

**apposizione di marca da bollo  
ovvero estremi avvenuto  
assolvimento in modo virtuale**

*Fac-simile che può essere utilizzato per la  
predisposizione della offerta economica*

**Spett.le Comune di Grosseto  
piazza Duomo, 1  
58100 Grosseto**

**OGGETTO: asta indetta per alienazione di beni immobili inseriti nel Piano Alienazioni e  
Valorizzazioni immobiliari 2024-2026 approvato con deliberazioni di Consiglio comunale  
n. 180 del 27/12/2023 e n. 57 del 13/06/2024. Lotto n. \_\_\_\_\_.  
Offerta economica.**

\_\_\_\_\_ l \_\_\_\_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_,  
nat \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
in qualità di \_\_\_\_\_ (*carica sociale*)  
dell'impresa/azienda/società/operatore economico \_\_\_\_\_ (*nome/ragione  
sociale*), con sede legale in città \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
via/p.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, recapito  
\_\_\_\_\_, telefono fisso  
\_\_\_\_\_ telefono mobile \_\_\_\_\_ indirizzo mail  
\_\_\_\_\_, indirizzo posta elettronica certificata  
\_\_\_\_\_, codice fiscale  
\_\_\_\_\_, partita IVA \_\_\_\_\_

con riferimento alla asta pubblica relativa al Bando 2024 per alienazione di beni immobili di cui al  
Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari 2024-2026 avendo presente che per  
l'immobile contraddistinto al Lotto n. \_\_\_\_\_ (*indicare il numero che contraddistingue l'immobile*)  
censito al Catasto Fabbricati del Comune di Grosseto al foglio \_\_\_\_\_, particella \_\_\_\_\_, sub. \_\_\_\_\_  
censito al Catasto Terreni del Comune di Grosseto al foglio \_\_\_\_\_, particella \_\_\_\_\_

- **il valore unitario a metro quadro a base d'asta è € \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (diconsi  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_)**
  
- **il prezzo a base d'asta è € \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (diconsi  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_)**

**presenta la seguente offerta economica**

**prezzo offerto per l'immobile sopra indicato Lotto n. \_\_\_\_\_**

€ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (in cifre)

€ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (in lettere)

N.B.

Per i Lotti per i quali la relazione e perizia tecnica e di stima preveda anche un valore unitario a metro quadro a base d'asta oppure preveda che il valore a base d'asta indicato sia oggettivamente rettificato a seguito delle operazioni di ordine catastale che stabiliranno definitivamente la consistenza del Lotto aggiudicato

**presenta la seguente offerta economica**

**prezzo offerto per l'immobile sopra indicato Lotto n. \_\_\_\_\_**

**sul valore posto a base d'asta**

€ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (in cifre)

€ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (in lettere)

**sul valore unitario a metro quadro posto a base d'asta**

€ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (in cifre)

€ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (in lettere)

**individua una superficie presunta per la quale si intende concorrere presentando l'offerta di mq. \_\_\_\_\_ per complessivi**

€ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (in cifre)

€ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (in lettere).

\_\_\_ l \_\_\_ sottoscritt \_\_\_ si impegna

ad aver preso visione del bando e degli allegati allo stesso, delle disposizioni di Legge e Regolamenti che disciplinano la materia e ad assoggettarsi a tutte le disposizioni, condizioni e prescrizioni contenute nel bando integrale e suoi allegati, senza alcuna riserva, nonché a versare, se dovuta ai sensi delle vigenti disposizioni, l'IVA nella misura di legge.

\_\_\_ l \_\_\_ sottoscritt \_\_\_ dichiara

- **di essere** a conoscenza, di essere consapevole e di accettare che gli oneri e spese per frazionamenti, rettifiche di frazionamenti e relativi aggiustamenti di natura catastale, atti notarili per trasferimento, trascrizione, vulture catastali, nonché ogni altra spesa derivante dalla aggiudicazione sono a carico dell'aggiudicatario di ciascun immobile posto in vendita e che al

soggetto aggiudicatario non verrà riconosciuto alcun rimborso o indennizzo per le eventuali spese, ivi comprese quelle per attività e/o operazioni di natura tecnica che avesse sostenuto nel periodo intercorso tra la comunicazione di aggiudicazione provvisoria e la stipula del contratto di vendita;

- **di essere** a conoscenza, di essere consapevole e di accettare che il Comune di Grosseto si riserva di definire esattamente al momento delle attività per il frazionamento e relative operazioni di natura catastale la superficie delle porzioni di immobile di cui al Lotto per il quale è stata presentata offerta;
- **di essere** consapevole che sono poste a carico del soggetto aggiudicatario pro quota le spese relative alla pubblicazione del bando ripartite suddividendole per il numero dei Lotti del bando, come indicato nel bando di asta pubblica integrale che è stato pubblicato sull'Albo On Line del Comune di Grosseto e reso disponibile, completo di allegati e documentazione di gara, sul sito del Comune al link <https://new.comune.grosseto.it/web/bandi-e-avvisi-dellufficio-patrimonio/>;
- **di essere** consapevole che l'aggiudicatario non può avanzare né far valere, per qualsiasi titolo o ragione, alcuna pretesa risarcitoria per l'esercizio da parte del Comune di Grosseto della facoltà insindacabile di non procedere alla vendita del bene immobile.

La presente offerta economica è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile fino a sessanta giorni dalla data di ricevimento della lettera di comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

luogo \_\_\_\_\_, data \_\_\_\_\_

Firma dell'offerente \_\_\_\_\_

eventuale timbro della società