Città di Grosseto

Settore: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E MOBILITA'
Servizio: EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale n° 2161 del 05/11/2020

Oggetto: **Opere di manutenzione per il recupero e il restauro conservativo delle Arcate Storiche del Cimitero di Sterpeto in Grosseto.**
Rifacimento della copertura dei Loculi delle arcate da A35 ad A40.
Incarico, affidamento, direzione e realizzazione a SISTEMA srl.

Il Responsabile del Servizio

VISTA la disposizione n. 819 del 08/05/2020 con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici conferisce al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

VISTA la Deliberazione n. 20 adottata nella seduta del Consiglio Comunale del 07/04/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;

RICHIAMATE:

- la Delibera di Giunta Comunale n.508 del 27/12/2019 con la quale è stato approvato il **Progetto Esecutivo Generale delle Opere di Restauro** delle arcate storiche del Cimitero di Sterpeto in Grosseto nonché in linea economica i primi due stralci dell'intervento;
- la Determinazione Dirigenziale n.2859 del 30/12/2019 con la quale il Settore Ambiente e LL.PP. - Servizio Edilizia Istituzionale, Scolastica e Beni Vincolati ha affidato, ai sensi dell'art. 6.3 del Contratto con SISTEMA srl, le funzioni di progettazione, affidamento direzione e realizzazione delle opere relative ai primi stralci del Progetto Esecutivo Generale approvato in linea tecnica con DGC 508/2019, per un totale di Q.E. pari a € 56.882,10;
- la Delibera di Giunta n. 202 del 13/07/2020 con la quale, in ragione delle nuove risorse disponibili, è stato approvato l'ulteriore intervento riguardante l'intervallo tra le arcate B25/B32, per un importo complessivo pari ad € 40.000,00:
- la Determinazione Dirigenziale n.1329 del 16/07/2019 con al quale il Settore Ambiente e LL.PP. - Servizio Edilizia Pubblica ha affidato, ai sensi dell'art. 6.3 del Contratto con SISTEMA srl, le funzioni di affidamento, direzione e realizzazione delle opere relative l'intervallo tra le arcate B25/B32 del Progetto Esecutivo Generale approvato in linea tecnica con DGC 508/2019 e DGC 202/2020, per un totale di Q.E. pari a € 40.000,00;
- la Delibera di Giunta n. 379 del 02/11/2020 con la quale, in ragione delle nuove risorse disponibili, è stato approvato l'ulteriore intervento riguardante l'intervallo tra le arcate B17/B24, per un importo complessivo pari ad € 50.000,00:
- la Determinazione Dirigenziale n.2146 del 03/11/2020 con al quale il Settore Ambiente e LL.PP. - Servizio Edilizia Pubblica ha affidato, ai sensi dell'art. 6.3 del Contratto con SISTEMA srl, le funzioni di affidamento, direzione e realizzazione delle opere relative l'intervallo tra le arcate B17/B24 del Progetto Esecutivo Generale approvato in linea tecnica con DGC 508/2019 e DGC 379/2020, per un totale di Q.E. pari a € 50.000,00;

EVIDENZIATO CHE durante le lavorazioni di cui alla DGC 508/2019 (relativa DD n.2859 del 30/12/2019), a e seguito dell'apertura del tetto per lavorazioni complementari, si sono palesate importante problematiche sulle strutture del tetto;

CHE tali problematiche sono dovute al fatto che la copertura in oggetto è a falda unica con spiovente verso l'esterno, ed è realizzata con solaio in laterocemento con travetti appoggiati sulla muratura e privi di ammorsatura e cordolo; Questa condizione, a causa anche di lievi cedimenti a livello fondale e del peso della

gronda in cemento armato non ancorata alla muratura perimetrale, ha fatto sì che i travetti scorressero verso il basso, riducendo al minimo il loro appoggio sulla muratura sottostante; Inoltre i travetti in laterizio esistenti presentano un elevato stato di degrado, dovuto principalmente alla scarsa manutenzione e all'assenza di un manto impermeabilizzante in copertura;

DATO ATTO che Sistema srl aveva affidato all'Arch. Aldo Cipriani e all'Ing. Fabio Lori la redazione di un progetto esecutivo per risolvere la problematica evidenziata;

VISTA la Delibera di Giunta n. 385 del 04/11/2020 con la quale, è stato approvato il progetto di "**Rifacimento della copertura dei Loculi delle arcate da A35 ad A40**" per un importo complessivo pari ad € 49.952,90 acclarante il seguente quadro economico:

	IMPORTO LAVORI	
A1)	Importo dei Lavori – opere edili	€. 21.099,73
A2)	Oneri della Sicurezza – NON ribassabili	€. 12.926,42
A)	**Totale lavori compresa sicurezza**	**€. 34.026,15**
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	I.V.A. sull'importo dei lavori (10%)	€. 2.109,97
B2)	I.V.A. sull'importo della Sicurezza (10%)	€. 1.292,64
B2)	Spese tecniche relative a progettazione, direzione lavori e sicurezza (DM 17 giugno 2016)	€. 6.920,94
B3)	Contributo integrativo spese tecniche (4%)	€. 276,83
B4)	IVA su spese tecniche (22%)	€. 1.583,50
B5)	Imprevisti ed arrotondamenti	€. 3.402,61
B)	**Totale somme a Disposizione**	**€ 15.926,75**
C)	**Totale importo progetto (A+B)**	**€ 49.952,90**

RICHIAMATI altresì:

- il Contratto di servizio per l'affidamento diretto dei servizi cimiteriali e funebri tra il Comune di Grosseto e la società San Lorenzo s.r.l. poi confluita nella società in house Sistema s.r.l., stipulato con registro nr. 1338 del 06.06.2006 e approvato con DCC n. 22 del 20/03/2013, in forza del quale all'art. 6.2 lettera b) sono " *a carico del Comune, il quale peraltro potrà decidere: di finanziare direttamente l'intervento e di affidarne consensualmente alla Società la progettazione, direzione e realizzazione, esercitando sull'operato di questa funzioni di indirizzo e di controllo"*;
- l'art. 5 del Codice degli Appalti Pubblici D.Lgs. 50/2016 "Principi comuni in materia di esclusione per concessioni, appalti pubblici e accordi tra enti e amministrazioni aggiudicatrici nell'ambito del settore pubblico", che contiene anche il recepimento della nuova disciplina in materia di " in house provviding" dettata dalle Direttive UE nn. 23, 24 e 25 del 2014 in materia di concessioni e appalti nei settori ordinari e speciali;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 5, comma 1, della suddetta normativa, una concessione o un appalto pubblico, nei settori ordinari o speciali, aggiudicati da un'amministrazione aggiudicatrice o da un ente aggiudicatore a una persona giuridica di diritto pubblico o di diritto privato, non rientra nell'ambito di applicazione del Codice quando siano soddisfatte tutte le condizioni ivi previste ai punti a), b) e c);

RITENUTO che la Società "in house provviding" Sistema S.r.l. di Grosseto soddisfi le condizioni previste all'art. 5 comma 1 lettera a), b) e c), del Codice dei Contratti Pubblici ai fini dell'affidamento per la realizzazione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che:

- la società in house Sistema srl ha conferito incarico per effettuare indagini relativamente al restauro conservativo delle arcate storiche del cimitero;
- Sistema Srl ha predisposto un progetto che prevede l'adozione di metodologie di intervento volte al consolidamento delle strutture esistenti: sulle strutture portanti, sulle murature, sulle coperture, sui paramenti murari, nonché sulle decorazioni e sulle pavimentazioni;
- Sistema Srl ha restituito un cronoprogramma a stralci di interventi mirati al restauro delle arcate storiche e ha presentato il progetto relativo all'ulteriore intervento riguardante l'intervallo tra le arcate B25/ B32 (cosiddetto 3° Stralcio) ;
- il Comune di Grosseto, vista l'approvazione del Progetto Esecutivo Generale con DGC n. 508/2019 e

la successiva DGC n.202 del 13/07/2020 di approvazione delle opere di restauro riguardanti l'intervallo tra le arcate B25/ B32 riconosce la necessità di dar corso agli interventi ivi previsti;
- fra Comune di Grosseto e Sistema Srl sono stati concordati i dettagli per l'esecuzione di tale intervento, per i quali la stessa Società in house ha dichiarato la possibilità di accettare la progettazione, l'affidamento, la direzione e la realizzazione dell'intervento stesso;

PRESO ATTO che:
- con la citata DGC n. n. 385 del 04/11/2020 la Giunta Comunale dà atto che le somme necessarie, troveranno copertura economica al **cap. 58436** del Bilancio Comunale e che demanda a Sistema Srl, ai sensi dell'art. 6.3 del Contratto, le funzioni di progettazione, affidamento, direzione e realizzazione delle opere;

RILEVATO che:
- l'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione dei lavori;
- i suddetti interventi sono indispensabile per la sicurezza e la funzionalità del Cimitero di Sterpeto nella parte interessata dai lavori;

DATO ATTO che:
- la Società in house Sistema srl, si è dichiarata disposta ad eseguire immediatamente, ai sensi del punto 6.2 lettera b) del Contratto di Servizi, la progettazione, affidamento, direzione e realizzazione del "**Rifacimento della copertura dei Loculi delle arcate da A35 ad** A40" con un importo totale di Quadro Economico pari a € 49.952,90, come di seguito specificato:

	IMPORTO LAVORI	
A1)	Importo dei Lavori – opere edili	€. 21.099,73
A2)	Oneri della Sicurezza – NON ribassabili	€. 12.926,42
A)	**Totale lavori compresa sicurezza**	**€. 34.026,15**
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	I.V.A. sull'importo dei lavori (10%)	€. 2.109,97
B2)	I.V.A. sull'importo della Sicurezza (10%)	€. 1.292,64
B2)	Spese tecniche relative a progettazione, direzione lavori e sicurezza (DM 17 giugno 2016)	€. 6.920,94
B3)	Contributo integrativo spese tecniche (4%)	€. 276,83
B4)	IVA su spese tecniche (22%)	€. 1.583,50
B5)	Imprevisti ed arrotondamenti	€. 3.402,61
B)	**Totale somme a Disposizione**	**€ 15.926,75**
C)	**Totale importo progetto (A+B)**	**€ 49.952,90**

RITENUTO pertanto opportuno affidare, in Conformità al Contratto di Servizio, a Sistema Srl la realizzazione del progetto di cui al punto precedente;

VISTI:
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e s.m.i.;
- il D.Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- le linee guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Grosseto;
- il Regolamento sulla "Disciplina dei Contratti" del Comune di Grosseto;
- il Regolamento di "Organizzazione degli Uffici e Servizi" del Comune di Grosseto;

DATO ATTO che la proposta del presente atto è stata visionata ed assentita in data 03/11/2020 dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Mobilità il quale ha approvato;

D E T E R M I N A

1. di affidare a **Sistema srl**, società "in House" del Comune di Grosseto, con sede in via Monterosa 12, P.IVA. 01305350538, in conformità al Contratto di Servizio, la progettazione, l'affidamento, la direzione e la realizzazione del progetto di "**Rifacimento della copertura dei Loculi delle arcate da A35 ad A40**" per un importo complessivo pari ad € 49.952,90 acclarante il seguente quadro economico:

	IMPORTO LAVORI	
A1)	Importo dei Lavori – opere edili	€. 21.099,73
A2)	Oneri della Sicurezza – NON ribassabili	€. 12.926,42
A)	**Totale lavori compresa sicurezza**	**€. 34.026,15**
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	I.V.A. sull'importo dei lavori (10%)	€. 2.109,97
B2)	I.V.A. sull'importo della Sicurezza (10%)	€. 1.292,64
B2)	Spese tecniche relative a progettazione, direzione lavori e sicurezza (DM 17 giugno 2016)	€. 6.920,94
B3)	Contributo integrativo spese tecniche (4%)	€. 276,83
B4)	IVA su spese tecniche (22%)	€. 1.583,50
B5)	Imprevisti ed arrotondamenti	€. 3.402,61
B)	**Totale somme a Disposizione**	**€ 15.926,75**
C)	**Totale importo progetto (A+B)**	**€ 49.952,90**

2. di impegnare l'importo del quadro economico suddetto pari ad **€ 49.952,90** al **Capitolo 58436** del Bilancio Comunale 2020;
3. di dare atto che il RUP dell'intervento è il Dott. Alberto Paolini;
4. di dare atto che il nominativo delle figure tecniche che seguiranno l'appalto (DL, CSE, ecc.) saranno comunicate successivamente al loro incarico da Sistema Srl a questo Ufficio che svolgerà le attività di Alta Sorveglianza;
5. di dare atto che l'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP;
6. di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa;
7. di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
8. di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è l'esercizio 2020, con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2020;
9. di dare atto che in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 - lett. b) della legge n. 190/2014 - alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
10. di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0N0B;
11. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
12. di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza;
13. di dare atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage).

Il responsabile del Servizio

Ing. Alessandro Villani

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***