



Città di Grosseto

Settore: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E MOBILITA'
Servizio: EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale n° 2381 del 01/12/2020

Oggetto: Servizio tecnico per l'affidamento incarico di Direttore Operativo per gli impianti meccanici per il progetto di ristrutturazione del fabbricato denominato Ex Garibaldi sito in Via Mameli in Grosseto
Affidamento al P.I. Maurizio Ferri

Il Responsabile del Servizio

VISTA la disposizione n. 819 del 08/05/2020 con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici conferisce al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 2579/2020 con la quale si affidava all'Arch. Andrea Scalabrelli l'incarico professionale per la Contabilità di Cantiere;

VISTA D.D. n. 655/2020 con la quale si procedeva all'ammissione/esclusione dei concorrenti della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e restauro dell'edificio in oggetto;

VISTA la D.D. 1189 con la quale si affidava alla Ditta Ecoteti S.r.l. il servizio di pulizia e smaltimento dei rifiuti dell'edificio in oggetto;

VISTA la D.D. n. 1120/2020 con la quale si affidavano alla Ditta ITAGROUP S.r.l. i rilievi aerofotogrammetrici mediante APR e topografici di dettaglio e i rilievi mediante termocamera dell'edificio in oggetto;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1754 del 16.09.2020 con la quale sono stati affidati i lavori di "Lavori di ristrutturazione e restauro del piano terreno e piano primo dell'immobile denominato "Ex Garibaldi" a Grosseto - Aggiudicazione in favore dell'operatore economico I.M.E. S.r.l. di Modena;

VISTA la D.D. n. 2273/2020 con la quale si liquidava il premio di assicurazione, alla società di brokeraggio GBSAPRI S.p.a., per il verificatore ai sensi dell'art. 24 c. 4 del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la D.D. n. 2325/2020 con la quale si affidava al P.I. T.C.A. Emiliano Convito l'incarico professionale di Assistenza al R.U.P. nel settore dell'acustica per il progetto di ristrutturazione del fabbricato denominato Ex Garibaldi sito in Via Mameli in Grosseto;

VISTA la D.D. n. 2339/2020 con la quale si affidava al P.I. Antonio Senserini l'incarico professionale di Direttore Operativo per gli impianti elettrici per il progetto di ristrutturazione del fabbricato denominato Ex Garibaldi sito in Via Mameli in Grosseto;

VISTA la D.D. n. 2361/2020 con la quale si affidava all'Ing. Matteo Reali l'incarico professionale di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione(C.S.E.) per il lavori di ristrutturazione del fabbricato denominato Ex Garibaldi sito in Via Mameli in Grosseto;

RICHIAMATO il quadro economico approvato nella suddetta determinazione:

	IMPORTO LAVORI	
A.1)	Importo totale lavori ribassato	€ 780.863,56
A.2)	Importo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 47.080,33
A)	TOTALE LAVORI (A.1 + A.2)	€ 827.943,89
	SOMME A DISPOSIZIONE della Stazione Appaltante	
B.1)	I.V.A. al 10% sulle lavorazioni (10% di A)	€ 82.794,39

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

B.2)	Incentivo di cui all'Art. 113 c.2 del D.Lgs 50/2016 (80% del 2% di A)	€ 15.934,11
B.3)	Incentivo di cui all'Art. 113 c.2 del D.Lgs 50/2016 (20% del 2% di A) per acquisto di beni strumentali etc.	€ 3.983,53
B.4)	Spese per Assicurazione di cui all'art. 24 – aff. GBSAPRI spa	€ 430,53
B.5)	Affidamento ECOTETI srl Pulizia e smaltimento rifiuti	€ 39.386,48
B.6)	Affidamento Incar. Professionale Contabilità Cantiere Arch. A. Scalabrelli	€ 5.683,39
B.7)	Affidamento Incar. Professionale rilievi ITA GROUP srl	€ 16.386,55
B.8)	Affidamento Incar. Professionale Acustica P.I. T.C.A. Emiliano Convito	€ 8.243,24
B.9)	Affidamento Incar. Professionale Imp. Elett. P.I. Senserini Antonio	€ 5.706,86
B.10)	Affidamento Incar. Professionale C.S.E. Ing. Matteo Reali	€ 16.203,84
B.11)	SPESE TECNICHE (comprehensive di IVA e di Cassa)	€ 0,00
B.12)	Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 0,00
B.13)	Economie	€ 177.303,19
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8)	€ 372.056,11
C)	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A + B)	€ 1.200.000,00

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale deve provvedere ad affidare l'incarico professionale di Direttore Operativo per gli impianti meccanici per il progetto di ristrutturazione del fabbricato denominato Ex Garibaldi sito in Via Mameli in Grosseto;

DATO atto che all'interno dell'Ente non ci sono professionalità tecniche con Curriculum idoneo e disponibili ad effettuare il servizio in oggetto;

CONSIDERANDO CHE sia opportuno quindi, nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore del servizio da affidare al netto di IVA è inferiore ad euro 40.000,00 e come tale la legge ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione dei lavori;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere in via diretta;
- l'operatore economico individuato è qualificato ed in possesso di provata esperienza e di idonea ed adeguata capacità professionale, dato che lo stesso ha già eseguito in passato prestazioni professionali simili a quelle del presente incarico su edifici vincolati;
- in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- in possesso di adeguata e idoneità professionale;
- regolare nei confronti dei contributi previdenziali;

CHE, in considerazione delle caratteristiche degli affidamenti e dell'importo dei lavori oggetto degli stessi, si è ritenuto opportuno provvedere a richiedere un preventivo invitando n. 1 operatore economico qualificato ;

DATO ATTO che gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai €. 40.000,00 possono essere affidati secondo quanto previsto all'art.36, comma 2 lettera a) , del D.Lgs 50/2016;

CHE a tal fine si è proceduto mediante procedura di affidamento diretto sul portale START (Sistema telematico acquisti Regione Toscana);

VISTA la richiesta di preventivi effettuata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, START:
Oggetto: Comune di Grosseto – **"Servizio tecnico per l'affidamento incarico di Direttore Operativo per gli impianti meccanici per il progetto di ristrutturazione del fabbricato denominato Ex Garibaldi sito in Via Mameli in Grosseto"**

Inizio presentazione offerte:	18/11/2020 08:18;
Termine presentazione offerte:	24/11/2020 09:00;
Tipo di Appalto:	Servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria
Modalità di Realizzazione:	procedura sotto soglia
Importo di gara soggetto a ribasso:	€ 5.000,00
Modalità presentazione dell'offerta economica:	Prezzo in Euro
Professionisti Invitati:	n. 1

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

VISTO che il preventivo presentato sulla piattaforma START dal P.I. Maurizio Ferri per un importo pari ad € 4.500,00 oltre cassa di appartenenza ed esente IVA in quanto il tecnico si trova in regime FORFETTARIO;

CONSIDERATA la tipologia di intervento e l'importo economico dello stesso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c. 11 del D.Lgs. 50/2016, in alternativa alla garanzia definitiva, è stato richiesto agli Operatori Economici un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, uno sconto dell' 1 % (prot. 149428 del 23/11/2020) ;

VISTO che l'Ing. Matteo Reali in alternativa alla garanzia definitiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, si è resa disponibile ad un ulteriore sconto dell'1% sull'importo offerto in fase di procedura concorrenziale (prot. 149448 del 24/11/2020) ;

CHE il Responsabile del Procedimento dichiara che in fase di affidamento è stato rispettato il principio della rotazione degli inviti per gli affidamenti con procedure semplificate, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000 con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- il D. Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- il Vigente Regolamento Comunale dei Contratti;

DATO ATTO che la proposta del presente atto è stata visionata e assentita in data 30/11/2020 dal Dirigente del Settore LLPP il quale ha approvato;

RILEVATO che il Responsabile unico del procedimento è il funzionario responsabile del Servizio Edilizia Pubblica Ing. Alessandro Villani;

RICHIAMATO l'art 29 del D.Lgs n. 50/2016 "Principi in materia di trasparenza";

VISTA la Deliberazione di G.C. N° 26 del 29.01.2020 di "Approvazione del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza annualità 2020/2022 e Codice di Comportamento Integrativo";

VISTA la Deliberazione di C.C. N. 20 del 07.04.2020, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;

VISTA la Deliberazione di G.C. N° 91 del 22/04/2020, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2020 ed eventuali variazioni;

VISTO il D.Lgs. 18/8/2000 N. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni ;

VISTO il regolamento di contabilità attualmente vigente;

DETERMINA

1. Di affidare al P.I. Maurizio Ferri con studio tecnico in Grosseto – Viale Sonnino n. 82/84, P.IVA 01665500532 , il Servizio di Ingegneria ed Architettura relativo all'incarico di **Direttore Operativo per gli impianti meccanici per il progetto di ristrutturazione del fabbricato denominato Ex Garibaldi sito in Via Mameli in Grosseto**, a fronte della migliore offerta di ribasso del 10,0000% sull'importo di base di gara, per un totale di € 4.500,00 oltre contributi previdenziali ed esente IVA in quanto il tecnico si trova in regime FORFETTARIO ;
2. Di accettare un ulteriore sconto dell'1% sull'importo offerto in fase di gara, in alternativa alla garanzia definitiva ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c. 11 del D.Lgs. 50/2016, e di ricalcolare l'importo di gara ulteriormente ribassato dell' 1% per un importo complessivo di € 4.725,00, così suddivisi:
 - € 4.500,00 importo offerto ribassato dell'1%;
 - € 225,00 contributi previdenziali P.I., 5% dell'imponibile;
3. di approvare, pertanto, il seguente quadro economico rettificato:

	IMPORTO LAVORI	
A.1)	Importo totale lavori ribassato	€. 780.863,56
A.2)	Importo sicurezza non soggetto a ribasso	€. 47.080,33
A)	TOTALE LAVORI (A.1 + A.2)	€. 827.943,89
	SOMME A DISPOSIZIONE della Stazione Appaltante	
B.1)	I.V.A. al 10% sulle lavorazioni (10% di A)	€. 82.794,39

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

B.2)	Incentivo di cui all'Art. 113 c.2 del D.Lgs 50/2016 (80% del 2% di A)	€. 15.934,11
B.3)	Incentivo di cui all'Art. 113 c.2 del D.Lgs 50/2016 (20% del 2% di A) per acquisto di beni strumentali etc.	€. 3.983,53
B.4)	Spese per Assicurazione di cui all'art. 24 – aff. GBSAPRI spa	€. 430,53
B.5)	Affidamento ECOTETI srl Pulizia e smaltimento rifiuti	€. 39.386,48
B.6)	Affidamento Incar. Professionale Contabilità Cantiere Arch. A. Scalabrelli	€ 5.683,39
B.7)	Affidamento Incar. Professionale rilievi ITA GROUP srl	€ 16.386,55
B.8)	Affidamento Incar. Professionale Acustica P.I. T.C.A. Emiliano Convito	€ 8.243,24
B.9)	Affidamento Incar. Professionale Imp. Elett. P.I. Senserini Antonio	€. 5.706,86
B.10)	Affidamento Incar. Professionale C.S.E. Ing. Matteo Reali	€ 16.203,84
B.11)	Affidamento Incar. Professionale P.I. Maurizio Ferri	€ 4.725,00
B.11)	SPESE TECNICHE (comprehensive di IVA e di Cassa)	€0,00
B.12)	Imprevisti ed Arrotondamenti	€. 0,00
B.13)	Economie	€. 172.578,19
B)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7+B.8)	€ 372.056,11
C)	TOTALE IMPORTO PROGETTO (A + B)	€ 1.200.000,00

- di sub-impegnare l'importo di **€. 4.725,00** relativo all'incarico del **P.I. Maurizio Ferri** come segue:
€. 4.725,00 al **Cap. 55395 Impegno 1333/2020 sub 542/2020**
- DI DARE ATTO che:
- l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è l'esercizio 2020, con conseguente scadenza della stessa al 31.12.2020;
- di dare atto che l'intervento in oggetto è identificato con i seguenti codici:
- CUP F53G19000010004;
- SmartCIG ZEB2F59054 ;
- DI DARE ATTO che il trattamento dei dati personali avviene nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti, ed in particolare del Regolamento del 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, noto come GDPR ;
- DI DARE ATTO che avverso il presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 60 gg. dalla sua esecutività, o Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg dalla sua esecutività medesima ;
- Il sottoscritto dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'estensore materiale dell'atto, né in capo al sottoscritto responsabile del procedimento.
- di dare atto che in forza a quanto disposto con l'art. 1 c. 629 – lett. b) della Legge 190/2014 – alla Ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
- Di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0N0B.
- di nominare Responsabile Unico del presente Procedimento l'Ing. Alessandro Villani;
- Di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza.
- Si dà atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage)

Il Responsabile del Servizio

Ing. Alessandro Villani

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Sub Impegno	2020	55395	2020/001333	4.725,00	

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

