



# Città di Grosseto

Settore: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E MOBILITA'  
Servizio: EDILIZIA PUBBLICA

## Determinazione Dirigenziale n° 2591 del 17/12/2020

Oggetto: Servizio Tecnico per l'aggiornamento catastale dell'impianto sportivo ubicato in Grosseto, via Mercurio.  
Affidamento al Geom. Francesco Agostini.

### Il Responsabile del Servizio

**VISTA** la disposizione n. 819 del 08/05/2020 con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici conferisce al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

**VISTA** la Deliberazione n. 20 adottata nella seduta del Consiglio Comunale del 07/04/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;

#### **PREMESSO:**

**CHE** con Delibera di Giunta Comunale n. 274 del 26/08/2020 veniva approvato il progetto relativo ai "Lavori di Installazione di Box prefabbricato da adibire a spogliatoi nell'impianto polivalente di via Mercurio in Grosseto" redatto dal Settore Lavori Pubblici ed acclarante un importo complessivo di €. 60.000,00;

**CHE** che con Determina Dirigenziale n° 1635 del 03/09/2020 venivano affidati i lavori propedeutici di "Installazione di Box prefabbricato da adibire a spogliatoi nell'impianto polivalente di via Mercurio" all'Operatore Economico Edilfox Costruzioni srl;

**CHE** con Determina Dirigenziale n° 1643 del 03/09/2020 veniva affidato l'incarico professionale per la Direzione dei Lavori per l'installazione di un box prefabbricato da adibire a spogliatoi nell'impianto polivalente di via Mercurio all'Arch. Fabrizio Casini;

**CHE** con Determina Dirigenziale n° 1643 del 03/09/2020 veniva affidato l'incarico professionale per la Direzione dei Lavori per l'installazione di un box prefabbricato da adibire a spogliatoi nell'impianto polivalente di via Mercurio all'Arch. Fabrizio Casini;

**CHE** con Determina Dirigenziale n° 1725 del 11/09/2020 veniva affidata la Fornitura e posa in opera di un box prefabbricato da adibire a spogliatoi nell'impianto polivalente di via Mercurio alla ditta Fiocchi Box Prefabbricati s.p.a.;

**CHE** con Determina Dirigenziale n° 2508 del 12/12/2020 veniva approvata la variante n. 1 ed il relativo incremento di impegno di spesa e veniva approvato l'ultimo quadro economico di progetto nel seguente modo:

<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A.1	Importo lavori – affidati	€. 13.526,48
A.2	Costi della Sicurezza non ribassabili	€. 600,00
<b>A)</b>	<b>Totale lavori compresa sicurezza</b>	<b>€. 14.126,48</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	I.V.A. al 10% sull'importo lavori (10% di A)	€. 1.412,65
B.2	Fornitura e posa in opera BOX prefabbricato completo IVA al 22% - aff. Ditta Fiocchi	€. 37.210,00
B.3	Incarico D.L. Arch. Fabrizio Casini	€. 4.949,08
B.4	Imprevisti ed Arrotondamenti	€. 0,00
B.5	Economie di Gara	€. 1.924,96
B.6	Spese tecniche per perizia di variante	€. 376,83

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

<b>B)</b>	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€. 45.873,52</b>
<b>C)</b>	<b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>	<b>€. 60.000,00</b>

**VISTO CHE** è necessario procedere realizzazione all'aggiornamento catastale dell'impianto sportivo di Via Mercurio a conclusione delle lavorazioni svolte;

**ATTESO CHE** tale prestazione richiede una competenza professionale specialistica, da parte di un tecnico professionista abilitato ed esperto in materia;

**PREMESSO CHE** l'Amministrazione comunale deve provvedere ad affidare il Servizio tecnico relativo alla variazione catastale dell'impianto sportivo di Via Mercurio;

**PREMESSO CHE** il servizio di cui all'oggetto prevede lo svolgimento delle attività specialistiche di seguito descritte;

- variazione catastale;

**DATO ATTO** che il Geom. Francesco Agostini, si è reso disponibile all'espletamento del Servizio Tecnico in oggetto per un importo pari ad € 1,9024,96 (prot. 162739 del 17/12/2020), oltre contributi previdenziali ed esente IVA (regime forfettario, art. 1 cc. 54/89, legge 101/2014 e s.m.i.)

**CONSIDERATO CHE** il Servizio Edilizia Pubblica nell'ultimo Biennio non ha affidato alcun incarico professionale al suddetto professionista;

**CONSIDERATO CHE** il suddetto onorario risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione, come attestato dal Responsabile Unico del Procedimento tenendo conto delle ordinarie condizioni di mercato;

**VERIFICATO E DATO ATTO CHE**, all'interno dell'Ente, al momento non sono disponibili professionalità tecniche in grado di effettuare il servizio in oggetto e pertanto sussistono i motivi per il ricorso a professionalità esterna, mediante appalto di servizio tecnico di architettura e ingegneria di cui all'art. 3, comma 1, lettera vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016 da assegnarsi ad operatore economico di cui all'art. 46, comma 1, del medesimo decreto legislativo:

- carenza in organico di personale tecnico;
- difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
- difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- lavori di speciale complessità;

**DATO ATTO CHE** gli affidamenti possono essere effettuati secondo quanto previsto all'art.36 del D.Lgs 50/2016 inerente la disciplina di lavori, servizi e forniture sotto soglia con particolare riferimento al comma 2, lett. a) per l' affidamento diretto di incarichi di importo inferiore a 40.000,00;

**CONSIDERANDO CHE** sia opportuno quindi, nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore del servizio da affidare al netto di IVA è inferiore ad euro 40.000,00 e come tale la legge ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche dell'ottenimento della necessaria documentazione;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del Responsabile Unico del Procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere in via diretta;
- l'operatore economico individuato è:
  - dotato di adeguata e comprovata qualificazione ed in possesso di provata esperienza e di idonea ed adeguata capacità professionale, dato che lo stesso ha già eseguito in passato prestazioni professionali simili a quelle del presente incarico anche con soddisfazione per questo Ente;
  - in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
  - in possesso di adeguata e idoneità professionale;
  - regolare nei confronti dei contributi previdenziali;

**VISTA** la L. 296/2006 art 1 comma 450 che recita "Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure”;

**VISTA** l'Art. 1 comma 130 della Legge di Bilancio 2019 che innalza da 1.000,00 € a 5.000,00 € la soglia M.E.P.A. prevista all'Art. 1 comma 450 della Legge 27 Dicembre 2006 n° 296;

**DATO ATTO** che, trattandosi di importo inferiore a € 5.000,00, in conformità a quanto disposto dall'art.1 comma 130 della Legge di Bilancio 2019 , si può procedere ad affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

**CONSIDERATO CHE** nell'importo del compenso non sono previsti oneri per la sicurezza, in quanto non sono necessari dispositivi di sicurezza connessi a rischi interferenziali ulteriori rispetto a quelli propri dell'attività dell'incaricato della prestazione professionale in oggetto;

**ACCERTATO**, come da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, che l'operatore economico non ha incarichi, né è titolare di cariche implicanti cause di incompatibilità ed inconferibilità di cui al D.Lgs. n. 39/2013, né ha situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi di cui al D.Lgs. n. 165/2001 e al D.Lgs. n. 50/2016 e che svolge attività professionali, come dettagliate nel curriculum vitae in atti;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 ed, in particolare, l'ultimo periodo aggiunto con D.Lgs. n. 56/2017, in base al quale nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lett. a), del medesimo Decreto, la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**DATO ATTO CHE** il rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 è così assicurato:

- in relazione al principio di economicità, in riferimento alla motivazione della scelta dell'affidatario;
- in relazione al principio di efficacia, affidando il servizio nei confronti di soggetto capace di soddisfare la finalità perseguita;
- in relazione al principio di tempestività, ricorrendo a procedimento di selezione del contraente con tempi compatibili con il tempestivo soddisfacimento dell'esigenza da soddisfare;
- in relazione al principio di correttezza nell'ambito della procedura di scelta dell'affidatario, fornendo nei contatti precontrattuali le informazioni rilevanti relative al servizio da eseguire;
- in relazione al principio di libera concorrenza, non discriminazione e rotazione, identificando l'affidatario in esito ad informazioni acquisite sul mercato dal Responsabile Unico del Procedimento, in modo da consentire la distribuzione delle opportunità fra vari operatori economici;
- in relazione al principio di trasparenza e pubblicità, pubblicando la presente determinazione, recante la motivazione della scelta del contraente, con il relativo Curriculum Vitae, e le altre informazioni previste dalla normativa, sul sito web istituzionale del Comune di Grosseto, nella sezione "Amministrazione trasparente", successivamente all'intervenuta esecutività e comunque anteriormente alla prima liquidazione del corrispettivo spettante all'incaricato;
- in relazione al principio di proporzionalità, individuando una procedura di affidamento e criteri di selezione che tengono conto dell'oggetto del contratto e della modesta entità del relativo importo, in specie confrontando quest'ultimo con l'impegno richiesto e con le responsabilità da assumere da parte dell'affidatario;

**VISTA** le dichiarazioni ai sensi del D.Lgs. n° 50/2016, nonché le dichiarazioni del prestatore d'opera *Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

allegato "A", presentate dal professionista suddetto e allegati alla presente;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- le linee guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che la proposta del presente atto è stata visionata ed assentita in data 17/12/2020 dal Dirigente del Settore LL.PP. e Ambiente il quale ha approvato;

**DETERMINA**

1. Di approvare lo schema di contratto allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, quale capitolato speciale descrittivo e prestazionale regolante lo svolgimento del servizio, che sarà sottoscritto dal Professionista solo una volta divenuto esecutivo il presente provvedimento;
2. Di affidare al Geom. Francesco Agostini, con studio in Grosseto, via Tripoli n. 95 - P.I. 01183030533, il **Servizio tecnico relativo all'aggiornamento catastale dell'impianto sportivo ubicato in Grosseto, via Mercurio** per l'importo complessivo pari ad € 1.924,96 oneri inclusi ed esente IVA (regime forfettario, art. 1 cc. 54/89, legge 101/2014 e s.m.i.) così suddiviso:
  - € 1.833,29 imponibile per servizio;
  - € 91,66 contributo cassa geometri 5% dell'imponibile
3. Di riformulare il quadro economico come segue:

<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A.1	Importo lavori – affidati	€ 13.526,48
A.2	Costi della Sicurezza non ribassabili	€ 600,00
<b>A)</b>	<b>Totale lavori compresa sicurezza</b>	<b>€ 14.126,48</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	I.V.A. al 10% sull'importo lavori (10% di A)	€ 1.412,65
B.2	Fornitura e posa in opera BOX prefabbricato completo IVA al 22% - aff. Ditta Fiocchi	€ 37.210,00
B.3	Incarico D.L. Arch. Fabrizio Casini	€ 4.949,08
B.4	Incarico Geom. Francesco Agostini catasto	€ 1.924,96
B.4	Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 0,00
B.5	Economie di Gara	€ 0,00
B.6	Spese tecniche per perizia di variante	€ 376,83
<b>B)</b>	<b>Totale Somme a Disposizione</b>	<b>€ 45.873,52</b>
<b>C)</b>	<b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>	<b>€ 60.000,00</b>

4. Di sub-impegnare all'impegno **2020/1796** del **Capitolo 68050** la somma pari ad **€ 1.924,96** utilizzando le economie di gara di cui al subimpegno **480/2020**;
5. di esonerare l'incaricato dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di appalto di importo inferiore a 40.0000 Euro ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50;
6. Di dare atto che:
  - la prestazione dovrà essere conclusa entro 30 (trenta) giorni dalla sottoscrizione della lettera di ordinazione;
  - per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati sarà applicata una penale pecuniaria pari allo 0,5 per mille dell'importo della notula;
7. Di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è l'esercizio 2020, con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2020;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

8. Di dare atto che l'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP;
9. Di dare atto che il professionista ha presentato la dichiarazione del prestatore d'opera allegato "A";
10. Di dare atto che, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto, diverrà efficace, a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti autodichiarati in sede di presentazione del preventivo; il soggetto aggiudicatario prima della sottoscrizione della lettera di ordinazione dovrà sottoscrivere il "Patto di integrità" approvato dal Comune di Grosseto con deliberazione della G.C. n. 86 del 15/3/2017 ;
11. Di far sottoscrivere all'operatore economico affidatario, per accettazione, apposita lettera di ordinazione ai sensi dell'art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016;
12. Di dare atto che, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 - lett. b) della legge n. 190/2014, all'operatore economico affidatario verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario.
13. Di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
14. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'**Ing. Alessandro Villani**, che è anche Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
15. Si dà atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage);
16. Di dare atto che il codice CIG relativo all'affidamento è il seguente: **ZE82FD60A8**
17. Di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0N0B;
18. Di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR(Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa.
19. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000.
20. Di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza.

**Il Responsabile del Servizio**  
**Ing. Alessandro Villani**

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Sub Impegno	2020	68050	2020/001796	1.924,96	

