



Città di Grosseto

Settore: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E MOBILITA'
Servizio: SERVIZIO INFRASTRUTTURE E OPERE DI
URBANIZZAZIONE

Determinazione Dirigenziale n° 2683 del 23/12/2020

Oggetto: Lavori inerenti la “Riqualficazione di piazza Galeazzi a Grosseto”- determina a contrattare - CUP F52J19004560004

Il Dirigente

PREMESSO:

CHE con Delib. G.C. n. 381/2020 è stato approvato il progetto esecutivo, relativo ai lavori inerenti la “Riqualficazione di piazza Galeazzi a Grosseto”;

CHE il suddetto progetto è stato redatto dall'arch. Massimo Gualtieri, all'uopo incaricato con d.d. 2062/2020;

CHE l'importo del progetto ammonta complessivamente ad € **310.000,00**, secondo il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI		
A.1	Importo lavori	€ 223.401,12
A.2	Costi della sicurezza non ribassabili	€ 11.000,00
A	Totale lavori	€ 234.401,12
SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA 4% sull'importo dei lavori (4% di A)	€ 9.376,04
B.2	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016 (2% dell'importo di progetto)	€ 4.688,02
B.3	Polizza verifikatore progetto esecutivo	€ 300,00
B.4	Sistemazione fontana IVA compresa (D.D. 2868/2019)	€ 12.100,00
B.5	Allacciamenti rete pubblici servizi (IVA compresa)	€ 3.000,00
B.6	Spese tecniche CSP + CSE + Piano di manutenzione (compresa IVA e Cassa Nazionale)	€ 12.000,00
B.7	Spese tecniche DL marciapiedi (compresa IVA e Cassa Nazionale)	€ 6.954,04
B.8	Spese tecniche progetto esecutivo + DL riqualficazione Piazza (compresa IVA e Cassa Nazionale)	€ 20.563,81
B.9	Imprevisti e arrotondamenti	€ 6.616,96
B	Totale Somme a disposizione	€ 75.598,88
C	Totale generale (A + B)	€ 310.000,00

CHE non è presente, all'interno del capitolato speciale d'appalto, una apposita sezione, riguardante

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

lo schema di contratto, essendo la relativa disciplina sostanzialmente inserita nella parte del suddetto capitolato, denominata “Disposizioni particolari riguardanti l'appalto”;

CHE pertanto si ritiene opportuno, al fine di ridefinire l'assetto formale della documentazione progettuale, in maniera tale da renderlo più organico, redigere un apposito “Schema di contratto” contenente le disposizioni, disciplinanti il futuro rapporto contrattuale con l'appaltatore, comunque già sostanzialmente inserite nel progetto, approvato con D.G.C. 381/2020;

CHE l'intervento in questione è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche comunali 2020/2022, approvato con deliberazione C.C. n. 17/2020, annualità 2020 e s.m.i.;

STABILITO che, in relazione all'importo dei lavori di cui sopra, gli stessi possono essere affidati a terzi, mediante procedura negoziata, di cui all'art. 63 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i., indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 di conversione del “Decreto Semplificazioni”;

CHE si procederà all'affidamento degli stessi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara dall'Amministrazione;

CONSIDERATO CHE la Regione Toscana ha elaborato un portale denominato START, tramite il quale le amministrazioni pubbliche possono operare per eseguire gare telematiche di appalto;

RITENUTO di svolgere la procedura di gara sopra indicata con modalità interamente telematica tramite il “Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana” (START)–Comuni-Comune di Grosseto, per la categoria “LAVORI”;

TENUTO CONTO CHE lo stesso art. 1 comma 2) lett. b) della legge sopra citata, prevede, ai fini dell'affidamento, mediante procedura negoziata, dei lavori di importo pari o superiore a € 150.000 ed inferiore a € 350.000, che vengano consultati almeno cinque operatori economici, da individuare mediante indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

RILEVATO CHE in questo Ente, ad oggi, non sono presenti elenchi di operatori economici;

PRESO ATTO CHE con deliberazione Giunta Comunale n. 412 del 19/11/2020 è stato approvato il “Disciplinare di attuazione dell'articolo 1 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito, con modificazioni, in Legge 11/09/2020, n. 120 – Indirizzi per l'organizzazione dei servizi”, e che tale disciplinare, con riferimento agli operatori economici da invitare, ha anche inteso dare attuazione ai “principi di rotazione “ e di “ diversa collocazione territoriale” previsti dalla norma;

PRESO ATTO CHE nel suddetto disciplinare si prevede quanto segue: “...in assenza di elenchi di operatori economici, il Settore o il Servizio competente procede alla pubblicazione di un avviso nel sito internet dell'Ente per una durata non inferiore a 15 giorni al fine di individuare un numero di operatori economici pari al numero minimo previsto dall'art. 1 comma 2 lett. B maggiorato del 20%, in possesso dei requisiti previsti per la specifica procedura...”;

RITENUTO, quindi, aderendo agli indirizzi espressi nel suddetto disciplinare, di invitare n. 6 (sei) operatori economici, qualora sussistano in tale numero soggetti idonei, individuati mediante indagine di mercato, svolta in modalità telematica, con pubblicazione, per almeno 15 giorni, sempre mediante il sistema START e nel sito internet dell'Ente, di un apposito avviso per indagine di mercato, avente anche valenza di avviso, relativo all'indizione della procedura, di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020;

RITENUTO ALTRESI' CHE, al fine di tenere conto di una diversa dislocazione territoriale delle imprese da invitare, gli operatori economici aderenti all'avviso, qualora siano in numero superiore a quello sopra individuato, saranno scelti, in ossequio all'indirizzo formulato nel disciplinare sopra richiamato, procedendo ad una selezione per sorteggio fondata sui seguenti criteri, determinati dal valore dell'importo dei lavori da affidare: n. 3 aventi sede legale o operativa nella Provincia di Grosseto, n. 2 aventi sede legale o operativa nella Regione Toscana, n. 1 avente sede legale o operativa fuori dal territorio regionale;

CHE, ai fini dell'espletamento del suddetto sorteggio, gli operatori economici saranno preliminarmente ripartiti in tre fasce, in base alla dislocazione territoriale degli stessi, individuata come sopra specificato, che, inoltre, al fine di poter prendere in considerazione la sede operativa dell'impresa aderente all'avviso, questa dovrà risultare dal certificato camerale e che, nel caso in cui la sede operativa, risultante dal camerale sia diversa da quella legale, sarà presa in considerazione quella più vicina alla sede della stazione appaltante;

CHE, nel caso di un numero di operatori non sufficiente, rispetto alle categorie indicate, aumenterà il numero degli invitati della categoria successiva, secondo l'ordine territoriale stabilito (Provincia, Regione, fuori dal territorio regionale);

CHE le operazioni di sorteggio, laddove non espletate dalla piattaforma START, saranno effettuate dal RUP fuori dalla stessa, previo riparto degli operatori economici che hanno chiesto di essere invitati, secondo la provenienza territoriale, come sopra descritto, sulla base delle informazioni dagli stessi fornite nella fase di adesione all'avviso;

CHE il sorteggio avverrà in seduta pubblica, con le modalità indicate nell'avviso per indagine di mercato, allegato al presente provvedimento, con il quale viene approvato ed in maniera tale da non rendere pubblica l'identità degli operatori, attribuendo, quindi, a tal fine un codice agli stessi;

CHE qualora il numero degli operatori economici risultasse uguale o inferiore al numero sopra indicato, questa stazione appaltante inviterà tutti gli operatori interessati e che non si potrà procedere all'affidamento dei lavori in presenza di una sola candidatura valida;

CONSIDERATO CHE, per garantire il principio di rotazione degli inviti, in conformità con quanto espresso nel suddetto disciplinare, non potranno richiedere di essere invitati nelle procedure successive alla presente, essendo questa la prima indetta, secondo il combinato disposto del "Decreto Semplificazioni" e del disciplinare sopra citato, coloro i quali:

- nei 90 gg antecedenti la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, abbiano presentato offerta (anche quali componenti di RTI) in una procedura negoziata a inviti;
- nei 180 gg antecedenti la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, siano risultati aggiudicatari (anche quali componenti di RTI) in una procedura negoziata ad inviti;

CHE quanto sopra prescritto si applicherà, sempre nelle procedure successive alla presente, in base alle indicazioni riportate nel disciplinare approvato con la deliberazione Giunta Comunale n. 412 del 19/11/2020;

STABILITO CHE l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2-bis e 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016, tenendo conto che, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della legge 120/2020 di conversione del "Decreto Semplificazioni", l'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a cinque, nel qual caso l'aggiudicazione avverrà in favore della migliore offerta, fermo restando che la stazione appaltante, in ogni caso, potrà valutare

la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs. 50/2016;

VISTI gli schemi di avviso di indagine di mercato e di lettera di invito/disciplinare di gara a tale scopo predisposti;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Mauro Pollazzi, giusta Delib. G.C. n. 32/2019;

RICHIAMATO l'art 29 del D.Lgs n. 50/2016 “Principi in materia di trasparenza”;

VISTA la Deliberazione di G.C. N° 26 del 29.01.2020 di “Approvazione del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza annualità 2020/2022 e Codice di Comportamento Integrativo”;

VISTA la Deliberazione di C.C. N. 20 del 07.04.2020, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione di G.C. N° 91 del 22/04/2020, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l’anno 2020 ed eventuali variazioni;

VISTO il D.Lgs. 18/8/2000 N. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e successive modifiche ed integrazioni ;

VISTO il D.Lgs. N° 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni ;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, relativo alla redazione della determinazione a contrarre;

VISTI il D.lgs 50/2016, il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore e le linee guida ANAC n.4;

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

VISTO il regolamento di contabilità attualmente vigente;

DETERMINA

- di dare avvio alla gara, mediante procedura negoziata, di cui all’art. 63 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i., indetta ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 di conversione del “Decreto Semplificazioni”, previa indagine di mercato, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, al fine di affidare i lavori inerenti la “Riqualficazione di piazza Galeazzi a Grosseto”;
- di aggiudicare l’appalto, ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, procedendo all’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art.97, comma 2-bis e 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016, tenendo conto che, ai sensi dell’art. 1 comma 3 della legge 120/2020 di conversione del “Decreto Semplificazioni”, l’esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a cinque, nel qual caso l’aggiudicazione avverrà in favore della migliore offerta, fermo restando che la stazione appaltante, in ogni caso, potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs. 50/2016);
- di approvare lo schema di avviso di indagine di mercato, contenente in linea generale

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

elementi riferiti alla tipologia dell'appalto, ai requisiti di partecipazione ed alle modalità di espletamento dell'eventuale sorteggio, lo schema di lettera di invito/disciplinare di gara, uniti al presente provvedimento, dando atto che i relativi allegati, ivi richiamati, saranno presenti nella piattaforma START (schemi autodichiarazioni);

- di approvare l'elaborato denominato "schema di contratto"
- di stabilire quale importo a base di gara la somma di € **234.401,12** (al netto dell'IVA) comprensiva di € 11.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di dare atto che la procedura di gara sarà svolta in modalità interamente telematica tramite il "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana" (START);
- di dare atto che alla procedura negoziata saranno invitati n. 6 (sei) operatori economici, se sussisteranno in tale numero soggetti idonei, individuati mediante indagine di mercato, da svolgersi mediante il sistema START, con pubblicazione del relativo avviso per un minimo di 15 giorni, nel sito istituzionale dell'Ente, dando altresì atto che tale avviso ha anche valenza di avviso, relativo all'indizione della procedura, di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020;
- di stabilire che, nel caso in cui gli operatori economici, aderenti all'avviso per indagine di mercato, siano in numero superiore a quello sopra determinato, si procederà secondo quanto delineato nelle premesse del presente provvedimento, in conformità con i criteri relativi alla selezione per sorteggio di cui al disciplinare, approvato con D.G.C. 412/2020;
- di dare atto che qualora il numero degli operatori economici risultasse uguale o inferiore al numero sopra indicato, questa S.A. procederà ad invitare tutti gli operatori interessati e che non si potrà procedere all'affidamento dei lavori in presenza di una sola candidatura valida;
- **di impegnare la somma pari ad € 310.000,00 ai seguenti capitoli di bilancio:
€ 277.000,00 capitolo 72054 bilancio 2020
€ 33.000,00 capitolo 66422 bilancio 2020**
- di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è il 2020;
- di dare atto che si applica lo split payment, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 lett. b) della Legge n. 190/2014, pertanto alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
- di dare atto che, come disposto dalla Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici n. 1174/2018, questo Ente dovrà provvedere, al momento dell'espletamento della procedura di gara, al pagamento del contributo di € 225,00 in favore di ANAC;
- **di impegnare la somma di cui al punto precedente, pari ad € 225,00, al capitolo 33352;**
- di dare atto che il codice CUP di progetto è il seguente: F52J19004560004;
- che il Codice Identificativo Gara (CIG) sarà acquisito prima-dell'invio della lettera di invito disciplinare di gara;

- di dare atto che in base alla Delib. G.C. n. 32/2019 il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Mauro Pollazzi;
- di provvedere, una volta espletate le suddette procedure di affidamento, alla stipula del contratto con totali spese a carico dell'aggiudicatario per diritti di segreteria, registrazione, imposta di bollo e quant'altro;
- di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/ o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
- di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza e anche secondo quanto disposto dall'art 29 del D.lgs. 50/2017;
- di dare atto che avverso il presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 60 gg. dalla sua esecutività, o Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg dalla sua esecutività medesima ;

DIRIGENTE
Ing. Raffaele Guldani



Città di Grosseto

Settore Risorse Finanziarie

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determinazione dirigenziale n. 2683 del 23/12/2020

Oggetto: Lavori inerenti la "Riqualficazione di piazza Galeazzi a Grosseto"- determina a contrattare - CUP F52J19004560004

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Impegno	2020	66422/0	2020/2516	33.000,00	
Impegno	2020	33352/0	2020/2517	225,00	

Vista la presente determinazione, il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi del 4° comma dell'art.151 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000

attesta

la copertura finanziaria e rende esecutivo il presente atto

Grosseto, 24/12/2020

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott.ssa Paola Tasselli