



# Città di Grosseto

Settore: SEGRETERIA GENERALE

Servizio: SERVIZIO CONTROLLI INTERNI

## Determinazione Dirigenziale n° 2718 del 28/12/2020

**Oggetto: Servizio di supporto tecnico al RUP per la predisposizione della Proposta complessiva preliminare (Fase 1) e dell'eventuale successiva Proposta complessiva finale (Fase 2) per la candidatura del Comune di Grosseto al Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare - Affidamento.**

Il Dirigente

**PREMESSO** che con Decreto interministeriale numero 395 del 16/09/2020 emanato dal “Ministro delle infrastrutture e dei trasporti” di concerto con il “Ministro dell'economia e delle finanze” ed il “Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo”, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 16/11/2020 sono state approvate le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare” di cui ai commi 437 e seguenti della Legge n. 160 del 27/12/2019;

**RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 404 del 30/11/2020 con la quale veniva individuato il Responsabile Unico del Procedimento nella figura del Segretario Generale e a lui demandate le attività necessarie per la definizione della Proposta complessiva preliminare definendo tutti gli elementi tecnici, documenti ed azioni necessari per la positiva definizione del percorso di candidatura entro i termini previsti dal Programma e, nel caso di accoglimento da parte del Ministero, di seguirne le conseguenti fasi di realizzazione progettuale e di gestione degli aspetti finanziari in coordinamento con i tutti i Settori coinvolti;

**ATTESO** che il citato Programma:

- promuove processi di rigenerazione di ambiti urbani, specificamente individuati, allo scopo di concorrere alla riduzione del disagio abitativo e insediativo e all'incremento della qualità dell'abitare. Detti processi sono attuati dai soggetti proponenti attraverso la presentazione di una Proposta che individua una specifica e definita strategia, che attribuisca all'edilizia sociale un ruolo prioritario, sia mirata a dare risposte coerenti ai bisogni che caratterizzano l'ambito prescelto e che sia costituita da interventi e misure riconducibili alle seguenti cinque linee principali d'azioni:

- riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale;
  - rigenerare il tessuto socio-economico;
  - migliorare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici;
  - migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini;
- destina un contributo massimo, per ogni proposta ammessa al finanziamento, fino a 15.000.000,00 di euro;
- individua i comuni capoluogo di provincia tra i soggetti eleggibili al finanziamento;
- fissa in 120 giorni dalla data di pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del Decreto interministeriale, il termine per la presentazione di una Proposta complessiva preliminare indicante la strategia nel suo complesso e l'insieme di interventi atti a raggiungere le finalità prescritte;

**PRESO ATTO** che l'istanza di accesso al programma si articola in due distinte fasi, secondo le seguenti modalità:

a) Fase 1: trasmissione di una Proposta complessiva preliminare indicante la strategia nel suo complesso e l'insieme di interventi atti a raggiungere le finalità prescritte da inoltrare entro 120 gg dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del citato decreto interministeriale;

b) Fase 2: (nel caso di approvazione della Proposta complessiva preliminare da parte del Ministero delle infrastrutture e trasporti) trasmissione della Proposta complessiva finale, indicante lo stato di avanzamento della stessa da inoltrare entro 240 giorni dalla pubblicazione del decreto di approvazione dell'elenco di ammissione delle proposte di cui alla Fase 1;

**RAVVISATO** che l'Amministrazione ha l'esigenza di predisporre la propria candidatura in tempi rapidi, e produrre una Proposta competitiva che identifichi i bisogni e che raccolga un insieme organico di interventi e misure funzionalmente coerenti, sinergici tra loro e riferiti a specifiche e definite strategie;

**CONSIDERATA** quindi la complessità della proposta articolata che si intende elaborare onde presentare una candidatura di rilievo con cui poter competere con le altre proposte a livello nazionale;

**RITENUTO** pertanto opportuno ricorrere all'individuazione un soggetto che possa offrire un Servizio di supporto tecnico alle attività del R.U.P. in ordine al coordinamento nell'implementazione della candidatura e alla predisposizione dell'istanza di finanziamento, e che abbia la necessaria competenza e professionalità in tema di urbanistica e pianificazione, di coordinamento di gruppi di lavoro interdisciplinari, di assistenza e sostegno alle forme di partecipazione nell'ambito della formazione di piani e progettualità complesse, di partecipazione ed elaborazione progetti di recupero e rigenerazione urbana;

**DATO ATTO** che il suddetto servizio si articolerà in due distinte fasi secondo le seguenti modalità:

Fase 1: Servizio di supporto al R.U.P. per la predisposizione della Proposta complessiva preliminare, comprensivo di analisi dei bisogni, supporto alla definizione degli interventi, al coordinamento del gruppo di lavoro interdisciplinare, alla predisposizione di tutta documentazione tecnica ed amministrativa necessaria alla positiva definizione della candidatura (entro il 16 marzo 2020);

Fase 2: (solo nel caso di approvazione della Proposta complessiva preliminare da parte del Ministero delle infrastrutture e trasporti) Servizio di supporto al R.U.P. per la predisposizione della Proposta complessiva finale, comprensivo di supporto al coordinamento del gruppo di lavoro interdisciplinare, alla predisposizione di tutta documentazione tecnica ed amministrativa necessaria (entro 240 giorni dalla pubblicazione del decreto di approvazione dell'elenco di ammissione delle proposte di cui alla Fase 1);

**VERIFICATO E DATO ATTO** che all'interno dell'Ente, data anche la speciale complessità delle attività da svolgere, al momento non sono disponibili professionalità tecniche in grado di effettuare il servizio in oggetto, e pertanto sussistono i motivi per il ricorso a professionalità esterna, mediante appalto di servizio tecnico di architettura e ingegneria di cui all'art. 3, comma 1, lettera vvvv del D.Lgs. n. 50/2016 da assegnarsi ad operatore economico di cui all'art. 46, comma 1, del medesimo decreto legislativo in quanto è stata riscontrata:

- carenza in organico di personale tecnico;
- difficoltà di rispettare i tempi della programmazione;
- difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;

**VERIFICATO** inoltre che per lo svolgimento dei compiti di cui sopra attualmente non vi sono convenzioni attive su CONSIP SpA, aventi per oggetto servizi comparabili con le esigenze dell'Ente;

**VISTO** il nuovo testo dell'art. 36, c. 2, let. a), del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 della L. 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)", che, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle

ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, consente alle stazioni appaltanti, per le procedure indette entro il 31.12.2021, di affidare direttamente i servizi che abbiano un importo inferiore a 75.000,00 €;

**VISTO** il Disciplinare di attuazione dell'art. 1 del Decreto Legge 16.7.2020, n. 76 convertito, con modificazioni, in L. 11.9.2020, n. 120, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 412 del 19.11.2020;

**RICHIAMATA** la L. 296/2006, art. 1, c. 450, modificata dalla L. 145/2018, art. 1, c. 130, che per i servizi e le forniture ha innalzato la soglia, da 1.000,00 € a 5.000,00 €, per l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

**VISTA** l'offerta presentata per il tramite della piattaforma START di Regione Toscana da Musa-Epsus srl con sede legale in via Masaccio 18 a Firenze, C.F.: 05137450481, e P.I. 05137450481, per la fornitura del Servizio in oggetto (allegata al presente atto), individuata in ragione della comprovata esperienza e competenza professionale, per un importo complessivo pari ad € 70.000,00 al netto dell'IVA, di cui € 40.000,00 i.e. per le prestazioni ed i servizi riferiti alla Fase 1 e € 30.000,00 i.e. riferiti alle prestazioni e servizi afferenti alla Fase 2;

**RITENUTA** l'offerta rispondente all'esigenza dell'Ente e congruo l'importo individuato in ragione dell'articolazione della proposta, della consistenza e della qualità delle risorse umane che si intendono impiegare e del grado di complessità delle azioni da attuare in rapporto anche ai parametri di cui al D.M. 17 giugno 2016 calcolati a fronte di un investimento complessivo di progetto prudenzialmente stimato in € 10.000.000,00, come riportato anche nella relazione di congruità depositata agli atti d'ufficio;

**VISTA** la disponibilità finanziaria presente sul Cap. 32945/0 del Bilancio dell'Ente;

**CONSIDERATO** che si rende necessario attivare da subito una serie di attività essenziali per la composizione della candidatura al fine di rispettare i termini previsti dal citato Programma;

**DATO ATTO** che l'anno dell'esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di cui sopra è l'esercizio 2020;

**ACQUISITO** il CIG, rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), 8576913483;

**ACCERTATO**, come da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, che l'operatore economico non ha incarichi, né è titolare di cariche implicanti cause di incompatibilità ed inconferibilità di cui al D.Lgs. n. 39/2013, né ha situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi di cui al D.Lgs. n. 165/2001 e al D.Lgs. n. 50/2016 e pertanto non presenta motivi ostativi all'affidamento in oggetto;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva del medesimo mediante acquisizione dell'apposito DURC, in atti al servizio;

**CONSIDERATO** quindi che sussistono i presupposti per poter procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, c. 2, let. a), del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1 della L. 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020", n. 76

**RITENUTO** pertanto di procedere all'affidamento del Servizio di supporto al R.U.P. per la predisposizione della Proposta complessiva preliminare (Fase 1) e dell'eventuale successiva Proposta complessiva finale (Fase 2) a valere sul Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare, ad Musa-Epsus srl con sede legale in via Masaccio 18 a Firenze, C.F.: 05137450481, e P.I. 05137450481;

**DATO ATTO** che per le attività di cui alla Fase 1, a seguito della presentazione della candidatura, sarà riconosciuto un importo pari ad € 40.000,00 i.e. onnicomprensivo, mentre l'importo di € 30.000,00 i.e. afferente alle attività e compiti da svolgere per la Fase 2, sarà riconosciuto solo e soltanto a seguito del decreto di ammissione della Proposta alla Fase 2 e successiva presentazione della Proposta complessiva

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

finale entro i termini prescritti dal citato Programma;

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 25/05/2016 n. 97 'Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche';

**RICHIAMATA** la Deliberazione della G.C. n 86 del 15/03/2017 “Approvazione del patto di integrità”;

**RICHIAMATO** l'art 29 del D.Lgs n. 50/2016 “Principi in materia di trasparenza”;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 26 del 29/01/2020 di “Approvazione del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza... e Codice di Comportamento Integrativo”;

**DATO ATTO** che la presente Determinazione Dirigenziale non è soggetta all'obbligo di cui alla scheda riepilogativa allegata alla Del. n.301/2009 REG della Corte dei Conti, Sez. Regionale di invio alla Corte dei Conti come da indicazioni della Sezione di Controllo per la Toscana;

#### **RICHIAMATE**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 7 aprile 2020 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022 e che lo stesso è stato successivamente variato con atti consiliari n. 24/2020 e n. 32/2020, e che con Deliberazione C.C. n. 70/2020 è stato approvato l'assestamento generale di bilancio e la Deliberazione C.C. n. 111 del 30/11/2020 con cui è stata apportata l'ultima variazione;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 91 del 22.04.2020 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020-2022 – Approvazione” e le successive variazioni approvate con Deliberazioni di Giunta Comunale nn. 246 del 05/08/2020, 396 del 11/11/2020 e 449 del 07/12/2020;

**VISTO** il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”, e successive modifiche ed integrazioni;

**DATO ATTO** in qualità di Responsabile della spesa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000, si attesta la compatibilità del piano dei pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di cassa;

**VISTO** l'art. 1 della legge n. 190/2014 comma 629 lettera b) sulla introduzione dello split payment a far data dal 01/01/2015;

**VISTO** il regolamento di contabilità attualmente vigente;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.111 del 10.11.2003 e modificato con deliberazioni del Consiglio comunale n. 76 del 10.07.2008, n. 68 del 28.03.2011, n. 70 del 25.09.2013 e n. 82 del 13.09.2019, entrato in vigore il 18.10.2019;

Tutto ciò ritenuto e premesso

#### **DETERMINA**

1. Di affidare, per le motivazioni di cui in premessa, il Servizio di supporto tecnico al R.U.P. nel coordinamento dell'implementazione e predisposizione della Proposta complessiva preliminare (Fase 1) di candidatura e dell'eventuale successiva Proposta complessiva finale (Fase 2) a valere sul Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare, ad Musa-Epsus srl con sede legale in via Masaccio 18 a Firenze, C.F.: 05137450481, e P.I. 05137450481;
2. Di dare atto che, per le attività di cui alla Fase 1, a seguito della presentazione della candidatura, sarà

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

riconosciuto un importo pario ad € 40.000,00 i.e. onnicomprensivo (48.800 incluso IVA), mentre l'importo di € 30.000,00 i.e. (36.600,00 incluso IVA) afferente alle attività e compiti da svolgere per la Fase 2, sarà riconosciuto solo e soltanto a seguito del decreto di ammissione della candidatura alla suddetta fase e alla successiva presentazione della Proposta complessiva finale entro i termini prescritti dal citato Programma;

3. Di dare atto della relazione sulla congruità dei prezzi e degli importi economici effettuata dal Comune di Grosseto ai sensi del Disciplinare di attuazione dell'art. 1 del Decreto Legge 16.7.2020, n. 76 convertito, con modificazioni, in L. 11.9.2020, n. 120, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 412 del 19.11.2020, e depositata agli atti dell'ufficio;
4. Di impegnare, a tal fine, la spesa complessiva di € 85.400,00 imputandola al Cap. 32945/0 del bilancio 2020, così come riportato nella tabella in calce;
5. Di dare atto che si rende necessario attivare da subito una serie di attività essenziali per la composizione della candidatura al fine di rispettare i termini previsti dal citato Programma;
6. Di dare atto che il CIG attribuito alla presente fornitura è il seguente: 8576913483;
7. Di dare atto che, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto, diverrà efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti autodichiarati in sede di presentazione del preventivo;
8. Di dare atto che il soggetto aggiudicatario ha sottoscritto il "Patto di integrità" approvato dal Comune di Grosseto con deliberazione della G.C. n. 86 del 15/03/2017;
9. Di dare atto che per quanto stabilito nel presente provvedimento, Musa-Epsus srl si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 13/2010 e ss.mm.ii.;
10. Di dare atto che si provvederà ad aggiornare il Programma Biennale degli acquisti di beni e servizi con la specifica previsione riferita al presente affidamento;
11. Di dare atto che la presente Determinazione Dirigenziale non è soggetta all'obbligo di cui alla scheda riepilogativa allegata alla Del. n.301/2009 REG della Corte dei Conti, Sez. Regionale di invio alla Corte dei Conti come da indicazioni della Sezione di Controllo per la Toscana;
12. Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione giuridica si matura nell'esercizio 2020;
13. Di dare atto che ai sensi di quanto previsto dall'art 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000, sussiste la compatibilità del piano dei pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di cassa;
14. Di dare atto che saranno adottate le misure previste dalla legge n. 190 del 23/12/2014 comma 629 lettera b) in regime di split payment;
15. Di dare atto che il presente provvedimento viene adottato ai sensi del D.Lgs 267/2000;
16. Di comunicare il presente atto al Servizio Contratti per quanto di competenza;
17. Di dare atto che il trattamento dei dati personali avviene nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti, ed in particolare del Regolamento 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, noto come GDPR;
18. Di dare atto che avverso il presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 60 gg. dalla sua esecutività, o Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg dalla sua esecutività medesima;
19. Di pubblicare la presente Determinazione Dirigenziale sul sito istituzionale dell'Ente nella Sez.

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

“Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e del disposto della L. 190/2012, art. 1 comma 32, attraverso inserimento dei dati con la tabella allegata al presente atto;

Il sottoscritto/a dichiara di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'estensore materiale dell'atto, né in capo al sottoscritto responsabile del procedimento.

IL DIRIGENTE  
Dr. Luca Canessa

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Impegno	2020	32945		85.400,00	