



# Città di Grosseto

Settore: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E MOBILITA'  
Servizio: PROGETTAZIONE

## Determinazione Dirigenziale n° 2664 del 22/12/2020

Oggetto: “Efficientamento energetico di due edifici scolastici - scuole dell’infanzia ubicati in via Pirandello e via Lago di Varano a Grosseto” - Affidamento Servizio Tecnico per lo studio di fattibilità al P.I. Maurizio Ferri.

Il Responsabile del Servizio

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 822 del 08/05/2020 con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici conferisce alla sottoscritta l'incarico di Responsabile del Servizio Progettazione;

**Premesso:**

che l'Amministrazione comunale intende adottare interventi di efficientamento energetico degli immobili di proprietà e che al riguardo prevede appositi obiettivi nel Piano Economico di Gestione;

che con Deliberazione di G.C. n. 209/2020 venivano approvati gli studi di fattibilità tecnica ed economica per l'adeguamento sismico di due edifici scolastici, la scuola per l'infanzia di Via Pirandello e quella di Via Lago di Varano e che sono in fase di approvazione i relativi progetti esecutivi;

**Ritenuto opportuno** che, eseguite le opere di adeguamento sismico, sia possibile efficientare gli impianti ed isolare opportunamente con metodi passivi tali edifici, date anche le funzioni ivi svolte e l'importanza delle ottimali condizioni termoigrometriche interne degli ambienti;

**Premesso che** è necessario predisporre uno studio di fattibilità tecnico economica che prevede lo svolgimento di attività specialistiche nel campo delle discipline di progettazione impiantistica;

**Rilevato che** per lo svolgimento del suddetto servizio tecnico, rilevata all'interno del proprio Settore la carenza di personale con adeguata professionalità ed esperienza e disponibile in ragione delle attività da svolgersi, ha inviato una nota agli altri Settori dell'Ente con nota prot. 154737 del 01/12/2020, per verificare l'eventuale disponibilità di personale all'interno dell'Amministrazione per l'espletamento dell'incarico di cui sopra, nell'ambito della procedura prevista dagli artt. 26 e 27 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e che, in esito a tale verifica, è stata acclarata l'assenza di personale disponibile allo svolgimento del suddetto incarico;

**Verificato e dato atto che** pertanto, per le motivazioni di cui sopra, sussistono i motivi per il ricorso a professionalità esterna, mediante appalto di servizio tecnico di

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

architettura e ingegneria di cui all'art. 3, comma 1, lettera vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016 da assegnarsi ad operatore economico di cui all'art. 46, comma 1, del medesimo decreto legislativo:

- - carenza in organico di personale tecnico;
- - difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
- - difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- - lavori di speciale complessità;

#### **Considerato che:**

- per il conferimento dell'incarico in oggetto è stata svolta una procedura informale di richiesta preventivo, conservati agli atti dell'ufficio con il P.I. Maurizio Ferri di Grosseto, professionista di comprovata esperienze maturate nel settore specifico della progettazione degli impianti termici;

- il preventivo offerto dal suddetto professionista, per un importo di euro 2.600,00 comprensivo di spese, al netto dell'Iva 22% e della Cassa di Previdenza del 5%, risulta congruo rispetto alle mansioni da svolgere per la redazione di due relazioni di efficientamento energetico per gli edifici scolastici in argomento;

**Accertato**, come da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, che l'operatore economico non ha incarichi, né è titolare di cariche implicanti cause di incompatibilità ed inconferibilità di cui al D.Lgs. n. 39/2013, né ha situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi di cui al D.Lgs. n. 165/2001 e al D.Lgs. n. 50/2016 e che svolge attività professionali, come dettagliate nel curriculum vitae in atti;

**Dato atto** che le somme inerenti l'affidamento del servizio tecnico, per un totale di € 2.702,70, sono disponibili al capitolo 33330 del bilancio 2020;

**Visto** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 ed, in particolare, l'ultimo periodo aggiunto con D.Lgs. n. 56/2017, in base al quale nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lett. a), del medesimo Decreto, la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**Dato atto che** il rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 è così assicurato:

- in relazione al principio di economicità, in riferimento alla motivazione della scelta dell'affidatario;
- in relazione al principio di efficacia, affidando il servizio nei confronti di soggetto capace di soddisfare la finalità perseguita;
- in relazione al principio di tempestività, ricorrendo a procedimento di selezione del contraente con tempi compatibili con il tempestivo soddisfacimento dell'esigenza da soddisfare;
- in relazione al principio di correttezza nell'ambito della procedura di scelta dell'affidatario, fornendo nei contatti precontrattuali le informazioni rilevanti relative al servizio da eseguire;
- in relazione al principio di libera concorrenza, non discriminazione e rotazione, identificando l'affidatario in esito ad informazioni acquisite sul mercato dal Responsabile Unico del Procedimento, in modo da consentire la distribuzione delle opportunità fra vari operatori economici;
- in relazione al principio di trasparenza e pubblicità, pubblicando la presente determinazione, recante la motivazione della scelta del contraente, con il relativo Curriculum Vitae, e le altre informazioni previste dalla normativa, sul

sito web istituzionale del Comune di Grosseto, nella sezione "Amministrazione trasparente", successivamente all'intervenuta esecutività e comunque anteriormente alla prima liquidazione del corrispettivo spettante all'incaricato;

- in relazione al principio di proporzionalità, individuando una procedura di affidamento e criteri di selezione che tengono conto dell'oggetto del contratto e della modesta entità del relativo importo, in specie confrontando quest'ultimo con l'impegno richiesto e con le responsabilità da assumere da parte dell'affidatario;

**Visti:**

- il D.Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- le linee guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto** che la presente Determinazione Dirigenziale non è soggetta all'obbligo di invio alla Corte dei Conti, in quanto trattasi di incarico esterno il cui ammontare complessivo è di € 2.512,22;

**DETERMINA**

- 1) di conferire al **Perito Industriale Maurizio Ferri**, con Studio Professionale in Grosseto, viale Sidney Sonnino n. 82 - 58100 Grosseto P.IVA 01665500532, Pec. : [maurizio.ferri@pec.eppi.it](mailto:maurizio.ferri@pec.eppi.it), i servizi relativi all'attività di redazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica per l'efficientamento energetico degli edifici scolastici/scuole dell'infanzia di Via Pirandello e Via Lago di Varano", per l'importo totale di **€ 2.702,70** così suddivisi:
  - **€ 2.574,00** imponibile affidamento (Offerta del Professionista incaricato pari a € 2.600,00 scontata dell'1%)
  - **€ 128,70** Cassa di Previdenza al 5%;
  - **€ 0,00** I.V.A. di Legge (il Professionista incaricato risulta essere esente I.V.A. Legge 208/2015 "regime forfettario");
- 2) di dare atto che l'incarico comprende l'espletamento delle seguenti prestazioni: redazione di relazione di efficientamento energetico;
- 3) di impegnare la somma di **€ 2.702,70** al Capitolo 33330/2020;
- 4) di esonerare l'incaricato dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di appalto di importo inferiore a 40.0000 Euro ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50, preso atto altresì dell'ulteriore ribasso dell'1% proposto (vedi nota pervenuta con prot. comunale n. 160519 del 14/12/2020);
- 5) di dare atto che la durata dell'incarico corrisponderà a giorni 30 dalla data di sottoscrizione della lettera commerciale e che, per eventuali ritardi nella consegna delle relazioni e/o qualsiasi inadempienza nell'espletamento delle mansioni conferite, sarà valutata la revoca dell'incarico stesso;
- 6) di dare atto che la liquidazione del compenso professionale avverrà a corpo in unica soluzione ad avvenuta consegna delle relazioni, dietro presentazione di regolare fattura;
- 7) di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è l'esercizio 2020, con

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

conseguente scadenza della stessa al 31/12/2020;

- 8) di dare atto che l'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP;
- 9) di dare atto che il professionista ha presentato la dichiarazione del prestatore d'opera allegato "A";
- 10) di dare atto che il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto, diverrà efficace, a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti autodichiarati in sede di presentazione del preventivo; il soggetto aggiudicatario prima della sottoscrizione della lettera di ordinazione dovrà sottoscrivere il "Patto di integrità" approvato dal Comune di Grosseto con deliberazione della G.C. n. 86 del 15/3/2017;
- 11) di far sottoscrivere all'operatore economico affidatario, per accettazione, apposita lettera di ordinazione ai sensi dell'art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016;
- 12) di dare atto che, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 - lett. b) della legge n. 190/2014, all'operatore economico affidatario verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
- 13) di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
- 14) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Elisabetta Cinti;
- 15) di dare atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage);
- 16) di dare atto che il codice CIG relativo all'affidamento è il seguente: Z532FC62C1;
- 17) di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0N0B;
- 18) di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR(Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa;
- 19) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

20) di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza.

**Il Responsabile del Servizio**  
**Arch. Elisabetta Cinti**