



# Città di Grosseto

Settore: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E MOBILITA'  
Servizio: SERVIZIO INFRASTRUTTURE E OPERE DI  
URBANIZZAZIONE

## Determinazione Dirigenziale n° 1244 del 04/06/2021

Oggetto: Lavori di “Riqualficazione di piazza Galeazzi a Grosseto” – CUP: F52J19004560004 - CIG: 86430094A8 - Affidamento dei lavori in favore dell'operatore economico Batistini Costruzioni Generali S.r.l. ed efficacia dell'aggiudicazione - Copertura assicurativa ai sensi dell'art. 24 c. 4 Dlgs 50/2016 - liquidazione premio alla società di brokeraggio GBSAPRI SPA.

### Il Dirigente

#### PREMESSO CHE:

con disposizione sindacale n. 166/2020, al sottoscritto Ing. Raffaele Gualdani venivano attribuite le funzioni di dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Mobilità;

il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Raffaele Gualdani;

con Delibera G.C. n. 381/2020, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dall'arch. Massimo Gualtieri, all'uopo incaricato, giusta D.D. 2062/2020, riguardante i lavori di “**Riqualficazione di piazza Galeazzi a Grosseto**”, avente un importo complessivo di € 310.000,00;

che nel quadro economico di progetto, di cui alla D.G.C. sopra citata, veniva inserito erroneamente alla voce “spese tecniche DL marciapiedi”, l'importo di € 6.954,04, anziché la somma di € 6.945,04, alla quale effettivamente ammonta l'incarico, come riportato nella D.D. 2062/2020 di conferimento dello stesso;

con d.d. 1058 del 12/06/2020, veniva conferito al Geometra Andrea Severi, con studio professionale in Grosseto, Via Luigi Cadorna n. 20 – 58100 Grosseto P.IVA 01116030535, l'incarico riguardante i servizi tecnici relativi all'attività di “*Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione – Redazione Piano della Sicurezza e Coordinamento – Coordinamento della Sicurezza in Fase di Esecuzione – Piano di Manutenzione dell'Opera a supporto del progetto di Riqualficazione Piazza Galeazzi 1° e 2° stralcio*”, per l'importo di euro 9.454,50 oltre Cassa Previdenza 4% ed IVA 22%, per un totale di € 11.995,87;

a seguito dell'errore riscontrato alla voce “spese tecniche DL marciapiedi” del quadro economico di progetto esecutivo e del conferimento dell'incarico sopra citato il quadro economico di progetto viene modificato come segue:

	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A.1	Importo lavori	€ 223.401,12
A.2	Costi della sicurezza non ribassabili	€ 11.000,00
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 234.401,12</b>

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	IVA 4% sull'importo dei lavori (4% di A)	€ 9.376,04
B.2	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016 (2% dell'importo di progetto)	€ 4.688,02
B.3	Polizza verificatore progetto esecutivo	€ 300,00
B.4	Sistemazione fontana IVA compresa (D.D. 2868/2019)	€ 12.100,00
B.5	Allacciamenti rete pubblici servizi (IVA compresa)	€ 3.000,00
B.6	Incarico geom. Severi per CSP + CSE + Piano di manutenzione (compresa IVA e Cassa Nazionale)	€ 11.995,87
B.7	Spese tecniche DL marciapiedi (compresa IVA e Cassa Nazionale)	€ 6.945,04
B.8	Spese tecniche progetto esecutivo + DL riqualificazione Piazza (compresa IVA e Cassa Nazionale)	€ 20.563,81
B.9	Imprevisti e arrotondamenti	€ 6.630,10
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 75.598,88</b>
<b>C</b>	<b>Totale generale (A + B)</b>	<b>€ 310.000,00</b>

**PRESO ATTO CHE** si stabiliva di affidare i lavori in oggetto con procedura negoziata, ex art. 63 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i., indetta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 di conversione del "Decreto Semplificazioni", giusta d.d. a contrarre n. 2683 del 23/12/2020;

**PRESO ATTO ALTRESI' CHE** con determinazione dirigenziale n. 831/2021 si è proceduto ad approvare l'esclusione dalla procedura di gara della concorrente Francioli Mara e ad escludere, altresì, dalla graduatoria la concorrente CO.AR.CO Consorzio Artigiani Costruttori soc. cons. a r.l., proponente la migliore offerta, per le motivazioni ivi indicate; con la medesima determina si procedeva, inoltre, ad approvare i verbali di istruttoria relativi all'indagine di mercato e alla fase di gara;

**CONSIDERATO CHE**, come previsto nel suddetto provvedimento, al fine di procedere con l'affidamento dei lavori sopra richiamati, si provvedeva a richiedere all'impresa Batistini Costruzioni Generali S.r.l., seconda classificata nella graduatoria finale, con nota pec. Prot. 56150 del 19/04/2021, la documentazione inerente la verifica della congruità dei costi della manodopera, dichiarati in sede di gara e con nota pec. 56937 del 20/04/2021, i documenti a comprova del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, autodichiarati, in riferimento alla categoria scorporabile OS24, a qualificazione obbligatoria;

**CONSTATATO CHE** tali richieste venivano evase, entro i tempi a tale fine assegnati rispettivamente con nota prot. 58909 del 23/04/2021 e con nota prot. 61662 del 29/04/2021, come risulta dal pertinente verbale di istruttoria redatto da questo r.u.p., agli atti dell'Ufficio;

**RITENUTO**, quindi, di poter disporre l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore dell'Impresa Batistini Costruzioni Generali s.r.l. avente sede legale in Follonica (GR), via Aurelia vecchia sp. 152 1352 (P.IVA 01487810531) con un ribasso del 17,550%, quindi per un importo di aggiudicazione di Euro 184.194,223, oltre costi per la sicurezza di Euro 11.000,00, quindi per la somma complessiva di Euro 195.194,223 (IVA esclusa), la quale, ha dichiarato di qualificarsi nella categoria prevalente e nella categoria scorporabile OG10 a qualificazione obbligatoria, ricorrendo all'avvalimento con il Consorzio Appaltitalia (P.IVA 04908490875) e nella categoria scorporabile OS24 a qualificazione obbligatoria mediante i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

**ACCERTATO** che dal procedimento di verifica di quanto autodichiarato in fase di gara, dall'impresa aggiudicataria e dalla impresa ausiliaria, è risultato il possesso dei prescritti requisiti tecnico/organizzativi ed economico/finanziari oltre a quelli di carattere generale, come da documentazione agli atti del settore;

**VISTO** l'art. 24 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, che prevede, a carico delle stazioni appaltanti, l'attivazione delle polizze assicurative per la copertura dei rischi di natura professionale, a favore dei dipendenti incaricati della progettazione e della conseguente verifica del progetto;

**RICHIAMATA** la polizza n. BE00005663 sottoscritta dal Comune di Grosseto in data 28.02.2018 con la LLOYD'S Insurance Company, la cui appendice n. BE000007-LB del 05.02.2020, disciplina le coperture assicurative previste dall'art. 24 c 4 D.lgs. 50/2016;

**VISTA** la determinazione n. 189 del 29/01/2019 con la quale veniva aggiudicato il servizio di brokeraggio assicurativo del Comune di Grosseto alla soc. GBSAPRI SPA sede legale Via Nomentana, 183 Roma - P.IVA e C.F.: 12079170150, per la durata di un quinquennio a decorrere dalla data di stipula del contratto n. Rep. 9664 del 03/04/2019;

**PRESO ATTO** che, con riferimento al presente intervento, l'arch. Mauro Pollazzi ha svolto il ruolo di verificatore;

**RILEVATO** che, come da appendice n. BE000007-LB relativa alla polizza BE000056639, il premio previsto per il rilascio della copertura assicurativa di cui sopra ammonta ad € 300,00, da versare in favore della società di brokeraggio GBSAPRI SPA;

#### **VISTI**

- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- la legge n. 120/2020 di conversione del “Decreto Semplificazioni”;
- le linee guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

**RICHIAMATO** l'art. 29 del D.Lgs n. 50/2016 “Principi in materia di trasparenza”;

**VISTA** la Deliberazione di G.C. n. 92/2021 di “Approvazione del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e Trasparenza annualità 2021/2023”;

**VISTA** la deliberazione di G.C. n. 90 del 29.03.2021 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2021/2023;

**VISTA** la Deliberazione di C.C. n. 13 del 08.03.2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023 con i relativi allegati;

**VISTO** il D.Lgs. 18/8/2000 N. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs. N° 33/2013 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, relativo alla redazione della determinazione a contrarre;

**VISTO** il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

#### **DETERMINA**

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

1) di approvare, per i motivi di cui in premessa, l'affidamento dei lavori di **“Riqualificazione di piazza Galeazzi a Grosseto”**, in favore dell'operatore economico Batistini Costruzioni Generali S.r.l., con sede legale in Follonica (GR), via Aurelia Vecchia sp. 152 1352 (P.IVA 01487810531), proponente un ribasso del 17,550%, quindi per un importo di aggiudicazione di Euro 184.194,223, oltre costi per la sicurezza di Euro 11.000,00, quindi per la somma complessiva di Euro 195.194,223 (IVA esclusa), la quale ha dichiarato di qualificarsi nella categoria prevalente e nella categoria scorporabile OG10 a qualificazione obbligatoria, ricorrendo all'avvalimento con il Consorzio Appaltitalia (P.IVA 04908490875) e nella categoria scorporabile OS24 a qualificazione obbligatoria mediante i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010

- 2) di approvare le rettifiche al quadro economico riportato in premessa, per le motivazioni ivi indicate;
- 3) di riformulare il quadro economico approvato, avuto riguardo al ribasso proposto, come segue:

	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A.1	Importo lavori ribassato	€ 184.194,22
A.2	Costi della sicurezza non ribassabili	€ 11.000,00
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 195.194,22</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	IVA 4% sull'importo dei lavori (4% di A)	€ 7.807,77
B.2	Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016 (2% dell'importo di progetto)	€ 4.688,02
B.3	Polizza verificatore progetto esecutivo	€ 300,00
B.4	Sistemazione fontana IVA compresa (D.D. 2868/2019)	€ 12.100,00
B.5	Allacciamenti rete pubblici servizi (IVA compresa)	€ 3.000,00
B.6	Incarico geom. Severi per CSP + CSE + Piano di manutenzione (compresa IVA e Cassa Nazionale)	€ 11.995,87
B.7	Spese tecniche DL marciapiedi (compresa IVA e Cassa Nazionale)	€ 6.945,04
B.8	Spese tecniche progetto esecutivo + DL riqualificazione Piazza (compresa IVA e Cassa Nazionale)	€ 20.563,81
B.9	Imprevisti e arrotondamenti	€ 6.630,10
B.10	Economie di gara	€ 40.775,18
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 114.805,78</b>
<b>C</b>	<b>Totale generale (A + B)</b>	<b>€ 310.000,00</b>

3) di sub-impegnare l'importo dei lavori affidati pari a € 184.194,22, oltre costi della sicurezza pari ad € 11.000,00 e quindi per un importo complessivo totale di € 195.194,22, oltre IVA ai capitoli 72054 e 66422 del bilancio 2021, in favore dell'operatore economico Batistini Costruzioni Generali S.r.l., con sede legale in Follonica (GR) via aurelia vecchia sp. 152 1352 (P.IVA 01487810531);

4) di provvedere, per il tramite della società di brokeraggio GBSAPRI SPA, all'attivazione delle suddetta copertura assicurativa di cui all'art. 24 c. 4 D.lgs. 50/2016, in favore dell'arch. Mauro Pollazzi, quali verificatore del progetto;

5) di sub-impegnare la somma di € 300,00, in favore della soc. GBSAPRI SPA sede legale Via

Nomentana, 183 Roma - P.IVA e C.F.: 12079170150;

6) di disporre, sin d'ora, la liquidazione dell'importo di € 300,00 in favore della soc. GBSAPRI SPA P.IVA e C.F.: 12079170150, CIG 727301275D, mediante disposizione, al momento dell'effettiva attivazione della copertura assicurativa;

7) di dare atto che, per i motivi di cui in premessa, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto acquisisce efficacia stante l'esito positivo delle verifiche effettuate sul possesso dei requisiti autodichiarati in sede di gara dall'impresa aggiudicataria e dalla impresa ausiliaria;

8) di evidenziare che l'operatore economico Batistini Costruzioni Generali Srl risulta iscritto nella white list della Prefettura di Grosseto, con scadenza 16.11.2021;

9) di provvedere, alla sottoscrizione del contratto con l'operatore economico aggiudicatario con totali spese a carico dello stesso, per diritti di segreteria, imposta di bollo e quant'altro;

10) di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;

11) di ipotizzare, ai sensi dell'art. 9, comma 2, D.Lgs. 78/2009, che, in ordine all'iter del procedimento di affidamento dei lavori, la liquidazione della somma impegnata avverrà entro l'anno 2021;

12) di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è il 2021 con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2021;

13) di dare atto che si applica lo split payment, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 lett. b) della Legge n. 190/2014, pertanto alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;

14) di dare atto che l'intervento in oggetto è identificato con i seguenti codici: CUP F52J19004560004 – CIG 86430094A8;

15) di dare atto che il codice univoco da inserirsi nella fatture è UF0N0B;

16) di dare atto che l'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e s.m.i, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP;

17) di dare atto che il soggetto affidatario ha dichiarato (DGUE) di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico;

18) di dare atto che il trattamento dei dati personali avviene nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti, ed in particolare del Regolamento 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, noto come GDPR ;

19) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

20) di comunicare il presente provvedimento di aggiudicazione agli altri operatori economici concorrenti;

21) di pubblicare la presente Determinazione Dirigenziale sul sito istituzionale dell'Ente nella Sez. "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e del disposto della L. 190/2012, art. 1 comma 32, attraverso l'inserimento dei dati con la tabella allegata al presente atto;

22) di dare atto che avverso il presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 60 gg. dalla sua esecutività, o Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg dalla sua esecutività medesima.

**Il Dirigente**

**Ing. Raffaele Gualdani**