



# Città di Grosseto

Settore: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E MOBILITA'  
Servizio: EDILIZIA PUBBLICA

## Determinazione Dirigenziale n° 210 del 02/02/2021

Oggetto: Servizio di manutenzione, controllo e ricarica delle dotazioni antincendio in edifici di proprietà e/o pertinenza comunale per l'anno 2021. CIG 86050274EB  
Affidamento alla ditta R.F. Antincendio di Forconi Giovanni.  
Impegno di spesa I° quadrimestre 2021.

### Il Responsabile del Servizio

**VISTA** la disposizione n. 819 del 08.05.2020 il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Mobilità ha conferito al sottoscritto le funzioni di Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

**VISTA** la deliberazione n. 1 adottata nella seduta di Giunta Comunale del 11/01/2021 con la quale sono stati indicati gli "indirizzi per la gestione dei servizi nella fase transitoria nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2021 e del Piano Esecutivo di Gestione 2021";

**DATO ATTO che si provvede ad impegnare le somme relative al 1° Quadrimestre 2021 per le operazioni necessarie ad evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente ai sensi delle lettere a-b-c, comma 5, art. 163 TUEL;**

**PREMESSO CHE** il DM 10 marzo 1998 e la Norma UNI 9994 prevedono l'obbligo del controllo e della manutenzione semestrale di tutti gli impianti antincendio presenti negli edifici pubblici, negli impianti sportivi, nelle scuole e disciplinano nel dettaglio i controlli da attivare e le modalità di esecuzione degli stessi;

**ATTESO CHE** tali prestazioni richiedono una competenza professionale specialistica, da parte di un una ditta esperta in materia;

**VERIFICATO E DATO ATTO CHE**, all'interno dell'Ente, al momento non è possibile realizzare tali lavori in economia attraverso il personale interno e pertanto sussistono i motivi per il ricorso a Ditte esterne, mediante appalto di lavori di cui all'art. 3, comma 1, lettera rrr) del D.Lgs. n. 50/2016 da assegnarsi ad operatore economico di cui all'art. 45, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legislativo;

**VISTI** gli elaborati tecnici, relativi al servizio di verifica da eseguire presso gli impianti antincendio degli edifici pubblici comunali, contenenti le condizioni di esecuzione, redatti dal Settore Lavori Pubblici, nei quali si determina che per la realizzazione del servizio di verifica dei presidi antincendio negli edifici comunali è prevista una spesa, di €. 50.858,17 escluso IVA ;

**CONSIDERATO che** il RUP:

- in base all'importo del servizio ed all'urgenza di procedere al relativo espletamento, stabiliva di procedere mediante affidamento diretto con confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020 di conversione del "Decreto Semplificazioni", attraverso la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da n. 3 ( tre) idonei operatori economici, individuati in ossequio dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, e in base al principio di rotazione degli inviti, tenendo conto delle realtà imprenditoriali di minori dimensioni, al fine di consentire la partecipazione delle micro, piccole e medie imprese;

- prevedeva che il servizio venisse affidato all'operatore economico proponente il preventivo più conveniente;

**DATO ATTO CHE**, in considerazione delle caratteristiche dell'affidamento e dell'importo del servizio oggetto dello stesso, si è ritenuto opportuno procedere, mediante procedura concorrenziale, a richiedere un offerta sull'elenco degli impianti allegato (Allegato\_A\_elenco\_presidi\_antincendio), redatto dal personale tecnico dell'ufficio, a n. 3 operatori economici qualificati;

**CONSTATATO che** nell'ambito dei preventivi richiesti con modalità telematica tramite il "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana" (START), sono stati presentati n. 3 preventivi, dai seguenti operatori economici:

1. R.F. ANTINCENDIO di FORCONI GIOVANNI, P.IVA 04245630480 di Empoli (FI);
2. SOLARI S.r.l. P.IVA 01186980536, di Monte Argentario (GR);
3. ANTIFLAMME S.n.c. di Rosadini V & C, P.IVA 01104860539, di Grosseto (GR);

**RILEVATO che** il sottoscritto RUP ha provveduto alla valutazione dei tre preventivi pervenuto, come dalle risultanze del relativo verbale di apertura del 01.02.2021 a firma del RUP, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato in formato PDF/A, conforme all'originale cartaceo sottoscritto agli atti dell'ufficio;

**RILEVATO CHE** il migliore preventivo, presentato su START, è risultato essere proposto dall'operatore economico **R.F. Antincendio di Forconi Giovanni** che si è reso disponibile a realizzare il servizio in oggetto, per un importo di 31.909,22, oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza, pari ad un ribasso percentuale del 36,00001%;

**CONSIDERATO CHE** il suddetto ribasso risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione, come attestato dal Responsabile Unico del Procedimento tenendo conto delle ordinarie condizioni di mercato;

#### **VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- le linee guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

**Il Responsabile del Servizio** dichiara che in fase di affidamento è stato rispettato il principio della rotazione degli inviti per gli affidamenti con procedure semplificate, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO che** la proposta del presente atto è stata visionata e assentita in data 20/02/2021 dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Mobilità il quale ha approvato;

### **D E T E R M I N A**

1. Di affidare, per quanto espresso in premessa, all'Operatore economico **R.F. Antincendio di Forconi Giovanni** con sede in Empoli Via Partigiani d'Italia n. 111, C.F. e P.IVA 04245630480, il servizio di "**Manutenzione, controllo e ricarica delle dotazioni antincendio in edifici di proprietà e/o pertinenza comunale per l'anno 2021**", a fronte di un importo totale di complessivi € 32.909,22, oltre IVA al 22% per un totale di € 40.149,25;
2. Di dare atto degli elaborati facenti parte integrante del Servizio in oggetto ed allegati alla presente determina di affidamento:
  - Allegato\_A\_elenco\_presidi\_antincendio\_2021\_previsione spesa;
  - Allegato B\_elenco\_prezzi;
  - Capitolato antincendio 2021;
  - Richiesta di preventivo antincendio 2021;
3. Di impegnare, **nell'ambito dell'esercizio provvisorio dell'Ente**, nel rispetto delle indicazioni fornite con la DGC n. 1/2021, l'importo economico necessario alla copertura economica del I°Quadrimestre corrispondente ad **1/3 dell'importo totale** e precisamente € 10.969,74 oltre IVA al 22% per un totale di **€ 13.383,08 al capitolo 30820** del bilancio comunale;
4. Di dare atto che il restante importo affidato verrà impegnato a seguito dell'approvazione del

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

bilancio comunale 2021.

5. Di dare atto che:
  - è diritto della stazione appaltante di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento dell'impresa, ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
  - il contratto avrà durata presunta di dodici mesi, decorrenti dalla prima data di consegna parziale dei lavori; esso comunque cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto a detto termine, una volta che sia raggiunto il tetto di spesa massimo previsto;
  - il pagamenti avverranno al raggiungimento dell'importo minimo di €. 1.000,00 e comunque a eseguito dalla conclusione di ogni singola lavorazione;
  - l'impresa non avrà nulla a pretendere nel caso che nell'arco temporale previsto non si raggiunga l'importo massimo di affidamento;
  - in caso di non rispetto delle tempistiche di PRIORITA' di intervento previste nel capitolato allegato è diritto della stazione risolvere in danno il contratto;
  - in caso di ritardo, sarà applicata una penale in misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale;
6. L'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP;
7. di dare atto che, come disposto dalla Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici n. 1197/2019 e ss.mm.ii., questo Ente dovrà provvedere, per l'espletamento della procedura, al pagamento del contributo di € 30,00 in favore di ANAC, da imputarsi al cap. 33352 del bilancio 2021;
8. di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa;
9. di dare atto che, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto, diverrà efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti autodichiarati in sede di presentazione del preventivo;
10. di provvedere, una volta espletate le suddette verifiche, alla stipula del contratto con totali spese a carico dell'affidatario per diritti di segreteria, registrazione, imposta di bollo e quant'altro, inoltre, prima della stipula, lo stesso operatore economico dovrà sottoscrivere il "Patto di integrità", approvato dal Comune di Grosseto con deliberazione della G.C. n. 86 del 15/3/2017;
11. di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
12. di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è l'esercizio 2021, con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2021;
13. di dare atto che in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 - lett. b) della legge n. 190/2014 - alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
14. di far sottoscrivere all'operatore economico affidatario, per accettazione, apposita lettera di ordinazione ai sensi dell'art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016;
15. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è **l'Ing. Alessandro Villani**;
16. di dare atto che il sottoscritto - in qualità di responsabile della spesa - ai sensi di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, attesta la compatibilità del piano dei

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di cassa;

17. di assegnare al **Geom. Andrea Santini** le funzioni di Direttore dell'esecuzione del Contratto ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 49/2019;
18. di assegnare alla Sig.ra Maria Cristina Solito le funzioni di collaboratrice al Direttore dell'esecuzione del contratto per i rapporti con l'impresa e la predisposizione della documentazione necessaria alla fatturazione delle imprese a seguito della realizzazione degli interventi;
19. di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0N0B;
20. di dare atto che il codice CIG relativo all'affidamento è: **86050274EB**;
21. di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza;
22. si dà atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage);

### **Il Responsabile del Servizio**

Ing. Alessandro Villani

#### Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Impegno	2021	30820		13.383,08	
Impegno	2021	33352		30,00	



# Città di Grosseto

## Settore Risorse Finanziarie

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Determinazione dirigenziale n. 210 del 02/02/2021

Oggetto: Servizio di manutenzione, controllo e ricarica delle dotazioni antincendio in edifici di proprietà e/o pertinenza comunale per l'anno 2021. CIG 86050274EB  
Affidamento alla ditta R.F. Antincendio di Forconi Giovanni.  
Impegno di spesa I° quadrimestre 2021.

#### Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Impegno	2021	30820/0	2021/870	13.383,08	
Impegno	2021	33352/0	2021/871	30,00	

Vista la presente determinazione, il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi del 4° comma dell'art.151 del T.U. degli Enti Locali approvato con D.L.vo n. 267 del 18/08/2000

**attesta**

la copertura finanziaria e rende esecutivo il presente atto

Grosseto, 09/02/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Nunziatina De Nigris