



# Città di Grosseto

Settore: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E MOBILITA'  
Servizio: EDILIZIA PUBBLICA

## Determinazione Dirigenziale n° 757 del 09/04/2021

Oggetto: "Manutenzione straordinaria dello spogliatoio e realizzazione di locale infermeria per diversamente abili nell'impianto sportivo polivalente Batignano (GR)".

Approvazione Variante n.1 al progetto esecutivo e incremento Impegno a favore della Ditta MA.GI.C. EDILIZIA & C. S.A.S di Giannetti M. e Culicchi G.

### Il Responsabile del Servizio

**DATO ATTO CHE** con Determinazione Dirigenziale n°819 del 08/05/2020, al sottoscritto Ing. Alessandro Villani sono state attribuite le funzioni di Responsabile di Posizione Organizzativa per lo svolgimento delle funzioni di Responsabile del Servizio "Edilizia Pubblica" del Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni e Mobilità;

**VISTA** la Deliberazione n. 13 adottata dalla seduta del Consiglio Comunale del 08/03/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;

**CHE** Con Determinazione Dirigenziale n. 2749 DEL 18/12/2019 i lavori in oggetto sono stati aggiudicati alla Ditta MA.GI.C. EDILIZIA & C. S.A.S di Giannetti M. e Culicchi G. con sede in Campagnatico, (Gr) per l'importo di €. 37.096,88 (compresi Oneri della sicurezza pari a €. 540,50), oltre IVA. Al 4%, secondo il seguente quadro economico:

|           | <b>IMPORTO LAVORI</b>                               |                    |
|-----------|---|--------------------|
| A.1       | Importo dei lavori                                  | € 36.556,38        |
| A.2       | Oneri della Sicurezza NON ribassabili               | € 540,50           |
| <b>A)</b> | <b>Totale lavori compresa sicurezza</b>             | <b>€ 37.096,88</b> |
|           |   |                    |
|           | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                         |                    |
| B.1       | I.V.A. al 4% sull'importo lavori compresa sicurezza | € 1.483,88         |
| B.2       | Imprevisti ed arrotondamenti                        | € 948,00           |
| B.3       | Economie di gara                                    | € 3.471,24         |
| <b>B)</b> | <b>Totale somme a Disposizione</b>                  | <b>€ 5.903,12</b>  |
|           |   |                    |
| <b>C)</b> | <b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>                      | <b>€ 43.000,00</b> |

**CHE** Con Determinazione Dirigenziale n. 552 del 31/03/2020 è stato affidato il Servizio Tecnico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori in Oggetto al Geom. Fabio Pesucci e che il quadro veniva modificato come segue:

|           | <b>IMPORTO LAVORI</b>                               |                    |
|-----------|---|--------------------|
| A.1       | Importo dei lavori                                  | € 36.556,38        |
| A.2       | Oneri della Sicurezza NON ribassabili               | € 540,50           |
| <b>A)</b> | <b>Totale lavori compresa sicurezza</b>             | <b>€ 37.096,88</b> |
|           |   |                    |
|           | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                         |                    |
| B.1       | I.V.A. al 4% sull'importo lavori compresa sicurezza | € 1.483,88         |
| B.2       | Servizio Tecnico C.S.E. Geom. Fabio Pesucci         | € 1.976,83         |
| B.3       | Imprevisti ed arrotondamenti                        | € 948,00           |
| B.4       | Economie di gara                                    | € 1.494,41         |
| <b>B)</b> | <b>Totale somme a Disposizione</b>                  | <b>€ 5.903,12</b>  |
|           |   |                    |

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

|           |                                |                    |
|-----------|--------------------------------|--------------------|
| <b>C)</b> | <b>TOTALE GENERALE (A + B)</b> | <b>€ 43.000,00</b> |
|-----------|--------------------------------|--------------------|

**CHE** Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 07/04/2020 veniva approvata la Variante n.1 al progetto esecutivo e incremento Impegno a favore della Ditta MA.GI.C. EDILIZIA & C. S.A.S di Giannetti M. e Culicchi G. per i lavori di "Manutenzione straordinaria dello spogliatoio e realizzazione di locale infermeria per diversamente abili nell'impianto sportivo polivalente Batignano (GR)", per un importo complessivo di progetto rimasto invariato:

| <b>IMPORTO LAVORI</b>       |   |                    |
|-----------------------------|---|--------------------|
| A.1                         | Importo dei lavori                                  | € 36.556,38        |
| A.2                         | Oneri della Sicurezza NON ribassabili               | € 540,50           |
| A.3                         | Importo lavori di VARIANTE ribassati                | € 2.347,13         |
| <b>A)</b>                   | <b>Totale lavori compresa sicurezza</b>             | <b>€ 39.444,01</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b> |   |                    |
| B.1                         | I.V.A. al 4% sull'importo lavori compresa sicurezza | € 1.577,77         |
| B.2                         | Servizio Tecnico C.S.E. Geom. Fabio Pesucci         | € 1.976,83         |
| B.3                         | Imprevisti ed arrotondamenti                        | € 1,39             |
| <b>B)</b>                   | <b>Totale somme a Disposizione</b>                  | <b>€ 3.555,99</b>  |
| <b>C)</b>                   | <b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>                      | <b>€ 43.000,00</b> |

**DATO ATTO** dei quadri economici precedentemente evidenziati, risulta il seguente quadro comparativo:

|   | <b>Quadro Economico<br/>DD 2019/2653</b> | <b>Perizia di Variante<br/>DG 2021/105</b> |
|---|--|--|
| Importo dei Lavori ribassato                          | €. 36.556,38                             | €. 36.556,38                               |
| Oneri della Sicurezza – NON ribassabili               | €. 540,50                                | €. 540,50                                  |
| Importo lavori di VARIANTE Ribassati                  |  | €. 2.347,13                                |
| <b>A)Totale lavori compresa sicurezza</b>             | <b>€. 37.096,88</b>                      | <b>€. 39.444,01</b>                        |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                           |  |  |
| I.V.A. al 4% sull'importo totale dei lavori (4% di A) | €. 1.483,88                              | €. 1.577,77                                |
| Servizio Tecnico C.S.E. Geom. Fabio Pesucci           | €. 1.976,83                              | €. 1.976,83                                |
| Imprevisti ed Arrotondamenti                          | €. 948,00                                | €. 1,39                                    |
| Economie di Gara                                      | €. 1.494,41                              | €. 0,00                                    |
| <b>Totale somme a Disposizione</b>                    | <b>€. 5.903,12</b>                       | <b>€. 3.555,99</b>                         |
| <b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>                        | <b>€. 43.000,00</b>                      | <b>€. 43.000,00</b>                        |

**VISTO** che l'importo in aumento a favore della Ditta MA.GI.C. EDILIZIA & C. S.A.S di Giannetti M. e Culicchi G. pari ad **€. 2.347,13** (oltre IVA), per un totale di **€. 2.441,02** (compresa IVA al 4%) trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico di progetto andando ad apportare variazioni allo stesso utilizzando gli "imprevisti ed arrotondamenti" e le "economie di gara";

**VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- le linee guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che la proposta del presente atto è stata visionata e assentita in data 09/04/2021 dal Dirigente del Settore Ambiente e LLPP il quale ha approvato;

**DETERMINA**

1. **DI INCREMENTARE** l'impegno economico a favore della Ditta MA.GI.C. EDILIZIA & C. S.A.S di Giannetti M. e Culicchi G. pari ad **€. 2.347,13** (oltre IVA), per un totale di **€. 2.441,02** (compresa

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

IVA al 4%);

2. **DI DARE ATTO** del nuovo quadro economico totale di progetto rimodulato come segue:

| <b>IMPORTO LAVORI</b>       |   |                    |
|-----------------------------|---|--------------------|
| A.1                         | Importo dei lavori                                  | € 36.556,38        |
| A.2                         | Oneri della Sicurezza NON ribassabili               | € 540,50           |
| A.3                         | Importo lavori di VARIANTE ribassati                | € 2.347,13         |
| <b>A)</b>                   | <b>Totale lavori compresa sicurezza</b>             | <b>€ 39.444,01</b> |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b> |   |                    |
| B.1                         | I.V.A. al 4% sull'importo lavori compresa sicurezza | € 1.577,77         |
| B.2                         | Servizio Tecnico C.S.E. Geom. Fabio Pesucci         | € 1.976,83         |
| B.3                         | Imprevisti ed arrotondamenti                        | € 1,39             |
| <b>B)</b>                   | <b>Totale somme a Disposizione</b>                  | <b>€ 3.555,99</b>  |
| <b>C)</b>                   | <b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>                      | <b>€ 43.000,00</b> |

3. **DI DARE ATTO** che le modifiche agli importi economici dei lavori trovano copertura finanziaria all'interno del quadro economico di progetto andando ad apportare variazioni allo stesso ed utilizzando le "economie di gare" (CAP. 56400/4, Imp. 320/2021, sub. **75/2021**) e gli "imprevisti ed arrotondamenti" (CAP. 56400/4, Imp. 320/2021, sub. **74/2021**);
4. Di dare che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è il 2021;
5. di dare atto che si applica lo split payment, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 lett. b) della Legge n. 190/2014, pertanto alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
6. Di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) è: **ZAA2B45713**;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'**Ing. Alessandro Villani**;
8. di dare atto, ai sensi dell'art. 106, c. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che la variante oggetto di approvazione deve essere comunicata entro 30 gg. dall'approvazione della Variante da parte della Stazione Appaltante, all'Osservatorio LL.PP.;
9. di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
10. di procedere con le pubblicazioni di legge, secondo quanto disposto dall'art 29 del D.lgs. 50/2017, in materia di trasparenza;
11. di dare atto che è competente per eventuali procedure di ricorso, avverso il presente atto, il T.A.R. Toscana (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40, Firenze), entro i termini previsti dalla vigente normativa.
12. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000.
13. Si dà atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage);

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**Ing. Alessandro Villani**