



Città di Grosseto

Settore: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E MOBILITA'
Servizio: EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale n° 763 del 11/04/2021

Oggetto: Servizio tecnico per l'affidamento incarico di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione per i lavori di adeguamento sismico degli asili di Via Lago di Varano (CUP: F57B20000240004) e Via Pirandello (CUP: F57B20000230004).
Affidamento al Geom. Yari Conti.

Il Responsabile del Servizio

VISTA la disposizione n. 819 del 08/05/2020 con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici conferisce al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

VISTA la Deliberazione di C.C. n. 13 del 08.03.2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023 con i relativi allegati;

PREMESSO:

CHE con D.G.C. n.474/2020 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori per i lavori di adeguamento sismico dell'asilo di Via Lago di Varano;

CHE con D.D. n.2650/2020 si approvava la determina a contrattare relativa lavori per i lavori di adeguamento sismico dell'asilo di Via Lago di Varano;

CHE con D.D. n.309/2021 si affidavano alla Ditta Bonifiche Grandi Siti S.r.l., con sede in Grosseto (GR) in Via Giordania n. 211 (P. IVA 01429340530) i lavori di adeguamento sismico dell'Asilo Nido di Via Lago di Varano;

CHE con D.D. n.762/2021 si affidava alla Cooperativa civile S.T.P. Soc. Coop., con studio tecnico in Grosseto – Galleria Cosimini n. 7, P.IVA 01574680532, il Servizio di Ingegneria ed Architettura relativo all'incarico di Direzione dei Lavori, direttore dei lavori delle strutture, contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori per i lavori di adeguamento sismico degli asili di Via Lago di Varano e Via Pirandello andando a modificare il quadro economico relativo all'**Adeguamento Sismico dell'Asilo Nido di via Lago di Varano** come segue:

IMPORTO LAVORI		
A.1	Importo dei lavori ribassato	€. 106.048,80
A.2	Oneri della Sicurezza – NON ribassabili	€. 2.000,00
A)	Totale lavori compresa sicurezza	€. 108.048,80
SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA ed eventuali altre imposte (10% di A)	€. 10.804,88
B.2	Rilievi accertamenti e indagini	€. 2.500,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€. 2.450,00
B.4	Imprevisti ed arrotondamenti	€. 7.370,00
B.5	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla direzione lavori, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€. 6.865,13
B.6	Incarico professionale Cooperativa civile S.T.P. Soc. Coop. per D.L.	€. 9.734,87
B.7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€. 6.000,00
B.8	Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di	€. 2.680,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

	predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di Direzione dei Lavori e di Collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016)	
B.9	Spese per polizze ex art. 24 c. 4 D.lgs. 50/2016 – GBSAPRI SPA	€ 300,00
B.10	Economie di gara	€ 28.246,32
B)	Totale somme a disposizione	€ 76.951,20
C)	TOTALE GENERALE (A + B)	€ 185.000,00

PREMESSO:

CHE con D.G.C. n. 475/2020 si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori per i lavori di adeguamento sismico dell'asilo di Via Pirandello;

CHE con D.D. n. 2649/2020 si approvava la determina a contrattare relativa lavori per i lavori di adeguamento sismico dell'asilo di Via Pirandello;

CHE con D.D. n. 339/2021 si affidavano alla Ditta Techno Edilizia Group S.r.l., con sede in Civitella Paganico (GR), in Corso Fagarè n. 4 P.IVA 01557110531 i lavori di adeguamento sismico dell'Asilo Nido di Via Pirandello;

CHE con D.D. n.762/2021 si affidava alla Cooperativa civile S.T.P. Soc. Coop. con studio tecnico in Grosseto – Galleria Cosimini n. 7, P.IVA 01574680532, il Servizio di Ingegneria ed Architettura relativo all'incarico di Direzione dei Lavori, direttore dei lavori delle strutture, contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori per i lavori di adeguamento sismico degli asili di Via Lago di Varano e Via Pirandello andando a modificare il quadro economico relativo all'**Adeguamento Sismico dell'Asilo Nido di via Pirandello** come segue:

	IMPORTO LAVORI	
A.1	Importo dei Lavori Ribassato	€ 102.314,50
A.2	Oneri della Sicurezza – NON ribassabili	€ 2.000,00
A)	Totale lavori compresa sicurezza	€ 104.314,50
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA ed eventuali altre imposte (10% di A)	€ 10.431,45
B.2	Rilievi accertamenti e indagini	€ 2.562,50
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 2.450,00
B.4	Imprevisti	€ 7.067,50
B.5	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla direzione lavori, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 6.465,13
B.6	Incarico professionale Cooperativa civile S.T.P. Soc. Coop. Per Direzione lavori	€ 9.734,87
B.7	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.800,00
B.8	Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di Direzione dei Lavori e di Collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016)	€ 2.570,00
B.9	Spese per assicurazione ex art. 24 c. 4 D.lgs. 50/2016	€ 300,00
B.10	Economie di gara	€ 26.304,05
B)	Totale somme a disposizione	€ 73.685,50
C)	TOTALE GENERALE (A + B)	€ 178.000,00

DATO ATTO che i progetti di adeguamento sismico sopracitati sono del tutto simili anche se svolti da imprese diverse su fabbricati diversi (i due fabbricati hanno la stessa planimetria e furono realizzati dagli stessi progettisti);

RITENUTO conveniente per l'amministrazione procedere con un unico affidamento relativamente al Servizio Tecnico di **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione per i lavori di adeguamento sismico**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

degli asili di Via Lago di Varano e Via Pirandello;

DATO ATTO che l'importo per il Servizio Tecnico da svolgere nei due cantieri è valutato perfettamente alla pari:

- 50% dell'importo "**Adeguamento sismico Asilo Nido di via Lago di Varano in Grosseto**"
- 50% dell'importo "**Adeguamento sismico Asilo Nido di via Pirandello in Grosseto**"

DATO atto che all'interno dell'Ente non ci sono professionalità tecniche con Curriculum idoneo e disponibili ad effettuare il servizio in oggetto;

CONSIDERANDO CHE sia opportuno quindi, nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore del servizio da affidare al netto di IVA è inferiore ad euro 40.000,00 e come tale la legge ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione dei lavori;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere in via diretta;
- l'operatore economico individuato è qualificato ed in possesso di provata esperienza e di idonea ed adeguata capacità professionale, dato che lo stesso ha già eseguito in passato prestazioni professionali simili a quelle del presente incarico su edifici vincolati;
- in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- in possesso di adeguata e idoneità professionale;
- regolare nei confronti dei contributi previdenziali;

CHE, in considerazione delle caratteristiche degli affidamenti e dell'importo dei lavori oggetto degli stessi, si è ritenuto opportuno provvedere a richiedere un preventivo invitando n. 4 operatori economici qualificati;

DATO ATTO che gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai €. 40.000,00 possono essere affidati secondo quanto previsto all'art.36, comma 2 lettera a) , del D.Lgs 50/2016;

CHE a tal fine si è proceduto mediante procedura di affidamento diretto sul portale START (Sistema telematico acquisti Regione Toscana);

VISTA la richiesta di preventivi effettuata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, START: Oggetto: Comune di Grosseto – "**Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dei Lavori per i lavori di adeguamento sismico degli asili di Via Lago di Varano e Via Pirandello**"

Inizio presentazione offerte:	15/03/2021 13:30
Termine presentazione offerte:	31/03/2021 00:00;
Tipo di Appalto:	Servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria
Modalità di Realizzazione:	procedura sotto soglia
Importo di gara soggetto a ribasso:	€ 10.000,00
Modalità presentazione dell'offerta economica:	Prezzo in Euro
Professionisti Invitati:	n. 4

VISTO il preventivo più conveniente per l'amministrazione comunale presentato sulla piattaforma START dal **Geom. Yari Conti** per un importo pari ad € 4.890,00 oltre cassa di appartenenza ed IVA e che lo stesso risulta congruo con la tipologia di lavorazioni da svolgere;

CONSIDERATA la tipologia di intervento e l'importo economico dello stesso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c. 11 del D.Lgs. 50/2016, in alternativa alla garanzia definitiva, è stato richiesto agli Operatori Economici un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, uno sconto dell' 1 % (prot. 48202/2021) ;

VISTO che l'Operatore Economico, in alternativa alla garanzia definitiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, si è resa disponibile ad un ulteriore sconto dell'1% sull'importo offerto in fase di procedura concorrenziale;

CHE il Responsabile del Procedimento dichiara che in fase di affidamento è stato rispettato il principio della rotazione degli inviti per gli affidamenti con procedure semplificate, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000 con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- il D. Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- il Vigente Regolamento Comunale dei Contratti;

DATO ATTO che la proposta del presente atto è stata visionata e assentita in data 09/04/2021 dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Mobilità il quale ha approvato;

RILEVATO che il Responsabile unico del procedimento è il funzionario responsabile del Servizio Edilizia Pubblica Ing. Alessandro Villani;

RICHIAMATO l'art 29 del D.Lgs n. 50/2016 "Principi in materia di trasparenza";

VISTO il D.Lgs. 18/8/2000 N. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni ;

VISTO il regolamento di contabilità attualmente vigente;

DETERMINA

1. Di affidare al **Geom. Yari Conti** con studio tecnico in Roccastrada, Via Garibaldi n.21, P.IVA 01502630534, il Servizio di Ingegneria ed Architettura di **Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione per i lavori di adeguamento sismico degli asili di Via Lago di Varano e Via Pirandello.**, a fronte della migliore offerta di ribasso del 51,10% sull'importo di base di gara, per un totale di € 4.890,00 oltre contributi previdenziali ed esente IVA (regime forfettario);
2. Di accettare un ulteriore sconto dell'1% sull'importo offerto in fase di gara, in alternativa alla garanzia definitiva ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c. 11 del D.Lgs. 50/2016, e di ricalcolare l'importo di gara ulteriormente ribassato dell' 1% per un importo complessivo di €. 5.083,16, così suddivisi:
 - €. 4.841,10 importo offerto ribassato dell'1%;
 - €. 242,06 contributi previdenziale geometri, 5% dell'imponibile;
 - €. 0,00 esente IVA;
3. Di dare atto che, come specificato in premessa, l'importo del servizio viene equamente suddiviso fra i due progetti e precisamente:
 - €. 2.541,58 (corrispondente al 50% dell'importo) per il progetto di **"Adeguamento sismico Asilo Nido di via Lago di Varano in Grosseto"**
 - €. 2.541,58 (corrispondente al 50% dell'importo) per il progetto di **"Adeguamento sismico Asilo Nido di via Pirandello in Grosseto"**
4. di modificare, pertanto, il quadro economico del progetto di "Adeguamento sismico dell'Asilo di Via Lago di Varano" come segue:

	IMPORTO LAVORI	
A.1	Importo dei lavori ribassato	€. 106.048,80
A.2	Oneri della Sicurezza – NON ribassabili	€. 2.000,00
A)	Totale lavori compresa sicurezza	€. 108.048,80
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA ed eventuali altre imposte (10% di A)	€. 10.804,88
B.2	Rilievi accertamenti e indagini	€. 2.500,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€. 2.450,00
B.4	Imprevisti ed arrotondamenti	€. 7.370,00
B.5	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla direzione lavori, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€. 4.323,55
B.6	Incarico professionale Cooperativa civile S.T.P. Soc. Coop. Per D.L.	€. 9.734,87
B.7	Incarico professionale Geom. Yari Conti per C.S.E.	€. 2.541,58
B.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€. 6.000,00
B.9	Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di Direzione dei Lavori e di Collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016)	€. 2.680,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

B.10	Spese per polizze ex art. 24 c. 4 D.lgs. 50/2016 – GBSAPRI SPA	€ 300,00
B.11	Economie di gara	€ 28.246,32
B)	Totale somme a Disposizione	€ 76.951,20
C)	TOTALE GENERALE (A + B)	€ 185.000,00

5. di sub-impegnare l'importo di **€ 2.541,58** relativo all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione per i lavori di adeguamento sismico dell'**Asilo Nido di VIA LAGO DI VARANO** affidato alla **Geom. Yari Conti** utilizzando parte delle "spese per attività tecniche" di cui al CAP. **52870** – imp. **302/2021** – sub **300/2021**.
6. di dare atto che l'intervento di "adeguamento sismico dell'Asilo Nido di VIA LAGO DI VARANO" in oggetto è identificato con i seguenti codici:
 - CUP: **F57B20000240004**;
 - SMARTCIG affidamento Geom. Yari Conti: **Z4E314EE36**;
7. di modificare, pertanto, il quadro economico del progetto di "Adeguamento sismico dell'Asilo di Via Pirandello" come segue:

	IMPORTO LAVORI	
A.1	Importo dei Lavori Ribassato	€ 102.314,50
A.2	Oneri della Sicurezza – NON ribassabili	€ 2.000,00
A)	Totale lavori compresa sicurezza	€ 104.314,50
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	IVA ed eventuali altre imposte (10% di A)	€ 10.431,45
B.2	Rilievi accertamenti e indagini	€ 2.562,50
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 2.450,00
B.4	Imprevisti	€ 7.067,50
B.5	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla direzione lavori, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 3.923,55
B.6	Incarico professionale Cooperativa civile S.T.P. Soc. Coop. Per D.L.	€ 9.734,87
B.7	Incarico professionale Geom. Yari Conti per C.S.E.	€ 2.541,58
B.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.800,00
B.9	Spese per attività di programmazione, verifica preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di bando, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di Direzione dei Lavori e di Collaudo tecnico amministrativo e statico (art. 113 c.2 D.Lgs 50/2016)	€ 2.570,00
B.10	Spese per assicurazione ex art. 24 c. 4 D.lgs. 50/2016	€ 300,00
B.11	Economie di gara	€ 26.304,05
B)	Totale somme a Disposizione	€ 73.685,50
C)	TOTALE GENERALE (A + B)	€ 178.000,00

8. di sub-impegnare l'importo di **€ 2.541,58** relativo all'incarico di Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione per i lavori di adeguamento sismico dell'**Asilo Nido di VIA PIRANDELLO** affidato alla **Geom. Yari Conti** utilizzando parte delle "spese tecniche" di cui al CAP. **52871** – imp. **303/2021** – sub **336/2021**;
9. di dare atto che l'intervento di "adeguamento sismico dell'Asilo Nido di VIA LAGO DI PIRANDELLO" in oggetto è identificato con i seguenti codici:
 - CUP: **F57B20000230004**;
 - SMARTCIG affidamento Geom. Yari Conti: **Z26314EE37**;
10. Di dare atto che le condizioni contrattuali dell'affidamento sono riportate nel Disciplinare di gara allegato alla presente Determinazione;
11. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto, diverrà efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti autodichiarati in sede di

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- presentazione del preventivo da parte del suddetto operatore economico;
12. di provvedere, una volta espletate le suddette verifiche, alla stipula della "lettera commerciale" con totali spese a carico dell'affidatario per diritti di segreteria, registrazione, imposta di bollo e quant'altro, inoltre, prima della stipula, lo stesso operatore economico dovrà sottoscrivere il "Patto di integrità", approvato dal Comune di Grosseto con deliberazione della G.C. n. 86 del 15/3/2017;
 13. di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
 14. di ipotizzare, ai sensi dell'art. 9, comma 2, D.Lgs. 78/2009, che, in ordine all'iter del procedimento di affidamento dei lavori, la liquidazione della somma impegnata avverrà entro l'anno 2021;
 15. di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è il 2021 con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2021;
 16. di dare atto che si applica lo split payment, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 lett. b) della Legge n. 190/2014, pertanto alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
 17. di dare atto che in base alle deliberazioni di G.C. n.474/2020 e n.475/2020 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Alessandro Villani;
 18. di dare atto che il codice univoco da inserirsi nella fatture è UF0N0B;
 19. di dare atto che l'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e s.m.i, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP;
 20. di dare atto che il soggetto affidatario ha dichiarato (DGUE) di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico;
 21. di dare atto che il trattamento dei dati personali avviene nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti, ed in particolare del Regolamento 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, noto come GDPR;
 22. di comunicare il presente provvedimento di affidamento agli altri operatori economici che hanno proposto un preventivo;
 23. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
 24. di pubblicare la presente Determinazione Dirigenziale sul sito istituzionale dell'Ente nella Sez. "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e del disposto della L. 190/2012, art. 1 comma 32, attraverso l'inserimento dei dati con la tabella allegata al presente atto;
 25. di dare atto che avverso il presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 60 gg. dalla sua esecutività, o Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg dalla sua esecutività medesima.

Il Responsabile del Servizio

Ing. Alessandro Villani