



# Città di Grosseto

Settore: LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E MOBILITA'  
Servizio: EDILIZIA PUBBLICA

## Determinazione Dirigenziale n° 877 del 21/04/2021

Oggetto: Servizio di Gestione e Manutenzione Ordinaria per impianti fotovoltaici per il triennio 2021-2023.

Affidamento alla ditta Elettromeccanica Moderna di Ferretti Ulisse S.r.l.

### Il Responsabile del Servizio

**VISTA** la disposizione n. 819 del 08/05/2020 con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici conferisce al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

**VISTA** la Deliberazione di C.C. n. 13 del 08.03.2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023 con i relativi allegati;

**CONSIDERATO CHE** i seguenti edifici comunali sono dotati di impianto fotovoltaico:

- Scuola elementare di via Corelli/via Mascagni a Grosseto;
- Scuola elementare di via Einaudi a Grosseto;
- Piscina comunale di via Lago di Varano a Grosseto;
- Centro Anziani di via dei Barberi a Grosseto;

**CONSIDERATO CHE** tali impianti per un funzionamento ottimale necessitano di interventi di manutenzione anche al fine di poter accedere ai finanziamenti da parte del GSE;

**PRESO ATTO CHE** è necessario individuare un idoneo operatore economico, disponibile ad intervenire sul posto in tempi brevi per procedere all'esecuzione dei suddetti lavori di manutenzione ordinaria;

**ATTESO CHE** tali prestazioni richiedono una competenza professionale specialistica, da parte di una ditta esperta in materia;

**VERIFICATO E DATO ATTO CHE**, all'interno dell'Ente, al momento non è possibile realizzare tali lavori in economia attraverso il personale interno e pertanto sussistono i motivi per il ricorso a Ditte esterne, mediante appalto di lavori di cui all'art. 3, comma 1, lettera rrr) del D.Lgs. n. 50/2016 da assegnarsi ad operatore economico di cui all'art. 45, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legislativo;

**VISTI** gli elaborati tecnici (Relazione Tecnico descrittiva/Capitolato Speciale), relativi alle opere di manutenzione degli impianti fotovoltaici da eseguire presso gli edifici pubblici comunali, contenenti le condizioni di esecuzione, redatti dal Settore Lavori Pubblici, nei quali si determina che per tali interventi è prevista una spesa di €. 11.800,00 escluso IVA, compresi oneri di sicurezza pari ad €. 400,00 così suddivisi come da tabella sottostante:

Tipologia di intervento	Importo cadauno	n°	Importo Totale
verifiche periodiche dei sistemi di protezione di interfaccia ai sensi della variante 2 alla norma CEI 0-16 e della nuova edizione della Norma CEI 0-21. <i>Impianto via Corelli – scuola elementare</i> <i>Impianto via Lago di Varano – Piscina Comunale 2021</i>	€ 1000,00	1	<b>€. 1.000,00</b>
Servizio gestione e manutenzione <b>2021</b> (4 impianti fotovoltaici)	€ 900,00	4	<b>€. 3.600,00</b>
Servizio gestione e manutenzione <b>2022</b>	€ 900,00	4	<b>€. 3.600,00</b>

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

(4 impianti fotovoltaici)			
Servizio gestione e manutenzione <b>2023</b> (4 impianti fotovoltaici)	€ 900,00	4	<b>€ 3.600,00</b>

**DATO ATTO** che gli affidamenti possono essere effettuati secondo quanto previsto all'art.36 del D.Lgs 50/2016 inerente la disciplina di lavori, servizi e forniture sotto soglia con particolare riferimento al comma 2, lett. a) per l' affidamento diretto di incarichi di importo inferiore a 40.000,00;

**CHE**, in considerazione delle caratteristiche dell'affidamento e dell'importo dei lavori oggetto dello stesso, si è ritenuto opportuno provvedere a richiedere un offerta sul computo metrico estimativo, redatto del personale tecnico dell'ufficio, a n. 1 operatore economico qualificato;

**CHE** a tal fine si è proceduto mediante procedura concorrenziale sul portale START della Regione Toscana (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana);

**VISTA** la richiesta di offerta sul computo metrico effettuata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, START:

Oggetto: Comune di Grosseto – "Richiesta preventivo per affidamento Servizio di Gestione e Manutenzione Ordinaria per impianti fotovoltaici per il triennio 2021-2023"

Inizio presentazione offerte:	19/04/2021 12:41;
Termine presentazione offerte:	19/04/2021 19:19;
Tipo di Appalto:	Servizi
Modalità di Realizzazione:	procedura sotto soglia
Importo di gara soggetto a ribasso:	€ 11.800,00
Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 0,00
Modalità presentazione dell'offerta economica:	Ribasso in valuta [€]
Operatori economici inviati:	1

**RILEVATO CHE** il preventivo, presentato su START, proposto dall'operatore economico Elettromeccanica Moderna di Ferretti Ulisse S.r.l. che si è reso disponibile a realizzare i lavori in oggetto, con un ribasso percentuale dello 0,424 % sul valore delle singole voci della tabella sopra riportata;

**CONSIDERATO CHE** il suddetto ribasso risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione, come attestato dal Responsabile Unico del Procedimento tenendo conto delle ordinarie condizioni di mercato;

**CONSIDERATA** la tipologia di intervento e l'importo economico dello stesso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c. 11 del D.Lgs. 50/2016, in alternativa alla garanzia definitiva, è stato richiesto all'O.E. un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, uno sconto dell' 1 %;

**VISTO** che l'operatore economico in alternativa alla garanzia definitiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, si è resa disponibile ad un ulteriore sconto dell'1% sull'importo offerto in fase di procedura concorrenziale (prot. 57090 del 20/04/2021);

**VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- le linee guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** dichiara che in fase di affidamento è stato rispettato il principio della rotazione degli inviti per gli affidamenti con procedure semplificate, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che la proposta del presente atto è stata visionata e assentita in data 21/04/2021 dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Mobilità il quale ha approvato;

**D E T E R M I N A**

1. Di affidare, per quanto espresso in premessa, all'Operatore economico **Elettromeccanica Moderna di Ferretti Ulisse S.r.l.** con sede in Grosseto Via Birmania n. 30 – P.IVA 00244060539 , per il "Servizio di Gestione e Manutenzione Ordinaria per impianti fotovoltaici per il triennio 2021-2023", a fronte del ribasso percentuale dello 0,424% da applicare sul valore delle singole voci di elenco prezzi del prezzario lavori pubblici della Regione Toscana 2021, dando atto che i lavori vengono affidati fino all'importo massimo presunto di **€ 11.750,00** compresi € 400,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

22%;

2. Di approvare gli elaborati tecnici, contenenti le condizioni di esecuzione e l'elenco dei fabbricati, redatti dal Settore Lavori Pubblici, relativi ai lavori di manutenzione ordinaria per impianti fotovoltaici (Capitolato Speciale di Appalto);
3. Di accettare l'ulteriore sconto dell'1% sull'importo offerto in fase di gara, in alternativa alla garanzia definitiva ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c. 11 del D.Lgs. 50/2016 e di ricalcolare il ribasso in  $(0,424\% + 1\% = 1,424\%)$ ;
4. Di dare atto che l'importo totale di **€. 11.632,50 (esclusa IVA)**, come da tabella riportata sotto, risulta così suddiviso per le tre annualità:

Tipologia di intervento	Importo cadauno	n°	Importo Totale
verifiche periodiche dei sistemi di protezione di interfaccia ai sensi della variante 2 alla norma CEI 0-16 e della nuova edizione della Norma CEI 0-21. <i>Impianto via Corelli – scuola elementare</i> <i>Impianto via Lago di Varano – Piscina Comunale 2021</i>	€ 985,81	1	€ 985,81
Servizio gestione e manutenzione <b>2021</b> (4 impianti fotovoltaici)	€ 887,22	4	€ 3.548,90
Servizio gestione e manutenzione <b>2022</b> (4 impianti fotovoltaici)	€ 887,22	4	€ 3.548,90
Servizio gestione e manutenzione <b>2023</b> (4 impianti fotovoltaici)	€ 887,22	4	€ 3.548,90

Per un importo così ripartito:

- Annualità 2021: € 985,81 + € 3.548,90 = € 4.534,70 oltre IVA al 22% per un totale di € 5.532,34;
- Annualità 2022: € 3.548,90 oltre IVA al 22% per un totale di € 4.329,66;
- Annualità 2023: € 3.548,90 oltre IVA al 22% per un totale di € 4.329,66.

Per un importo complessivo nelle tre annualità pari ad € 14.191,66.

5. Di dare atto che gli anni di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto sono gli esercizi 2021-2022-2023, con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2023;
6. Di impegnare, a seguito dell'approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023, l'importo di **€ 5.532,34** per l'anno 2021, ai seguenti capitoli:
  - ◆ € 2.766,17 al Capitolo 37250;
  - ◆ € 2.766,17 al Capitolo 34110;
7. Di impegnare, a seguito dell'approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023, l'importo di **€ 4.329,66** per l'anno 2022, ai seguenti capitoli:
  - ◆ € 2.164,83 al Capitolo 37250;
  - ◆ € 2.164,83 al Capitolo 34110;
8. Di impegnare, a seguito dell'approvazione del Bilancio di previsione 2021/2023, l'importo di **€ 4.329,66** per l'anno 2022, ai seguenti capitoli:
  - ◆ € 2.164,83 al Capitolo 37250;
  - ◆ € 2.164,83 al Capitolo 34110;
9. Di dare atto che:
  - è diritto della stazione appaltante di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento dell'impresa, ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
  - il contratto avrà durata di 36 mesi, decorrenti dalla prima data di consegna del servizio;
  - il pagamento avverrà al raggiungimento dell'importo minimo di € 1.000,00 e comunque a eseguito dalla conclusione di ogni singola lavorazione;
  - l'impresa non avrà nulla a pretendere nel caso che nell'arco temporale previsto non si raggiunga l'importo massimo di affidamento;
  - in caso di non rispetto delle tempistiche di PRIORITA' di intervento previste nel capitolato allegato è diritto della stazione risolvere in danno il contratto;
  - in caso di ritardo, sarà applicata una penale in misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

netto contrattuale;

10. L'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP;
11. Di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa;
12. Di dare atto che, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto, diverrà efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti autodichiarati in sede di presentazione del preventivo; il soggetto aggiudicatario prima della sottoscrizione della lettera di ordinazione dovrà sottoscrivere il "Patto di integrità" approvato dal Comune di Grosseto con deliberazione della G.C. n. 86 del 15/3/2017;
13. Di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
14. Di dare atto che in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 - lett. b) della legge n. 190/2014 - alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
15. Di far sottoscrivere all'operatore economico affidatario, per accettazione, apposita lettera di ordinazione ai sensi dell'art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016;
16. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'**Ing. Alessandro Villani** il quale è anche Direttore dell'esecuzione del contratto;
17. Di dare atto che il sottoscritto - in qualità di responsabile della spesa - ai sensi di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, attesta la compatibilità del piano dei pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di cassa;
18. Di assegnare alla Sig.ra Maria Cristina Solito le funzioni di collaboratrice al Direttore dei Lavori per i rapporti con l'impresa e la predisposizione della documentazione necessaria alla fatturazione delle imprese a seguito della realizzazione degli interventi;
19. Di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0N0B;
20. Di dare atto che il codice CIG relativo all'affidamento è: **ZA63173D9F**;
21. Di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza;
22. Si dà atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage);

#### **Il Responsabile del Servizio**

Ing. Alessandro Villani

#### **Movimenti Contabili:**

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Impegno	2021	37250		2.766,17	
Impegno	2021	34110		2.766,17	
Impegno	2022	37250		2.164,83	
Impegno	2022	34110		2.164,83	
Impegno	2023	37250		2.164,83	
Impegno	2023	34110		2.164,83	

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

