



Comune di Grosseto

Settore Ambiente e Lavori Pubblici

ENTE APPALTANTE: Comune di Grosseto, Piazza Duomo 1 - Grosseto, Partita IVA 082520537, Fax 0564/23946. E-mail PEC: comune.grosseto@postacert.toscana.it

AVVISO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA

Con il presente avviso si richiede agli operatori economici di manifestare l'interesse ad essere invitati alla procedura negoziata **PRECEDUTA DA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA, AI SENSI DELL'ART. 36 CO. 2 lett. c-bis) DEL D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DEL PIANO TERRENO E PIANO PRIMO DELL'IMMOBILE DENOMINATO EX GARIBALDI A GROSSETO**

CUP: F53G19000010004

Determinazione a contrarre n. 2484/2019

1) Descrizione dei lavori da eseguire.

I lavori consistono nella ristrutturazione e restauro del piano terreno e piano primo dell'immobile denominato ex Garibaldi a Grosseto.

Il progetto delle opere da realizzare, i relativi capitolato speciale d'appalto e computo estimativo metrico (art. 32 comma 14-bis D.lgs. 50/2016) sono disponibili per essere consultati nell'apposita sezione riferita alla presente procedura sulla piattaforma START: <https://start.toscana.it/>.

Progetto esecutivo approvato con Delibera G.C. n. 280/2019 e D.D. 1953/2019 e validato con verbale sottoscritto dal RUP in data 20/05/2019.

L'importo complessivo dei lavori compresi nell'appalto, ammonta a € 995.881,75, così divisi:

Importo soggetto a ribasso (IVA esclusa)	€ 948.801,42
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa)	€ 47.080,33

Prospetto delle lavorazioni categoria prevalente :

Categoria e classifica	Prevalente/ Scorporabile	Importo al netto di IVA	% di incidenza	% subappaltabile
-------------------------------	-------------------------------------	------------------------------------	---------------------------	-----------------------------

<p>OG2: restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali ed ambientali</p> <p>classifica III</p>	<p>PREVALENTE</p>	<p>€ 995.881,75</p>	<p>100%</p>	<p>Ai sensi dell'art. 105 c. 2, la percentuale complessiva subappaltabile è pari al 40 % dell'importo del contratto.</p>
--	-------------------	---------------------	-------------	--

Sono ricompresi negli importi come sopra indicati i costi della manodopera, ai sensi dell'art. 23 comma 16 D.lgs.50/2016, stimati dall'Amministrazione.

Termine di esecuzione dei lavori : Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 12 (dodici) mesi naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il presente appalto è di sola esecuzione ed è dato a misura (art. 59 comma 5 bis del D.lgs.50/2016).

2) Criterio di aggiudicazione della successiva procedura negoziata

Il presente appalto verrà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del Codice individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri, sub criteri e punteggi indicati nel capitolato speciale d'appalto ed i metodi e le formule da applicare, ai fini della valutazione delle offerte, che saranno esplicitati nella lettera di invito/disciplinare di gara.

3) Requisiti di partecipazione

L'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

A) requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;

B) requisiti di idoneità professionale, di capacità economico e finanziaria e di capacità tecnico-professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016. Tali idoneità e capacità devono essere provate mediante:

qualificazione all'esecuzione di opere pubbliche tramite possesso attestazione SOA in corso di validità per la categoria prevalente OG2 con classifica adeguata all'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010 (articolo ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016).

Si fa presente che per la categoria OG2, non è ammesso l'avvalimento, ai sensi dell'art 146 comma 3 del D.lgs. 50/2018.

Nel caso di partecipazione di RTI/consorzio ordinario di concorrenti/GEIE i requisiti richiesti di cui alla lettera B) dovranno essere posseduti ai sensi dell'art. 48 co 6 del Codice e dell'art. 92 co. 2 del DPR 207/2010. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso assumerà, in sede di offerta, i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote che saranno indicate indicate in sede di offerta.

In caso di consorzi di cui all'articolo 45 co. 2 lett. b) e c) i requisiti di cui alla lettera B) dovranno essere apportati ai sensi dell'articolo 47 del Codice, così come modificato dal D.L. n. 32/2019 e dell'art. 94 del D.P.R. 207/2010.

4) Numero di operatori economici che saranno invitati:

il numero di operatori economici che saranno invitati alla procedura è pari a **15 (quindici)**.

Nel caso in cui le manifestazioni d'interesse degli operatori economici siano in numero superiore a quello stabilito, tramite il Sistema Telematico verrà effettuato un sorteggio tra tutti gli operatori economici idonei che hanno manifestato l'interesse. Qualora il numero dei proponenti risultasse uguale o inferiore al numero sopra indicato, questa S.A. procederà ad invitare tutti gli operatori interessati. Non si potrà procedere all'affidamento dei lavori in presenza di una sola candidatura valida.

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno:

23 /12/2019 entro le ore 12.30

La data di effettuazione del sorteggio pubblico verrà resa nota, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse, mediante comunicato pubblicato sulla piattaforma START, nel dettaglio della procedura; si invitano, pertanto, gli operatori economici interessati, a verificare direttamente nel dettaglio gara la data del suddetto sorteggio.

A seguito del sorteggio, agli operatori economici estratti verrà inviato, sempre tramite il portale START, l'invito a partecipare alla procedura di gara. Gli operatori economici non sorteggiati non riceveranno nessuna ulteriore comunicazione.

Si fa presente che l'impresa che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse, in quanto autonomamente qualificata, avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D. Lgs 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandataria di operatore riunito secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici devono esclusivamente pervenire entro la sopraindicata data in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START), utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>

Per poter manifestare l'interesse a partecipare:

- gli operatori economici già iscritti nell'indirizzario fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario fornitori di START dovranno compilare il *form* telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata dall'operatore economico utilizzando l'apposito modello denominato **“Manifestazione di interesse”**, disponibile nella documentazione allegata all'avviso in oggetto.

L'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso, dichiarando, nel modello “Manifestazione d'interesse”, di essere in possesso autonomamente di tali requisiti di capacità. Il modello “Manifestazione d'interesse”, debitamente compilato, dovrà essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico che presenta la manifestazione d'interesse e che rende le dichiarazioni ivi contenute.

Ove, invece, l'operatore economico non sia autonomamente in possesso dei requisiti minimi di capacità previsti dal presente avviso, dovrà dichiarare, nel modello “Manifestazione d'interesse”:

- di soddisfare i requisiti minimi di capacità presentando offerta quale mandatario di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo o costituito.

In tutte le ipotesi sopra indicate, il modello “Manifestazione d’interesse” dovrà essere inserito nell’apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

Si invitano, pertanto, gli operatori economici a prestare la massima attenzione alle dichiarazioni rese nella compilazione del modello denominato “Manifestazione di interesse”. Nel caso in cui, ad esempio, un operatore abbia dichiarato in tale modello di possedere autonomamente i requisiti minimi di capacità richiesti dall’avviso e poi, dalla verifica sul possesso della SOA, emerga, invece, la non sussistenza di tale autonomo possesso dei requisiti, l’Amministrazione non ammetterà l’operatore economico all’eventuale sorteggio per il successivo invito alla gara (o non lo inviterà alla gara in caso di un numero di adesioni all’avviso di soggetti idonei pari a 15 o meno di 15).

A tal fine si invitano gli aderenti all’avviso a produrre, unitamente al modello denominato “Manifestazione di interesse”, copia dell’attestazione SOA posseduta (da inserire nell’apposito spazio nella piattaforma START).

L’Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d’interesse presentate nel caso in cui il modello “Manifestazione di interesse”:

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;

Nessuna irregolarità, mancanza o incompletezza nelle dichiarazioni del modello “Manifestazione di interesse” potrà essere sanata con il procedimento del soccorso istruttorio di cui all’art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 che non è applicabile alla fase della manifestazione d’interesse.

L’operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all’indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l’operatore economico che è in possesso autonomamente dei requisiti di capacità previsti dal presente avviso, e che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito dell’avviso stesso, avrà la facoltà, ai sensi dell’art. 48, comma 11, del D. Lgs n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. In questo caso, pertanto, l’operatore economico non è tenuto a indicare nel modello “Manifestazione di interesse” i membri dell’eventuale raggruppamento.

L’invito a presentare offerta verrà inviato, da parte dell’Amministrazione, esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall’operatore economico e, inoltre, la lettera di invito, corredata dalla documentazione di gara, sarà disponibile su START nell’area riservata all’appalto in oggetto.

L’appalto si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente per mezzo del sistema START - accessibile all’indirizzo: <https://start.toscana.it>

Per firmare digitalmente la manifestazione d’interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità ovvero

non risulti revocato o sospeso. Ai sensi del Regolamento (UE) n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 23 luglio 2014, il certificato qualificato dovrà essere rilasciato da un prestatore di servizi fiduciari qualificati presente nella lista di fiducia (Trusted list) pubblicata dallo Stato membro in cui è stabilito.

Al fine di verificare la validità delle firme digitali e delle firme elettroniche qualificate basate su certificati rilasciati da tutti i soggetti autorizzati in Europa, la Commissione europea ha reso disponibile un'applicazione open source utilizzabile on line sul sito dell'Agenzia per l'Italia Digitale nella sezione "Software di verifica".

L'Amministrazione aggiudicatrice utilizzerà tale applicazione per il riconoscimento e la verifica dei documenti informatici sottoscritti nei diversi Stati Membri della Comunità.

L'Amministrazione aggiudicatrice garantisce eventuali chiarimenti solo se richiesti tramite il portale START, almeno tre giorni prima della scadenza dell'Avviso. Altre modalità di richiesta non saranno prese in considerazione.

Per chiarimenti di carattere tecnico sul funzionamento del portale START, si invita a contattare il Call Center del gestore del Sistema Telematico al numero 081.0084010, o all'indirizzo di posta elettronica: Start.OE@PA.i-faber.com.

Attenzione: Il sistema telematico di acquisti online della Regione Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica.

I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento di cui trattasi, per motivi di opportunità o convenienza, senza che i soggetti richiedenti abbiano nulla a pretendere. Non si potrà procedere all'affidamento dei lavori in presenza di una sola candidatura valida.

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, il responsabile unico del procedimento è l'Ing. Alessandro Villani.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., e del Regolamento UE 2016/679, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Per la presentazione della manifestazione di interesse, è richiesto di fornire dati e informazioni, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (per brevità "**Regolamento**").

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

Si precisa che l'informativa privacy completa, riferita al Settore Lavori Pubblici, è esposta presso la sede del Settore ed è pubblicata sul sito web del Comune e sulla piattaforma START tra la documentazione inerente la presente procedura.

4.1 Finalità del trattamento

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nella “domanda di manifestazione di interesse”, vengono acquisiti ai fini della partecipazione dell'operatore economico alla procedura di affidamento, in particolare, ai fini della verifica del possesso dei criteri di selezione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
- il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento.

4.2 Modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati verrà effettuato dal personale dell'Amministrazione aggiudicatrice e da eventuali altri addetti, preventivamente individuati, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

4.3 Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

I dati potranno essere comunicati a:

- soggetti anche esterni all'Amministrazione aggiudicatrice, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte di eventuali Commissioni di valutazione e/o di verifica o collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- altri partecipanti alla procedura di affidamento che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dal D.Lgs. n. 50/2016, dalla legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dalla L.R. n. 40/2009;
- a soggetti, enti o Autorità nei cui confronti la comunicazione sia obbligatoria, in forza di disposizioni di legge o di ordini delle Autorità;
- ad amministratori di sistema;
- per esercitare i diritti del Titolare, ad esempio il diritto di difesa in giudizio.

4.4 Diritti del partecipante alla procedura di affidamento

Relativamente ai suddetti dati, al partecipante alla procedura di manifestazione di interesse, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196 e di cui agli artt. 15-22 del Regolamento.

4.5 Titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Grosseto;

Responsabile interno del trattamento dei dati è il RUP

Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Comune di Grosseto.

Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema e del Comune di Grosseto assegnati alle strutture interessate dal presente appalto.

4.6 – Periodo di conservazione dei dati

I dati verranno conservati secondo le tempistiche previste dalla normativa vigente.

4.7 – Natura del conferimento

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti dall'Amministrazione aggiudicatrice determina l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare alla procedura di affidamento.

4.8 – Dati sensibili e giudiziari

Di norma i dati forniti dagli operatori economici non rientrano tra i dati classificabili come “sensibili”, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera d) del Codice privacy, né nelle “categorie particolari di dati personali” di cui all'art. 9 Regolamento UE. I dati “giudiziari” di cui all'articolo 4, comma 1, lettera e) del Codice privacy e i “dati personali relativi a condanne penali e reati” di cui all'art. 10 Regolamento UE sono trattati esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile.

Il presente avviso è inoltre pubblicato:

- Sul Sito Istituzionale del Comune (Amministrazione trasparente);
- Sul SITAT (sistema informativo telematico appalti della Toscana).
- All'Albo Pretorio on-line del Comune.

Grosseto, 04/12/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Alessandro Villani