



Città di Grosseto

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio: SERVIZIO EDILIZIA ISTITUZIONALE, SCOLASTICA E BENI VINCOLATI

Determinazione Dirigenziale n° 1018 del 25/05/2017

Oggetto: **Lavori relativi alla "Ristrutturazione dell'edificio pubblico residenziale il Poggio a Roselle, Grosseto". Approvazione dell'aggiudicazione in favore della a.t.i. costituenda FMC Edilizia società cooperativa di Roma.**

Il Dirigente

PREMESSO :

CHE con determinazione a contrattare n.449/2017, si stabiliva di indire apposita procedura di appalto, al fine di affidare a terzi i lavori relativi alla **“Ristrutturazione dell'edificio pubblico residenziale il Poggio a Roselle, Grosseto”**, aventi un importo complessivo di quadro economico pari ad € **800.000,00**, come di seguito indicato:

A) Importo Lavori	€ 670.679,14
Costi per la Sicurezza	€ 27.742,65
TOTALE	€ 698.421,79
B) Somme a Disposizione della Stazione Appaltante	
1) Per IVA al 10%	€ 69.842,16
2) Per Progettazione Interna al 2% - D.Leg. 50/2016/96	€ 13.968,43
3) Spese per assicurazione di cui all'art.24 comma 4 del Dlgs 50/2016	€ 1.000,00
4) Spese tecniche	€ 10.000,00
5) Per Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 6.767,77
TOTALE	€ 800.000,00

DATO ATTO :

CHE, in base alla suddetta determinazione, si stabiliva di affidare i lavori di cui sopra, mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto degli art.li 63 e 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 let. a) del D.lgs. 50/2015, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza;

CHE, inoltre, si stabiliva di procedere, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte, aventi una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, fermo restando che, nel caso in cui il numero degli operatori economici ammessi fosse stato inferiore a dieci, l'esclusione automatica non sarebbe stata esercitabile e la stazione appaltante, in ogni caso,

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

avrebbe potuto valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, fosse apparsa anormalmente bassa (art 97 comma 6 ultimo periodo del D.lgs. 50/2016);

CHE la procedura di gara veniva espletata con modalità interamente telematica, tramite il “Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana” (START)–Comuni-Comune di Grosseto, per la categoria “LAVORI”;

CHE alla procedura negoziata, come stabilito con la D.D. 1871/2016, venivano invitati n. 30 (trenta) operatori economici, individuati mediante indagine di mercato con pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, in modalità telematica nel sistema START e sorteggiati mediante lo stesso portale, in quanto pervenute un numero superiore di manifestazioni di interesse;

CHE, essendo le offerte presentate in numero superiore a dieci, si procedeva, nel corso della prima seduta pubblica di gara del 04/05/2017, al sorteggio, previsto al comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia e che veniva estratto il metodo di cui alla lettera a) del suddetto articolo;

PRESO ATTO che, espletata la procedura di gara, come dai relativi tre verbali rispettivamente del 04.05.2017, del 05.05.2017 e del 22.05.2017, l'operatore economico aggiudicatario risultava l'operatore economico mandataria a.t.i. Costituenda FMC Edilizia cooperativa (mandante Elettroimpianti Srl, con sede in Monterotondo, P.IVA 071542705684), con sede in Roma, via di Porta Pinciana 6, P.IVA 11541861008 con un ribasso del **23,661%**, quindi per un importo pari a **Euro 511.989,75** oltre costi per la sicurezza di **Euro 27.742,65**, quindi per un importo complessivo di **Euro 539.732,40** (IVA esclusa);

RITENUTO di dover provvedere all'aggiudicazione dei lavori in questione, previa approvazione dei tre verbali di gara n.1 del 04.05.2017, n.2 del 05.05.2017 e n. 3 del 22.05.2017, che sono parte integrante e sostanziali del presente atto;

VISTO l'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, in base al quale l'efficacia del presente provvedimento è condizionata all'esito positivo delle verifiche, relative a quanto autodichiarato in fase di gara dal soggetto aggiudicatario, in merito al possesso dei prescritti requisiti;

VISTA la D.C.C. n° 51 /2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019;

VISTO il D.lgs 50/2016

VISTO il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

DETERMINA

- 1) di approvare, per i motivi espressi in premessa, l'aggiudicazione dei lavori relativi alla **“Ristrutturazione dell'edificio pubblico residenziale il Poggio a Roselle, Grosseto”**, a favore dell' operatore economico mandataria a.t.i. Costituenda FMC Edilizia cooperativa (mandante Elettroimpianti Srl, con sede in Monterotondo, P.IVA 071542705684), con sede in Roma, via di Porta Pinciana 6, P.IVA 11541861008 con un ribasso del **23,661%**, quindi per un importo pari a **Euro 511.989,75** oltre costi per la sicurezza di **Euro 27.742,65**, quindi per un importo complessivo di **Euro 539.732,40** (IVA esclusa); come dai verbali di gara n.1 del 04.05.2017, n.2 del 05.05.2017 e n. 3 del 22.05.2017, qui allegati, che sono parte integrante e sostanziali del presente atto;

2) di riformulare come segue il quadro economico, riportato al primo capoverso delle premesse, avuto riguardo al ribasso proposto ed a quanto sopra rilevato :

A) Importo Lavori	€ 511.989,75
Costi per la Sicurezza	€ 27.742,65
TOTALE	€ 539.732,40

B) Somme a Disposizione della Stazione Appaltante

1. Per IVA al 10%	€ 53.973,24
2. Per Progettazione Interna al 2% - D.Leg. 50/2016/96	€ 13.968,43
3. Spese per assicurazione di cui all'art.24 comma 4 del Dlgs 50/2016	€ 1.000,00
4. Spese tecniche	€ 10.000,00
5. Economie di gara	€ 174.558,31
6. Per Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 6.767,62

sommano

€

260.267,60

TOTALE

€

800.000,00

3) di dare atto che la somma per la copertura finanziaria dell'intervento in oggetto pari a 800.000,00 euro è così impegnata:

- per lo stanziamento di €. 416.000,00 al Cap.57118/2017, con le risorse di cui all'art 1 comma 974 della Legge 208/28.12.2015 (Legge finanziaria per il 2016) che ha istituito il "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia", giusto Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 dicembre 2016 (pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n'4 del 5 gennaio 2017).
- per lo stanziamento di € 384.000 Fondi regionali: capitolo entrata 26003, capitolo di uscita 57116 Imp. 1104/2017;

4) di sub-impegnare le voci del quadro economico riportato al punto 2;

5) di ipotizzare, ai sensi dell'art. 9, comma 2, D.Lgs. 78/2009, che, in ordine all'iter del procedimento di affidamento dei lavori, la liquidazione della somma impegnata avverrà per Euro 800.000,00 nell'anno 2017;

6) di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è il 2017

7) di dare atto che si applica lo split payment, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 lett. b) della Legge n. 190/2014, pertanto alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;

8) di dare atto che l'intervento in oggetto è identificato con i seguenti codici:

CUP:F51H17000000003

CIG: 701104883D6

9) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Luca Vecchieschi;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- 10) di dare atto che, in base all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia del presente provvedimento è condizionata all'esito positivo delle verifiche, relative a quanto autodichiarato in fase di gara dal soggetto aggiudicatario, in merito al possesso dei prescritti requisiti;
- 11) di comunicare il presente provvedimento di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 9 del d.lgs. 50/2016, ai soggetti ivi indicati;
- 12) di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
- 13) di dare atto che è competente per eventuali procedure di ricorso, avverso il presente atto, il T.A.R. Toscana (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40, Firenze), entro i termini previsti dalla vigente normativa.

DIRIGENTE
Ing. Luca Vecchieschi