



# Città di Grosseto

Settore: RISORSE FINANZIARIE, WELFARE, TURISMO,  
CULTURA E SPORT

Servizio: SERVIZI EDUCATIVI

## Determinazione Dirigenziale n° 1209 del 05/06/2018

Oggetto: **Procedura aperta svolta in modalità telematica per l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria/periodica degli ambienti negli asili nido e scuole dell'infanzia gestiti dal Comune di Grosseto, periodo settembre 2018/giugno 2020 - CIG: 736863886F - Aggiudicazione alla società DUSSMANN SERVICE SRL .**

### IL DIRIGENTE

**Richiamata** la Determinazione n°220 del 31/01/2018 recante oggetto: “ Procedura aperta svolta in modalità telematica per l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria/periodica degli ambienti negli asili nido e scuole dell'infanzia gestiti dal Comune di Grosseto, periodo maggio 2018/giugno 2020 - CIG: 736863886F”;

**Rilevato** che con la medesima determinazione n°220/2018 si approvavano gli atti di gara e si individuava quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016, la dott.ssa Patrizia Mannini, Funzionario Responsabile dei Servizi Educativi;

**Dato atto** che la procedura di gara è stata gestita interamente in via telematica sul Sistema START della Regione Toscana e che la documentazione di gara è stata resa disponibile agli operatori economici interessati all'indirizzo internet <https://start.e.toscana.it/comune-grosseto/> a partire dalle ore 12:00 del giorno 02.02.2018, nonché pubblicata sulla G.U.R.I. n.14 del 02/02/2018, sul portale dell'Amministrazione Comunale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sull'Albo Pretorio online dell'Amministrazione e sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici di SIFIC srl ;

**Tenuto conto** che i termini per la presentazione delle offerte indicati nella documentazione di gara erano fissati nelle ore 10:00 del giorno 22/02/2018 e che la seduta pubblica di gara per l'apertura delle offerte era stata convocata per le ore 14:30 dello stesso giorno;

**Dato atto**, altresì, che alla scadenza dei termini sopraindicati risultavano pervenute n. 5 domande di partecipazione provenienti dai seguenti operatori economici:

1. DUSSMANN SERVICE SRL - C. Fiscale e P. Iva 00124140211 – sede legale Via S. Gregorio , 55 Milano
2. ISSITALIA A. BARBATO SRL - C. Fiscale e P. Iva 00215860289 – sede legale V. Ugo Foscolo, 19 Vigonza (PD)
3. MERANESE SERVIZI SPA - C. Fiscale e P. Iva 01648280210 – sede legale V. Albertina Brogliati, 56 Merano ( BZ)
4. PREMIERE MULTISERVIZI SRLS - C. Fiscale e P. Iva 04775600754 – sede legale V. G. Rossi, 36 Caprarica di Lecce (LE)
5. TOSCO SERVICE SRL - C. Fiscale e P. Iva 01134640539 - sede legale V. Guido De Ruggero,26 Roma

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Vista** la disposizione del Dirigente Risorse Finanziarie, Welfare, Turismo, Cultura e Sport n° 265 del 22/02/2018 con la quale è stata nominata la Commissione di gara, ai sensi dell'art.77 del D.Lgs. n. 50/2016, che risulta così composta:

- Dott. Giulio Balocchi, dirigente del Settore Appaltante, Presidente
- Dott.ssa Anna Bosco, istruttore direttivo amministrativo presso i Servizi Educativi, componente
- Rag. Claudio Cini, funzionario responsabile del Servizio Provveditorato e appalti, componente

individuando altresì la dipendente del Servizio Provveditorato e appalti Antonella Bartolini, istruttore direttivo amministrativo, quale Segretaria verbalizzante;

**Preso atto** che i C.V. dei suddetti componenti la commissione sono stati pubblicati sul sito "Amministrazione trasparente" del Comune – sez. "Bandi e gare", così come richiesto dalle vigenti disposizioni di legge in materia;

**Visti :**

- il verbale di gara n°1 del 22/02/2018;
- la determinazione dirigenziale n.367 del 22/02/2018 con la quale, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, veniva disposta l'ammissione/esclusione dei concorrenti;
- il verbale di gara n° 2 del 27/02/2018;
  - il verbale di gara n° 3 del 14/03/2018 ;
  - il verbale di gara n° 4 del 12/04/2018 ;

**Rilevato** che, come risulta dal verbale n° 4, nella seduta di gara del 12/04/2018 il R.U.P., con il supporto della Commissione, ha esperito la procedura di verifica di congruità delle offerte presentate dagli operatori economici classificatisi provvisoriamente al primo ed al secondo posto, rispettivamente DUSSMANN SERVICE S.R.L. e ISSITALIA A. BARBATO S.R.L, dando atto dell'esito positivo in ordine alle relazioni giustificative richieste dal RUP a conclusione della precedente seduta di gara e prodotte dai citati concorrenti;

**Dato atto** che con il verbale di gara n° 4 del 12/04/2018 è stata altresì formulata la proposta di aggiudicazione redatta ai sensi dell'art. 32 c.5 del D. Lgs. 50/2016 a favore del concorrente DUSSMANN SERVICE SRL - C.F. e P. Iva 00124140211 – sede legale Via S. Gregorio, 55 Milano;

**Tenuto conto** che, a seguito della citata proposta di aggiudicazione, sono state immediatamente attivate le procedure d'ufficio per la verifica dei prescritti requisiti in capo all'operatore economico suddetto e al secondo classificato;

**Preso atto** che sono pervenute con esito positivo le verifiche di legge in ordine al possesso dei requisiti generali e speciali, fatta eccezione per la comunicazione antimafia di cui all'art.87 e seguenti del D. Lgs. 6 settembre 2011, n.159 ("Codice Antimafia"), necessaria ai fini della stipula del contratto per l'affidamento di cui trattasi all'operatore economico DUSSMANN SERVICE SRL, in quanto non ancora rilasciata dalla Prefettura di competenza alla data odierna;

**Atteso** che la richiesta di rilascio della comunicazione antimafia è stata effettuata con le modalità di cui al citato art.87 D. Lgs. 159/2011 mediante collegamento alla B.D.N.A. (Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia) in data 20/03/2018;

**Rilevato** che il citato D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159, all'art.88 stabilisce :

- al comma 4 : "[...] il Prefetto rilascia la comunicazione antimafia entro trenta giorni dalla data della consultazione di cui all'articolo 87, comma .;

- al comma 4-bis: " Decorso il termine di cui al comma 4, i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, procedono anche in assenza della comunicazione antimafia previa acquisizione dell'autocertificazione di cui all'articolo 89. In tale caso, i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all'articolo 67 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'articolo 83, commi 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite;

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

- al comma 4-ter: “La revoca e il recesso di cui al comma 4-bis si applicano anche quando la sussistenza delle cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 è accertata successivamente alla stipula del contratto, alla concessione di lavori all'autorizzazione al subcontratto;

**Verificato** che per il suddetto operatore economico sono decorsi i termini di rilascio della comunicazione antimafia previsti all'art.88 del D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 e che, pertanto, il presente atto di aggiudicazione ed il relativo contratto se eventualmente stipulato, in caso di sussistenza di una causa di divieto, saranno risolti ip*s* iure ai sensi dell'art. 88 comma 4, 4-bis e 4-ter del D. Lgs. n. 159/2011;

**Richiamata** la Determina Dirigenziale n° 895 del 02.05.2018, con la quale si è affidato, per il periodo dal 02.05.2018 al 30.06.2018, nelle more della sottoscrizione del contratto pluriennale, la gestione del servizio di pulizia ordinaria/periodica degli ambienti nei nidi e scuole dell'infanzia del Comune di Grosseto, all'operatore economico denominato DUSSMANN SERVICE SRL, con sede legale in Milano, Via S. Gregorio, 55, per la somma di € 11.750,00, al netto dell'IVA 22%;

**Ravvisato**, in esito alla proposta di aggiudicazione formulata nel citato verbale di gara n°4 del 12/04/2018, di dover comunque procedere all'adozione del provvedimento di aggiudicazione, sotto condizione risolutiva, ai sensi dei sopracitati articoli, nei confronti del concorrente DUSSMANN SERVICE SRL;

**Richiamato** il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Dato atto** che, ai sensi del comma 11 dell'articolo 216 del Codice l'aggiudicatario è tenuto a rimborsare alla Stazione Appaltante, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, le spese sostenute da quest'ultima per la pubblicazione dell'estratto del bando e dell'avviso di esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, che per la gara di cui trattasi ammontano ad euro 1.044,60;

**Considerato** che, ai sensi dell'art.103 del Codice, l'appaltatore è tenuto a costituire una garanzia definitiva per la sottoscrizione del contratto;

**Richiamato** l'art. 29 c.1 del D.Lgs.50/2016;

**Richiamato** il D. Lgs.33/2013;

**Richiamato** l'art. 120 D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, come modificato dall'art. 204, comma 1, lettera a), D. Lgs. n. 50 del 2016;

**Visto** il D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 recante “Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”;

**Vista** la deliberazione Consiglio Comunale n° 45 del 28/02/2018 recante oggetto “ Bilancio di previsione 2018-2020 e relativi allegati - Approvazione”;

**Vista** la deliberazione G.C. n° 95 del 14/03/2018 recante oggetto " Piano esecutivo di gestione 2018/2020 - Approvazione” ;

**Visto** il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000

## **DETERMINA**

**1) Di approvare** le risultanze delle operazioni di gara relative alla procedura in oggetto di cui ai seguenti verbali, conservati agli atti presso gli uffici del Servizio Servizi Educativi e che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;

- n° 1 del 22/02/2018
- n° 2 del 27/02/2018

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

- n° 3 del 14/03/2018
- n° 4 del 12/04/2018

**2) Di aggiudicare**, sulla base delle risultanze dei succitati verbali nonché della relativa proposta di aggiudicazione, il “*servizio di pulizia ordinaria/periodica degli ambienti negli asili nido e scuole dell’infanzia gestiti dal Comune di Grosseto, periodo settembre 2018/giugno 2020*” a favore del concorrente **DUSSMANN SERVICE SRL - C.F. e P. Iva 00124140211** – sede legale Via S. Gregorio ,55 Milano;

**3) Di dare atto :**

- che è stato effettuato il controllo di quanto attestato dal suddetto concorrente in merito ai prescritti requisiti e che tale verifica ha dato esito positivo, fatta eccezione per la comunicazione antimafia non ancora pervenuta alla data odierna, così come meglio esplicitato in premessa;
- che, pertanto, il presente atto di aggiudicazione è da intendersi efficace a norma dell’art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;

**4) Di stabilire** che, essendo decorsi i termini di rilascio della comunicazione antimafia previsti all’art.88 del D.lgs. 6 settembre 2011 n. 159, il presente atto di aggiudicazione ed il contratto successivamente stipulato sono sottoposti a condizione risolutiva e pertanto, in caso di sussistenza di una causa di divieto, saranno risolti ips iure ai sensi dell’art. 88 comma 4 , 4-bis e 4-ter del D.lgs. n. 159/2011;

**5) Di disporre** la comunicazione del presente provvedimento, secondo termini e modalità di cui all’art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs.50/2016

**6) Di disporre**, altresì, ai sensi degli artt. n. 37 c.1, lett. b) del D. Lgs. 33/2013 e n. 29 c. 1 del D.Lgs.50/2016, gli adempimenti previsti in ordine alla pubblicazione del presente atto nella sezione del sito "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti”;

**7) Di trasmettere** tutta la documentazione al Servizio Contratti per i successivi adempimenti;

**8) Di dare atto :**

- che la spesa complessiva presunta per l’intero appalto, periodo maggio 2018 – giugno 2020 (22 mesi) sulla base l’offerta economica formulata dall’operatore economico sopra richiamato, era pari a **144.687,35 Euro**, al netto dell’IVA (nell’attualità 22%), corrispondente ad un ribasso percentuale del 20,58 % offerto sull’importo soggetto a ribasso di 182.180,00 Euro, per un corrispettivo mensile, al netto dell’IVA, pari a € 6.576,70;

- che, nelle more della sottoscrizione del contratto pluriennale, con D.D. n° 895/2018 si è affidato la gestione del servizio in questione, per il periodo 02.05.2018 – 30.06.2018, all’operatore economico denominato **DUSSMANN SERVICE SRL**, con sede legale in Milano, Via S. Gregorio, 55;

- che, pertanto, la spesa complessiva dell’appalto, periodo settembre 2018 – giugno 2020 (20 mesi) è pari a **€ 131.534,00**, e risulta così suddivisa :

€ 26.306,80 + IVA 22%, per un totale di € 32.094,30 anno 2018;

€ 65.767,00 + IVA 22% per un totale di € 80.235,74 anno 2019;

€ 39.460,20 + IVA 22% per un totale di € 48.141,45 anno 2020;

- che, per l’anno 2018, con Determina n° 220 del 31.01.2018, di approvazione dei relativi atti di gara, sono stati prenotati gli impegni n° 623 e 624, rispettivamente sui cap. 35919 e 46116;

- che, pertanto, a seguito del ribasso percentuale del 20,58% :

l’impegno n° 623, di € 25.645,50 deve essere portato a € 17.776,55;

l’impegno n° 624, di € 20.635,20 deve essere portato a € 14.317,75;

**9) Di impegna**re, per l’anno 2019, la somma complessiva di € 80.235,74, imputandola nel seguente modo:

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

- € 44.441,35 al cap. 35919, alla voce “ Pulizie Materne comunali”;

- € 35.794,39 al cap. 46116, alla voce “Pulizie asili nido”;

**10) Di impegnare**, per l'anno 2020, la somma complessiva di € 48.141,45, imputandola nel seguente modo :

- € 26.664,82 al cap. 35919, alla voce “ Pulizie Materne comunali”;

- € 21.476,63 al cap. 46116, alla voce “Pulizie asili nido”;

**11) Di dare atto**, inoltre, che ai sensi dell'art. 1 c. 629 – lett. b) della legge n. 190/2014 che ha introdotto l'art.17-ter nel D.P.R. n. 633/1972, al corrispettivo di che trattasi si applica la disciplina dello split payment e, pertanto, si procederà alla liquidazione e pagamento all'impresa aggiudicataria del solo importo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere, al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;

**12) Di accertare** la somma di euro 1.044,60 a titolo di rimborso delle spese sostenute dalla Stazione Appaltante per la pubblicazione dell'estratto del bando e dell'avviso di esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, così come specificato nelle premesse, a valere sul cap.10700 del bilancio 2018, dando atto che tale importo dovrà essere corrisposto dall'appaltatore in qualità di aggiudicataria della gara in oggetto entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;

**13) Di richiedere** formalmente all'aggiudicatario il rimborso della somma di cui al comma precedente, unitamente alla presentazione della cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D. Lgs.50/2016;

**14) Di dare atto** che l'anno di esigibilità delle obbligazioni giuridicamente perfezionate degli impegni dell'anno in corso e dell'accertamento di cui al comma 12 è l'esercizio 2018, con conseguente scadenza delle stesse al 31/12/2018;

**15) Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 120 D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, come modificato dall'art.204, comma 1, lettera a), D. Lgs. N. 50 del 2016, per eventuali procedure di ricorso avverso il presente atto è competente il T.A.R. Toscana (Tribunale Amministrativo Regionale V. Ricasoli n.40 Firenze), entro i termini previsti dalla normativa vigente.

**16) Di dichiarare** che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né che sussistono gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento in capo al Dirigente del Servizio competente, firmatario dell'atto medesimo.

**Il Dirigente  
Dr. Giulio Balocchi**

**Movimenti Contabili:**

| Tipo Movimento | Esercizio | Capitolo | Movimento | Importo  | Obiettivo |
|----------------|-----------|----------|-----------|----------|-----------|
| Accertamento   | 2018      | 10700    |           | 1.044,60 |           |

