

CHE le clausole e le condizioni contrattuali, riferite all'appalto, sono state riformulate sotto forma di schema di contratto, seppur già contenute nella documentazione progettuale, approvata con D.G.C. 218/2019;

CHE l'intervento in questione è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche comunali 2019/2021, approvato con deliberazione C.C. n. 15/2019, annualità 2019;

CONSIDERATO:

CHE l'appalto in oggetto è da stipularsi a misura ed è di sola esecuzione;

CHE questa Amministrazione, intende provvedere alla realizzazione dei lavori ricorrendo, per il loro affidamento, ad una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016;

CHE i suddetti lavori saranno affidati a terzi, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza;

CHE l'appalto sarà aggiudicato in favore della migliore offerta, individuata ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016, l'esclusione automatica non sarà esercitabile se il numero delle offerte ammesse sarà inferiore a dieci; il calcolo di cui all'art. 97 comma 2 e 2-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 97 comma 3-bis D.lgs. 50/2016 e s.m.i.), in questo caso si applicheranno i commi 4, 5 e 6 dell' art. 97 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.. In ogni caso la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.);

RITENUTO di svolgere la procedura di gara sopra indicata con modalità interamente telematica tramite il "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana" (START), per la categoria "LAVORI";

DI DARE ATTO che il Responsabile unico del procedimento è l'Arch. Marco De Bianchi;

VISTA la deliberazione consiliare n. 16 del 04/02/2019, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, relativo alla redazione della determinazione a contrarre;

VISTI il D.lgs 50/2016 e il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore.

DETERMINA

- 1) di rettificare il quadro economico di cui alla D.G.C. 218/2019, limitatamente all'importo delle voci di cui al punto A) dello stesso, riguardanti i costi per la sicurezza ed i costi della manodopera, dando atto che, conseguentemente, il quadro economico corretto dei lavori risulta essere il seguente:

A) Importo dei lavori a base di gare	€ 436.191,63
di cui Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 32.803,14
di cui Costi per la manodopera soggetti a ribasso	€ 124.125,11

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

IVA 22% sui lavori	€ 95.962,16
Incentivo progettazione 2%	€ 8.723,83
Spese per assistenza tecnica e collaudo	€ 12.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	<u>€ 17.122,38</u>
Sommano	<u>€ 133.808,37</u>
Importo complessivo	€ 570.000,00

- 2) di sostituire il verbale di validazione erroneamente allegato alla D.G.C. 218/2019, riferito ad altro intervento, con il pertinente verbale di validazione, qui allegato, l'originale del quale, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, è depositato agli atti dell'Ufficio;
- 3) di indire, per affidare i “Lavori di riqualificazione energetica della scuola elementare di via Einaudi a Grosseto” la gara mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, con il criterio del minor prezzo che sarà determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016, l'esclusione automatica non sarà esercitabile se il numero delle offerte ammesse sarà inferiore a dieci; il calcolo di cui all'art. 97 comma 2 e 2-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (art. 97 comma 3-bis D.lgs. 50/2016 e s.m.i.), in questo caso si applicheranno i commi 4, 5 e 6 dell' art. 97 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.. In ogni caso la stazione appaltante potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- 4) di dare atto che l'importo posto a base di gara è pari ad € 436.191,63 (al netto dell'IVA) comprensivo di € 32.803,14 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 5) che la procedura di gara sarà svolta in modalità interamente telematica tramite il “Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana” (START);
- 6) di approvare il bando di gara mediante procedura aperta ed il relativo disciplinare, parte integrante e sostanziale del primo, uniti al presente provvedimento, dando atto che i relativi allegati, ivi richiamati, saranno presenti nella piattaforma START (schemi autodichiarazioni);
- 7) di pubblicare il bando di gara, ai sensi del l'art. 36 comma 9 del D.lgs. 50/2016, per un periodo minimo di 20 giorni, all'Albo-pretorio online dell'Ente, nella sezione amministrazione trasparente del sito del comune di Grosseto e sul SITAT (sistema informativo telematico appalti della Toscana) e di pubblicare i risultati sulla procedura di affidamento ai sensi di legge;
- 8) di approvare l'allegato schema di contratto di cui in premessa;
- 9) che il seggio di gara sarà costituito monocraticamente dal Dirigente di questo Settore, come previsto dall'art. 7, comma 2 del regolamento per la disciplina dei contratti in vigore presso questa Amministrazione, atteso che la proceduta di affidamento in oggetto non è di particolare complessità e che comporta una valutazione delle offerte attraverso l'applicazione del criterio del minor prezzo,

- quindi senza implicare alcuna discrezionalità tecnica;
- 10) di dare atto che la somma pari ad € 570.000,00 è impegnata come segue:
per € 133.226,69 al Cap. 53861 del bilancio 2019 del bilancio,
per € 436.773,31 mediante contributo relativo al bando della Regione Toscana POR FESR 2014/2020;
 - 11) di ipotizzare, ai sensi dell'art. 9, comma 2, D.Lgs. 78/2009, che, in ordine all'iter del procedimento di affidamento dei lavori, la liquidazione della somma impegnata avverrà per € 540.000,00 nell'anno 2019
 - 12) che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è il 2019;
 - 13) di dare atto che si applica lo split payment, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 lett. b) della Legge n. 190/2014, pertanto alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
 - 14) che, come dispone in ultimo la Deliberazione ANAC n. 1174/2018, questo Ente dovrà provvedere al momento dell'espletamento della procedura di gara al pagamento del contributo di € 225,00, che verrà imputato al cap. 33352, impegno n. 232/2019;
 - 15) che il codice CUP di progetto è il seguente :F57F18000020004;
 - 16) che il Codice Identificativo Gara (CIG) in definizione è il seguente: 7945214601;
 - 17) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Marco De Bianchi;
 - 18) di provvedere, una volta espletate le suddette procedure di affidamento, alla stipula del contratto con totali spese a carico dell'aggiudicatario per diritti di segreteria, registrazione, imposta di bollo e quant'altro;
 - 19) di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
 - 20) di procedere con le pubblicazioni di legge, secondo quanto disposto dall'art 29 del D.lgs. 50/2017, in materia di trasparenza;
 - 21) di dare atto che è competente per eventuali procedure di ricorso, avverso il presente atto, il T.A.R. Toscana (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40, Firenze), entro i termini previsti dalla vigente normativa e che è altresì consentito il ricorso in via straordinaria al Capo dello Stato, entro i termini di legge.

DIRIGENTE
Arch. Marco De Bianchi

