



# Città di Grosseto

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio: SERVIZIO EDILIZIA ISTITUZIONALE, SCOLASTICA E BENI VINCOLATI

## Determinazione Dirigenziale n° 1904 del 10/09/2019

**Oggetto: Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria dei locali del fabbricato di Via Bulgaria (ex biblioteca Chelliana) . Affidamento alla Ditta Mencagli Costruzioni S.r.l.**

Il Responsabile del Servizio

**VISTA** la disposizione n. 273 del 22/03/2019 con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici conferisce alla sottoscritta l'incarico di Responsabile del Servizio edilizia istituzionale, scolastica e beni vincolati;

**VISTA** la deliberazione n. 16 adottata nella seduta del Consiglio Comunale del 04/02/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021 ;

**PREMESSO CHE** l'Amministrazione comunale deve provvedere ad affidare i lavori di manutenzione straordinaria e ripristino dei locali della ex biblioteca Chelliana posti in Vi Bulgaria;

**RILEVATO CHE** tali lavori per le loro caratteristiche non possono essere effettuati in economia dal personale interno dell'Amministrazione;

**DATO ATTO** che gli affidamenti possono essere effettuati secondo quanto previsto all'art.36 del D.Lgs 50/2016 inerente la disciplina di lavori, servizi e forniture sotto soglia con particolare riferimento al comma 2, lett. a) per l'affidamento diretto di incarichi di importo inferiore a 40.000,00;

**CHE**, in considerazione delle caratteristiche dell'affidamento e dell'importo dei lavori oggetto dello stesso, si è ritenuto opportuno provvedere a richiedere un offerta sul computo metrico estimativo, redatto del personale tecnico dell'ufficio, a n. 3 operatori economici qualificati;

**CHE** a tal fine si è proceduto mediante procedura concorrenziale sul portale START della Regione Toscana (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana);

**VISTA** la richiesta di offerta sul computo metrico effettuata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, START:

Oggetto: Comune di Grosseto – *“Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria dei locali del fabbricato di Via Bulgaria (ex biblioteca Chelliana)”*

Inizio presentazione offerte:	04/09/2019 12:00;
Termine presentazione offerte:	08/09/2019 19:00;
Tipo di Appalto:	Lavori Pubblici
Modalità di Realizzazione:	procedura sotto soglia
Importo di gara soggetto a ribasso:	€ 22.682,95
Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 701,53
Modalità presentazione dell'offerta economica:	Ribasso in valuta [€]
Operatori economici inviati:	3

**VISTO** che il preventivo migliore presentato sulla piattaforma START è risultato quello proposto dalla Ditta **Mencagli Costruzioni S.r.l.** che si è resa disponibile ad effettuare i lavori in oggetto per un importo pari a 19.951,53 compresi oneri della sicurezza ed oltre IVA nei termini di legge;

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

## VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- le linee guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** dichiara che in fase di affidamento è stato rispettato il principio della rotazione degli inviti per gli affidamenti con procedure semplificate, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che la proposta del presente atto è stata visionata e assentita in data 09/09/2019 dal Dirigente del Settore LLPP il quale ha approvato;

## D E T E R M I N A

1. Di affidare, per quanto espresso in premessa, alla ditta Mencagli Costruzioni S.r.l. con sede in Grosseto Via del Bersagliere n. 2 , C.F. e P.IVA 01417500533, i “**Lavori di ripristino e manutenzione straordinaria dei locali del fabbricato di Via Bulgaria (ex biblioteca Chelliana)**”, per un importo complessivo di € **19.951,53** oltre IVA al 22%.

3. **CONSIDERATA** la tipologia dei lavori, in cui rientrano le attività elencate all'art. 1 comma 53 della Legge 190/2012, il R.U.P., ha provveduto in sede di affidamento a richiedere alle Ditte partecipanti, l'iscrizione o l'eventuale domanda di iscrizione alla White List di cui all'articolo di legge sopra richiamato. La Ditta **Mencagli Costruzioni S.r.l.** affidataria dei lavori in oggetto ha risposto inviando copia della domanda di iscrizione;

4. Di dare atto che:

- è diritto della stazione appaltante di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento dell'impresa, ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- il termine di ultimazione dei lavori è fissato in un mese dalla data della consegna della stessa ;
- il pagamento avverrà ad ultimazione dei lavori;
- in caso di ritardo, sarà applicata una penale in misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale;

5. L'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP ;

6. Di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa;

7. Di dare atto che, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto, diverrà efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti autodichiarati in sede di presentazione del preventivo; il soggetto aggiudicatario prima della sottoscrizione della lettera di ordinazione dovrà sottoscrivere il “Patto di integrità” approvato dal Comune di Grosseto con deliberazione della G.C. n. 86 del 15/3/2017;

8. Di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;

7. L'affidatario dovrà provvedere alla stipula di polizza CAR, che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

preesistenti verificatesi nel corso dei lavori, la polizza dovrà inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 103, comma 7, del D.Lgs. 50/2016.

L'importo assicurato dalla suddetta polizza non dovrà essere inferiore a:

- per impianti ed opere oggetto dell'appalto: € 19.951,53;  
*(solitamente è l'importo oggetto di affidamento)*
- per impianti ed opere preesistenti: € \_\_\_\_\_;  
*(solitamente non è presente questa posta)*
- per l'assicurazione contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori: massimale per ogni sinistro € 500.000,00=

8. Di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è l'esercizio 2020, con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2020

9. Di dare atto che in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 - lett. b) della legge n. 190/2014 - alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario.

10. Di far sottoscrivere all'operatore economico affidatario, per accettazione, apposita lettera di ordinazione ai sensi dell'art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016;

11. Di dare atto che il responsabile del presente procedimento è l' Arch. Annalisa Camarri;

12. Di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0N0B.

13. Di dare atto che il codice CIG per l'incarico alla ditta Mencagli Costruzioni S.r.l. è: **ZF429AEB0F**

14. Di impegnare l'importo di €. 24.340,87 a favore di **Mencagli Costruzioni S.r.l.** come di seguito indicato: **€ 19,000 al Capitolo 66414 imp. 1298/2015 e € 5.340,87 al Capitolo 52765;**

15. Di assegnare al geom.Semplici le funzioni di ispettore dei lavori ai sensi dell'art 150/2016 e della predisposizione degli atti contabili e della esecuzione delle misurazioni dei singoli interventi;

16. Di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza.

17. Si dà atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage);

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Arch. Annalisa Camarri**

### Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Sub Impegno	2019	66414	2015/001298	19.000,00	
Impegno	2019	52765		5.340,87	