



# Città di Grosseto

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Servizio: PROGETTAZIONE

## Determinazione Dirigenziale n° 1925 del 16/09/2019

Oggetto: "Decreto Crescita" D.L. n.34/2019 "Lavori relativi alla riqualificazione energetica della piscina di via lago di Varano a Grosseto - Sostituzione generatore di calore e adeguamenti in centrale termica ". Affidamento in favore dell'operatore economico Co.M.I.T. Soc. Coop di Grosseto - Approvazione ed efficacia

Il Dirigente

### PREMESSO :

**CHE** con disposizione sindacale n. 90 del 29/03/2019, al sottoscritto Arch. Marco De Bianchi sono state attribuite le funzione dirigenziali ad interim del Settore Lavori Pubblici;

**CHE** con Deliberazione di Giunta Comunale n.168 del 06/05/2019 veniva approvato il progetto di Fattibilità tecnico-economica per la Riqualificazione Energetica della Piscina di Grosseto a firma dell'Ing. Eleonora Tattarini;

**CHE** con determinazione dirigenziale n. 1642/2019, si stabiliva di affidare, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa valutazione di un minimo di tre preventivi, i lavori di “**riqualificazione energetica della piscina di via lago di Varano a Grosseto – Sostituzione generatore di calore e adeguamenti in centrale termica** ” acclarante l'importo complessivo di € 77.000,00;

**CHE** con d.d. n. 1829 del 03/09/2019, venivano affidati, a due professionisti, gli incarichi per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la direzione lavori per i lavori in oggetto, conseguentemente l'ultimo quadro economico risulta il seguente:

A) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 62.292,85
costi della sicurezza	€ 1.562,61
sommano	€ <u>63.855,46</u>
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA 10% sui lavori	€ 6.385,55
Spese assicurazione art 24 comma 4 d.lgs. 50/2016	€ 1.000,00
Incarico all'Ing. Gabriele Bertini per C.S.E.	€ 2.676,96
Incarico all'Ing. Eleonora Tattarini per D.L. e Cont. Cant.	€ 2.419,56
imprevisti ed arrotondamenti	€ <u>662,47</u>
Sommano	€ <u>13.144,54</u>
<b>Importo complessivi</b>	€ <b>77.000,00</b>

**CHE** l'importo stanziato per la realizzazione del presente intervento è finanziato con contributo del cosiddetto “Decreto Crescita” e nello specifico: “Contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile” di cui all'art. 30 del decreto-legge 30 aprile 2019 n.34 e successiva conversione in legge del 28 giugno 2019 n.58 “Misure Urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi”.

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; *sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**CHE**, conseguentemente, il suddetto intervento trova copertura finanziaria per l'importo di euro 77.000,00 al capitolo **68043** del bilancio comunale 2019, finanziato al capitolo in entrata **13082**.

**CHE**, che l'intervento di cui all'Oggetto è finanziabile con il contributo di cui all'art. 30 del decreto-legge 30 aprile 2019 n.34, e successiva conversione in legge, in quanto:

- rientra tra le Opere di efficientamento energetico degli edifici di proprietà pubblica come previsto al comma 3 lett a) del suddetto articolo 30 e dall'allegato 1 del Decreto Legge 10 Luglio 2019.
- l'opera in Oggetto NON aveva già ottenuto finanziamenti a valere su fondi pubblici o privati, nazionali, regionali, provinciali o strutturali di investimento europeo;
- l'opera in Oggetto è aggiuntiva rispetto a quelle già programmate sulla base degli stanziamenti contenuti nel bilancio di previsione dell'anno 2019.

#### **DATO ATTO :**

**CHE**, in relazione all'importo dei lavori di cui sopra, gli stessi sono stati affidati a terzi, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa valutazione di un minimo di tre preventivi, tenuto conto che la richiesta di preventivo è stata inoltrata a sei idonei operatori economici, con il criterio del minor prezzo, secondo il disposto dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto come base sulla quale formulare il preventivo in ribasso, al netto degli oneri della sicurezza;

**CHE** la procedura di affidamento veniva espletata con modalità interamente telematica, tramite il "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana" (START)-Comuni-Comune di Grosseto, per la categoria "LAVORI";

**CHE** l'individuazione dei soggetti da interpellare, per la richiesta dei preventivi, è avvenuta in ossequio al principio della rotazione.

**PRESO ATTO** che, espletata la procedura di affidamento, come dal relativo verbale del 13.08.2019, risultava, quale operatore economico proponente il miglior preventivo, l'impresa Co.M.I.T. Soc. Coop., preventivo pari ad € **54.900,00** al netto degli oneri della sicurezza, ammontanti ad € **1.562,61**, e dell'IVA, corrispondente ad un ribasso del **11,86789%**.

**RILEVATO** che come stabilito nel verbale relativo all'apertura dei preventivi del 13.08.2019, nei confronti dell'operatore economico Co.M.I.T. Soc. Coop. è stato attivato il soccorso istruttorio, il RUP, con note prot. n. 127775 del 13.08.2019, n. 129826 del 20.08.2019 e n. 130313 del 21.08.2019, richiedeva l'integrazione di alcune dichiarazioni.

**PRESO ATTO** che l'operatore economico Co.M.I.T. Soc. Coop., avendo trasmesso, entro le tempistiche prescritte, con note prot n. 129518, n. 129519, n. 129282, n. 129286 del 20.08.2019, n. 130787 e n. 130754 del 22.08.2019, la documentazione richiesta, lo stesso risultava in regola ai fini dell'affidamento dei lavori in oggetto;

**PRESO ATTO** che con nota del RUP prot. n.130873 del 22.08.2019, è stato avviato nei confronti dell'impresa Co.M.I.T. Soc. Coop, l'iter di verifica relativo al costo della manodopera, indicato in fase di presentazione dei preventivi; lo stesso operatore economico trasmetteva al RUP, in data 06/09/2019, nostro prot. n. 138413, la documentazione, a tal fine richiesta, in base alla quale veniva verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del D.Lgs. 50/2016, come comunicato dal RUP con nota prot. 138653/2019, inviata al Dirigente;

**RITENUTO** di dover procedere con l'affidamento dei lavori in questione, previa approvazione del verbale relativo all'apertura dei preventivi del 13.08.2019, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato in formato PDF/A e sottoscritto negli originale agli atti dell'ufficio;

**RILEVATO** che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia del presente

provvedimento è condizionata all'esito positivo delle verifiche, relative a quanto autodichiarato in fase di presentazione dei preventivi dall'impresa Co.M.I.T. Soc. Coop, in merito al possesso dei prescritti requisiti;

**DATO ATTO** che le verifiche effettuate hanno confermato il possesso da parte della suddetta impresa dei requisiti prescritti;

**VISTA** la deliberazione consiliare n. 16 del 4/02/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019-2021.

**VISTO** il D.lgs 50/2016

**VISTO** il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

## DETERMINA

1) di approvare, per i motivi di cui in premessa, l'affidamento dei **“Lavori riqualificazione energetica della piscina di via lago di Varano a Grosseto – Sostituzione generatore di calore e adeguamenti in centrale termica”**, in favore dell'impresa Co.M.I.T. Soc. Coop, con sede in Grosseto, via Giordania, 131 (P.IVA 00173470535), proponente un ribasso del 11,86789% quindi per un importo di affidamento pari ad Euro 54.900,00 oltre costi per la sicurezza di Euro 1.562,61, quindi per un importo complessivo di Euro 56.462,61 (IVA esclusa), come risulta dal verbale di apertura dei preventivi del 13.08.2019, allegato alla presente, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale si approva, allegato in formato PDF/A e sottoscritto in originale agli atti dell'ufficio;

2) di riformulare come segue il quadro economico, riportato in premessa, avuto riguardo preventivo proposto:

A) Importo lavori soggetto a ribasso	€ 54.900,00
costi della sicurezza	€ 1.562,61
sommano	€ <u>56.462,61</u>
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
IVA 10% sui lavori	€ 5.646,26
Spese assicurazione art 24 comma 4 d.lgs. 50/2016	€ 1.000,00
Incarico all'Ing. Gabriele Bertini per C.S.E.	€ 2.676,96
Incarico all'Ing. Eleonora Tattarini per D.L. e Cont. Cant.	€ 2.419,56
economie a seguito dell'affidamento	€ 8.132,14
imprevisti ed arrotondamenti	€ <u>662,47</u>
Sommano	€ 20.537,39
<b>Importo complessivi</b>	<b>€ 77.000,00</b>

3) di sub-impegnare le voci del quadro economico riportato al punto 2);

4) di dare atto che l'importo stanziato per la realizzazione del presente intervento è finanziato con contributo del cosiddetto “Decreto Crescita” e nello specifico: “*Contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile*” di cui all'art. 30 del decreto-legge 30 aprile 2019 n.34 e successiva conversione in legge del 28 giugno 2019 n.58 “*Misure Urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi*”.

5) di dare atto che la somma pari ad **euro 77.000,00** è impegnata al capitolo 68043, impegno **1837/2019** del bilancio comunale 2019, finanziato al capitolo in entrata **13082**.

6) di sub-impegnare all'impegno 1837/2019:

- € 62.108,87 a favore di Co.M.I.T. Soc.Coop.;

- €. 1.000,00 spese per assicurazione art.24 comma 4 D.lgs 50/2016;
  - €. 662,47 imprevisti ed arrotondamenti;
  - €. 8.132,14 economie di gara.
- 7) di ipotizzare, ai sensi dell'art. 9, comma 2, D.Lgs. 78/2009, che, in ordine all'iter del procedimento di affidamento dei lavori, la liquidazione della somma impegnata avverrà entro l'anno 2019;
  - 8) di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è il 2019;
  - 9) di dare atto che si applica lo split payment, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 lett. b) della Legge n. 190/2014, pertanto alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
  - 10) di dare atto che l'intervento in oggetto è identificato con i seguenti codici:  
CUP: F52J19001510001 – CIG: 7994185228
  - 11) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Alessandro Villani;
  - 12) di dare atto che il soggetto affidatario ha dichiarato ( DGUE) di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico.
  - 13) di dare atto che l'affidamento nei confronti dell'impresa Co.M.I.T. Soc. Coop , con sede in Grosseto, via Giordania, 131 (P.IVA 00173470535), a seguito della positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti, in base all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, è efficace;
  - 14) di comunicare il presente provvedimento di affidamento agli altri operatori economici che hanno proposto un preventivo;
  - 15) di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
  - 16) di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza e secondo quanto disposto dall'art 29 del D.lgs. 50/2017;
  - 17) di dare atto che è competente per eventuali procedure di ricorso, avverso il presente atto, il T.A.R. Toscana (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40, Firenze), entro i termini previsti dalla vigente normativa.

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Marco De Bianchi**

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Sub Impegno	2019	68043	2019/001837	62.108,87	
Sub Impegno	2019	68043	2019/001837	1.000,00	
Sub Impegno	2019	68043	2019/001837	662,47	
Sub Impegno	2019	68043	2019/001837	8.132,14	

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

