



Città di Grosseto

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio: SERVIZIO EDILIZIA ISTITUZIONALE, SCOLASTICA E BENI VINCOLATI

Determinazione Dirigenziale n° 193 del 30/01/2019

Oggetto: Lavori edili di manutenzione ordinaria degli infissi degli edifici comunali 2019. Affidamento lavori all'operatore economico Ditta Sellari Giovanni di Sellari Mauro & C. s.n.c.

Il Responsabile del Servizio

VISTA la disposizione n. 397 del 26/03/2018 con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici conferisce alla sottoscritta l'incarico di Responsabile del Servizio edilizia istituzionale, scolastica e beni vincolati;

VISTA la deliberazione n. 1 adottata nella seduta di Giunta Comunale del 09/01/2019 con la quale sono stati indicati gli "Indirizzi per la gestione dei servizi nella fase transitoria, nelle more dell'approvazione del bilancio di previsione 2019 e del Piano Esecutivo di Gestione 2019";

DATO ATTO che si provvede ad impegnare le somme relative al 1° Semestre 2019 per le operazioni necessarie ad evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente ai sensi della lettera b, comma 5, art. 163 TUEL;

CONSIDERATO CHE gli edifici comunali necessitano di continui interventi di piccola manutenzione ordinaria, pronto intervento, lavori edili che in molti casi occorre che siano realizzati rapidamente per evitare situazioni di pericolo per gli utenti stessi degli edifici;

CHE gli interventi in oggetto, essendo di tipo manutentivo, dovranno essere realizzati con tempestività, al fine di non interrompere la piena fruibilità dell'edificio pubblico/scolastico che necessita degli stessi;

PRESO ATTO CHE è necessario individuare un idoneo operatore economico, disponibile ad intervenire sul posto in tempi brevi per procedere all'esecuzione dei suddetti lavori di manutenzione ordinaria;

VISTI gli elaborati tecnici (Relazione Tecnico descrittiva/Capitolato Speciale), relativi ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguire presso gli edifici pubblici comunali, contenenti le condizioni di esecuzione, redatti dal Settore Lavori Pubblici, nei quali si determina che per la realizzazione degli interventi di manutenzione degli infissi degli edifici comunali è prevista una spesa di €. 11.475,40 escluso IVA, compresi oneri di sicurezza pari ad €.1.000,00;

CONSIDERATO CHE, trattandosi di lavori di modesta entità economica, si ritiene di affidare direttamente i lavori in oggetto mediante affidamento diretto come prescritto dall' art.36, commi 2 lett. a) del D.L. 50/2016 , poiché l' importo delle lavorazioni non supera i 40.000,00 euro al netto dell' IVA;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

TENUTO CONTO CHE, al fine di affidare i suddetti lavori, questa Amministrazione ha ritenuto opportuno effettuare un affidamento diretto sul portale START (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana) chiedendo un preventivo a un operatore economico;

RILEVATO CHE il suddetto preventivo doveva essere formulato esprimendo una unica percentuale di ribasso da applicarsi sul valore previsto, per ogni singola voce di prezzo, dal prezzario lavori pubblici della regione Toscana, approvato per l'anno 2018;

CHE l'operatore economico consultato sono stati individuati in ossequio dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, tenendo conto delle realtà imprenditoriali di minori dimensioni, al fine di consentire la partecipazione delle micro, piccole e medie imprese;

CONSIDERATO CHE l'impresa si è dichiarata disponibile ad effettuare gli interventi di cui trattasi con un ribasso percentuale del 1,00% sul valore delle singole voci del Prezzario della Regione Toscana ritenuto congruo dall'ufficio;

CHE il Responsabile unico del procedimento è l'Arch. Annalisa Camarri

CONSIDERATA la tipologia di intervento e l'importo economico dello stesso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c. 11 del D.Lgs. 50/2016, in alternativa alla garanzia definitiva, è stato richiesto all'O.E. un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, uno sconto dell' 1 % (prot. 14872 del 28/01/2019);

VISTO che la Ditta Sellari Giovanni di Sellari Mauro & C. S.n.c. in alternativa alla garanzia definitiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, si è resa disponibile ad un ulteriore sconto dell'1% sull'importo offerto in fase di procedura concorrenziale (prot. 15851 del 29/01/2019);

DATO ATTO che la proposta del presente atto è stata visionata in data 22/01/2019 dal Dirigente del Settore LL.PP il quale ha approvato;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

VISTO l'art. 36, commi 2 lett. a) del D.L. 50/2016 ;

VISTO il T.U.E.L. n.267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) Di affidare, per quanto espresso in premessa, all'operatore economico Sellari Giovanni di Sellari Mauro & C. s.n.c. Con sede in Grosseto Viale Europa 32/24, P.IVA. 01050850534 l'effettuazione dei lavori di manutenzione ordinaria degli infissi degli immobili comunali a fronte del ribasso proposto 1,00% di ribasso sul valore delle singole voci del prezzario lavori pubblici della Regione Toscana, dando atto che i lavori sono affidati fino alla concorrenza dell'importo di complessivi €. 11,475,40 compresi €.1.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA,
- 2) Di impegnare per il I° semestre una parte dell'impegno totale messo a gara e precisamente € 7.000,00 comprensivo di IVA al 22%;
- 3) Di approvare gli elaborati tecnici, contenenti le condizioni di esecuzione e l'elenco dei fabbrica, redatti dal Settore Lavori Pubblici, relativi ai lavori di manutenzione ordinaria degli edifici comunali (Capitolato Speciale di Appalto) ;
- 4)Di accettare l'ulteriore sconto dell' 1% sull'importo offerto in alternativa alla garanzia definitiva ai sensi e per gli effetti di cui all'art.103 c 11 Dlgs 50/2016 e di ricalcolare il ribasso di gara nel 2,00%;
- 5) Di dare atto che l'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP ;

6) Di dare atto che il codice CIG relativo ai lavori è il seguente : Z3626E4F50

7) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'affidamento dei lavori in oggetto in favore dell'operatore economico in oggetto, diverrà efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti auto dichiarati in sede di presentazione del preventivo ; il soggetto aggiudicatario prima della sottoscrizione della lettera di ordinazione dovrà sottoscrivere il "Patto di integrità" approvato dal Comune di Grosseto con deliberazione della G.C. n. 86 del 15/3/2017;

8) Di impegnare la somma complessiva di €. 14.000,00 come segue ;

9) Di far sottoscrivere all'operatore economico affidatario, per accettazione, apposita lettera di ordinazione ai sensi dell'art. 32 comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

10) Di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;

11) Di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è l'esercizio 2019 con conseguente scadenza della stessa al 31.12.2019;

12) Di dare atto che - in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 - lett. b) della legge n. 190/2014 - alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;

13) Di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0N0B;

14) Di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa;

15) Di incaricare i signori Paolo Semplici e Cristina Solito della contabilità amministrativa della fornitura.

16) Di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa;

17) Di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Annalisa Camarri

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Impegno	2019	30810		1.500,00	
Impegno	2019	36350		3.000,00	
Impegno	2019	36430		2.500,00	