



Città di Grosseto

Settore: SETTORE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI
Servizio: PROGETTAZIONE

Determinazione Dirigenziale n° 2653 del 13/12/2019

Oggetto: **Lavori di demolizione e nuova costruzione dei locali servizi, in aderenza al Palazzetto dello sport di via Austria in Grosseto. Affidamento in favore dell'operatore economico F.Ili Barone S.r.l.s. di Gavorrano - Approvazione ed efficacia**

Il Dirigente

PREMESSO :

CHE con disposizione sindacale n. 285 del 30/09/2019, al sottoscritto Ing. Raffaele Guldani sono state attribuite le funzione dirigenziali ad interim del Settore Ambiente e Lavori Pubblici;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. 766 del 29/05/2014 veniva affidato il Servizio Tecnico per la progettazione strutturale, coordinatore in fase di progettazione, direzione dei lavori, sorveglianza, contabilità e coordinatore in fase di esecuzione allo Studio Ingegneria Ferrari;

CHE con Deliberazione di Giunta Comunale n.235 del 16/06/2015 veniva approvato in linea tecnica il Progetto Esecutivo redatto dal Settore Lavori Pubblici e dallo Studio di Ingegneria Ferrari di "Demolizione e nuova costruzione dei locali servizi in aderenza al palazzetto di via Austria a Grosseto" per un importo complessivo di € 125.000,00;

CHE a seguito delle modifiche introdotte dalla nuova normativa sugli appalti D.Lgs n.50 del 18/04/2016 e il successivo D.Lgs 56 del 19/04/2017, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 429 del 05/12/2018 veniva nuovamente approvato in linea tecnica il Progetto Esecutivo di "Demolizione e nuova costruzione dei locali servizi in aderenza al palazzetto di via Austria a Grosseto" senza alterarne il quadro economico complessivo di € 125.000,00;

CHE con determinazione dirigenziale n. 2295 del 04/11/2019, si stabiliva di affidare, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa valutazione di un minimo di tre preventivi, i lavori di "**Lavori di demolizione e nuova costruzione dei locali servizi, in aderenza al Palazzetto dello sport di via Austria in Grosseto** – acclarante l'importo complessivo di € 125.000,00, ed avente il seguente schema:

IMPORTO LAVORI

A.1	Importo dei lavori – soggetti a ribasso	€ 88.764,94
A.2	Oneri della Sicurezza NON ribassabili	€ 9.159,98
A)	Totale lavori compresa sicurezza	€ 97.924,92

SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	I.V.A. al 22% sull'importo lavori compresa sicurezza	€ 21.543,48
B.2	Spese Tecniche	€ 3.000,00
B.3	Incentivi per funzioni tecniche art. 113c.2 D.Lgs 50/2016 (2% di A)	€ 1.958,50
B.4	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 573,10
B)	Totale somme a disposizione	€ 27.075,08

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

C) TOTALE GENERALE (A + B)**€ 125.000,00**

CHE, conseguentemente, il suddetto intervento trova copertura finanziaria per l'importo di euro 125.000,00 al capitolo **68050** del bilancio comunale 2019.

RILEVATO CHE tali lavori per le loro caratteristiche non possono essere effettuati in economia dal personale interno dell'Amministrazione;

DATO ATTO :

CHE in relazione all'importo dei lavori di cui sopra, gli stessi sono stati affidati a terzi, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previa valutazione di un minimo di tre preventivi, tenuto conto che la richiesta di preventivo è stata inoltrata a sei idonei operatori economici, con il criterio del minor prezzo, secondo il disposto dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto come base sulla quale formulare il preventivo in ribasso, al netto degli oneri della sicurezza;

CHE, in considerazione delle caratteristiche dell'affidamento e dell'importo dei lavori oggetto dello stesso, si è ritenuto opportuno provvedere a richiedere un offerta, a **n. 6 operatori economici** dotati di adeguata e comprovata qualificazione;

CHE a tal fine si è proceduto mediante affidamento diretto sul portale START della Regione Toscana (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana);

VISTA la richiesta di offerta sul computo metrico effettuata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, START:

Oggetto: Comune di Grosseto – **“Richiesta preventivo per i lavori di demolizione e nuova costruzione dei locali servizi, in aderenza al Palazzetto dello sport di via Austria in Grosseto”**

Inizio presentazione offerte:	07/11/2019 16:00;
Termine presentazione offerte:	21/11/2019 18:00;
Tipo di Appalto:	Lavori Pubblici
Modalità di Realizzazione:	procedura sotto soglia
Importo di gara soggetto a ribasso:	€ 88.764,94
Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 9.159,98
Modalità presentazione dell'offerta economica:	Ribasso in valuta [€]
Operatori economici inviati:	6

PRESO ATTO che, espletata la procedura di affidamento, come dal relativo verbale del 22.11.2019, risultava, quale operatore economico proponente il miglior preventivo, l'impresa F.lli Barone S.r.l.s., preventivo pari ad **€ 75.000,00** al netto degli oneri della sicurezza, ammontanti ad **€ 9.159,98**, e dell'IVA, corrispondente ad un ribasso del **15,50718%**.

CONSIDERATO CHE il suddetto importo risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione, come attestato dal Responsabile Unico del Procedimento tenendo conto delle ordinarie condizioni di mercato;

RILEVATO che come stabilito nel verbale relativo all'apertura dei preventivi del 22.11.2019, nei confronti dell'operatore economico F.lli Barone S.r.l.s. è stato attivato il soccorso istruttorio, il RUP, con nota prot. n. 185319 del 26.11.2019, richiedeva l'integrazione di alcune dichiarazioni.

PRESO ATTO che l'operatore economico F.lli Barone S.r.l.s., avendo trasmesso, entro le tempistiche prescritte, con nota prot n. 185664 del 26.11.2019, la documentazione richiesta, lo stesso risultava in regola ai fini dell'affidamento dei lavori in oggetto;

PRESO ATTO che con nota del RUP prot. n. 187742 del 29.11.2019, è stato avviato nei confronti dell'impresa F.lli Barone S.r.l.s., l'iter di verifica relativo al costo della manodopera, indicato in fase di presentazione dei preventivi; lo stesso operatore economico trasmetteva al RUP, in data 05/12/2019, nostro prot. n. 190518, la documentazione, a tal fine richiesta, in base alla quale veniva verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del D.Lgs. 50/2016, come comunicato dal

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

RUP con nota prot. 191977 del 09/12/2019, inviata al Dirigente;

PRESO ATTO che con nota del RUP prot. n. 188037 del 29.11.2019, è stato avviato nei confronti dell'impresa F.Ili Barone S.r.l.s., l'iter di verifica comprovante il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010, indicato in fase di presentazione dei preventivi; lo stesso operatore economico trasmetteva al RUP, in data 05/12/2019, nostro prot. n. 190271, la documentazione, a tal fine richiesta, in base alla quale veniva verificato il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 comma 5 lettera d) del D.Lgs. 50/2016;

RITENUTO di dover procedere con l'affidamento dei lavori in questione, previa approvazione del verbale relativo all'apertura dei preventivi del 22.11.2019, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, allegato in formato PDF/A e sottoscritto negli originale agli atti dell'ufficio;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'efficacia del presente provvedimento è condizionata all'esito positivo delle verifiche, relative a quanto autodichiarato in fase di presentazione dei preventivi dall'impresa F.Ili Barone S.r.l.s., in merito al possesso dei prescritti requisiti;

DATO ATTO che le verifiche effettuate hanno confermato il possesso da parte della suddetta impresa dei requisiti prescritti;

DATO ATTO CHE il rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 è così assicurato:

- in relazione al principio di economicità, in riferimento alla motivazione della scelta dell'affidatario;
- in relazione al principio di efficacia, affidando il servizio nei confronti di soggetto capace di soddisfare la finalità perseguita;
- in relazione al principio di tempestività, ricorrendo a procedimento di selezione del contraente con tempi compatibili con il tempestivo soddisfacimento dell'esigenza da soddisfare;
- in relazione al principio di correttezza nell'ambito della procedura di scelta dell'affidatario, fornendo nei contatti precontrattuali le informazioni rilevanti relative al servizio da eseguire;
- in relazione al principio di libera concorrenza, non discriminazione e rotazione, identificando l'affidatario in esito ad informazioni acquisite sul mercato dal Responsabile Unico del Procedimento, in modo da consentire la distribuzione delle opportunità fra vari operatori economici;
- in relazione al principio di trasparenza e pubblicità, pubblicando la presente determinazione, recante la motivazione della scelta del contraente, le altre informazioni previste dalla normativa, sul sito web istituzionale del Comune di Grosseto, nella sezione "Amministrazione trasparente", successivamente all'intervenuta esecutività e comunque anteriormente alla prima liquidazione del corrispettivo spettante all'incaricato;
- in relazione al principio di proporzionalità, individuando una procedura di affidamento e criteri di selezione che tengono conto dell'oggetto del contratto e della modesta entità del relativo importo, in specie confrontando quest'ultimo con l'impegno richiesto e con le responsabilità da assumere da parte dell'affidatario;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- le linee guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO dichiara che in fase di affidamento è stato rispettato il principio della rotazione degli inviti per gli affidamenti con procedure semplificate, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

DETERMINA

- 1) di approvare, per i motivi di cui in premessa, l'affidamento dei **Lavori di demolizione e nuova costruzione dei locali servizi, in aderenza al Palazzetto dello sport di via Austria in Grosseto**, in favore dell'impresa **F.Ili Barone S.r.l.s.**, con sede in Gavorrano, via

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

San Vincenzo, 52, P.IVA 01599770532, proponente un ribasso del 15,50718% quindi per un importo di affidamento pari ad € 75.000,00 oltre costi per la sicurezza di € 9.159,98, quindi per un importo complessivo di Euro 84.159,98 (IVA esclusa), come risulta dal verbale di apertura dei preventivi del 22.11.2019, allegato alla presente, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale si approva, allegato in formato PDF/A e sottoscritto in originale agli atti dell'ufficio;

- 2) di riformulare come segue il quadro economico, riportato in premessa, avuto riguardo preventivo proposto:

IMPORTO LAVORI

A.1	Importo dei lavori	€. 75.000,00
A.2	Oneri della Sicurezza NON ribassabili	€. 9.159,98
A)	Totale lavori compresa sicurezza	€. 84.159,88

SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	I.V.A. al 22% sull'importo lavori compresa sicurezza	€. 18.515,17
B.2	Spese Tecniche	€. 3.000,00
B.3	Incentivi per funzioni tecniche art. 113c.2 D.Lgs 50/2016 (2% di A)	€. 1.958,50
B.4	Imprevisti ed arrotondamenti	€. 573,10
B.5	Economie di gara	€. 16.793,35
B)	Totale somme a Disposizione	€ 40.840,12

C) TOTALE GENERALE (A + B) € . 125.000,00

- 3) di sub-impegnare gli importi del quadro economico pari ad **euro 125.000,00** al capitolo **68050**, impegno **2363/2019** del bilancio comunale 2019;
- 4) Di dare atto che:
- è diritto della stazione appaltante di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento dell'impresa, ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
 - il termine di ultimazione dei lavori è fissato novantacinque (95) giorni dalla data della consegna degli stessi;
 - il pagamento avverrà come specificato dal capitolato speciale d'Appalto;
 - in caso di ritardo, sarà applicata una penale in misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- 5) L'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP ;
- 6) Di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa;
- 7) Di dare atto che, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto, diverrà efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti autodichiarati in sede di presentazione del preventivo; il soggetto aggiudicatario prima della sottoscrizione della lettera di ordinazione dovrà sottoscrivere il "Patto di integrità" approvato dal Comune di Grosseto con deliberazione della G.C. n. 86 del 15/3/2017;
- 8) di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;

- 9) di ipotizzare, ai sensi dell'art. 9, comma 2, D.Lgs. 78/2009, che, in ordine all'iter del procedimento di affidamento dei lavori, la liquidazione della somma impegnata avverrà entro l'anno 2020;
- 10) di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è il 2020 con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2020;
- 11) di dare atto che si applica lo split payment, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 lett. b) della Legge n. 190/2014, pertanto alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
- 12) Di far sottoscrivere all'operatore economico affidatario, per accettazione, apposita lettera di ordinazione ai sensi dell'art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016;
- 13) di dare atto che l'intervento in oggetto è identificato con i seguenti codici:
CUP: F58B19000000004 – CIG 8084443569
- 14) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Alessandro Villani;
- 15) di dare atto che il Direttore dei Lavori e il Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione è lo Studio Ingegneria Ferrari
- 16) di dare atto che il codice univoco da inserirsi nella fatture è UF0N0B;
- 17) di dare atto che il soggetto affidatario ha dichiarato (DGUE) di non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 (pantouflage o revolving door) in quanto non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico.
- 18) di comunicare il presente provvedimento di affidamento agli altri operatori economici che hanno proposto un preventivo;
- 19) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
- 20) di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza e secondo quanto disposto dall'art 29 del D.lgs. 50/2017;

IL DIRIGENTE
Ing. Raffaele Gualdani