



# Città di Grosseto

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Servizio: SERVIZIO EDILIZIA SPORTIVA

## Determinazione Dirigenziale n° 348 del 20/02/2019

**Oggetto: Servizio di Architettura ed Ingegneria relativo alla Diagnosi Energetica e la Redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica per la riqualificazione energetica della Piscina di via Lago di Varano in Grosseto.  
Affidamento all'Ing. Eleonora Tattarini.**

Il Dirigente

**VISTA** la deliberazione n. 16 adottata nella seduta del Consiglio Comunale del 04/02/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;

**PREMESSO CHE** l'Amministrazione comunale deve provvedere ad affidare il Servizio tecnico relativo alla Diagnosi Energetica e la Redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica per la riqualificazione energetica della Piscina di via Lago di Varano in Grosseto;

**PREMESSO CHE** il servizio di cui all'oggetto prevede lo svolgimento delle attività di seguito descritte:

- Incontro preliminare e verifica delle informazioni già disponibili e che il committente è in grado di reperire;
- Raccolta dati relativi ai consumi energetici (fatture di fornitura dei vettori energetici ed analisi dei dati)
- Sopralluogo/sopralluoghi sulla struttura al fine di completare la raccolta dei dati di partenza: ispezione dei locali tecnici e della struttura in genere, identificazione delle varie tipologie di impianti e del relativo stato di conservazione, ricostruzione per quanto possibile dei layout;
- Analisi dei dati in accordo alla norma:
  - Ricostruzione dei consumi effettivi di elettricità, combustibile e dei flussi energetici sulla base dei dati raccolti;
  - Costruzione di inventari per i singoli vettori energetici;
  - Calcolo degli indici prestazionali per i vari servizi e confronto con i target di riferimento;
  - Confronto delle tecnologie utilizzate con lo standard di mercato (BAT: Best Available Technology);
  - Individuazione degli interventi di miglioramento dell'efficienza energetica con analisi di fattibilità tecnico economica.
- Definizione dell'implementazione di piani di azione e monitoraggio
- Produzione del rapporto finale della Diagnosi Energetica e discussione
- Redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica come definita ai sensi del D.Lgs 50/2016

**DATO ATTO** che, all'interno dell'Ente, al momento non ci sono professionalità tecniche in grado di effettuare il servizio in oggetto;

**CHE** gli affidamenti possono essere effettuati secondo quanto previsto all'art.36 del D.Lgs 50/2016 inerente la disciplina di lavori, servizi e forniture sotto soglia con particolare riferimento al comma 2, lett. a) per l'affidamento diretto di incarichi di importo inferiore a 40.000,00;

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**CHE**, in considerazione delle caratteristiche dell'affidamento e dell'importo dei lavori oggetto dello stesso, si è ritenuto opportuno provvedere a richiedere un preventivo a n. 1 operatore economico qualificato;

**CHE** a tal fine si è proceduto mediante affidamento diretto sul portale START della Regione Toscana (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana);

**VISTA** la richiesta di preventivi effettuata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, START:

Oggetto: Comune di Grosseto – *"Richiesta Preventivo per il Servizio di Architettura ed Ingegneria relativo alla Diagnosi Energetica e la Redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica per la riqualificazione energetica della Piscina di via Lago di Varano in Grosseto"*

Inizio presentazione offerte:	06/02/2019 22:10;
Termine presentazione offerte:	12/02/2019 12:00;
Tipo di Appalto:	Servizi per l'Architettura e l'Ingegneria
Modalità di Realizzazione:	procedura sotto soglia
Importo di gara soggetto a ribasso:	€ 9.500,00
Modalità presentazione dell'offerta economica:	Ribasso in valuta [€]
Operatori economici inviati:	1

**VISTO** il preventivo presentato sulla piattaforma START proposto dall' **Ing. Eleonora Tattarini** che si è resa disponibile ad effettuare i lavori in oggetto per un importo pari a **€ 8.000,00** oltre cassa previdenziale ed IVA nei termini di legge e ritenuto lo stesso preventivo congruo con la tipologia di lavorazioni da svolgere;

**CONSIDERANDO CHE** sia opportuno quindi, nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore del servizio da affidare al netto di IVA è inferiore ad euro 40.000,00 e come tale la legge ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione dei lavori;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere in via diretta;
- l'operatore economico individuato è qualificato ed in possesso di provata esperienza e di idonea ed adeguata capacità professionale, dato che lo stesso ha già eseguito in passato prestazioni professionali simili a quelle del presente incarico anche con soddisfazione per questo Ente;
- in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- in possesso di adeguata e idoneità professionale;
- regolare nei confronti dei contributi previdenziali;

**CONSIDERATA** la tipologia di intervento e l'importo economico dello stesso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c.11 D.lgs 50/2016, in alternativa alla garanzia definitiva, è stato richiesto all' O.E. un ulteriore sconto dell' 1% (prot. 26432 del 15.02.2019);

**VISTO** che l'Ing. Eleonora Tattarini in alternativa alla garanzia definitiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c.11 D.lgs 50/2016, si è reso disponibile ad un ulteriore sconto dell'1% sull'importo offerto in fase di procedura concorrenziale (prot. 28286 del 19.02.2019);

**VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- le linee guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

**DETERMINA**

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

1. Di affidare all'**Ing. Eleonora Tattarini**, con sede legale in Santa Fiora (GR), via Pianoia 15 - P.I. 01424290532, il *Servizio tecnico elativo alla Diagnosi Energetica e la Redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica per la riqualificazione energetica della Piscina di via Lago di Varano in Grosseto* per l'importo complessivo pari ad €. 8.000,00 oneri ed IVA esclusi;
2. DI ACCETTARE l'ulteriore sconto del 1% sull'importo offerto in fase di procedura negoziata, in alternativa alla garanzia definitiva ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c.11 D.lgs 50/2016, e di ricalcolare l'importo di gara ulteriormente ribassato del 1% per un importo complessivo di **€. 10.048,90** così suddivisi:
  1. €. 7.920,00 importo offerto ribassato dell'1%;
  2. €. 316,80 contributi previdenziali ingegneri, 4% dell'imponibile
  3. €. 1.812,10 IVA al 22% sulla somma dell'Imponibile e dei Contributi previdenziali
3. Di dare atto che:
  - la prestazione dovrà essere conclusa entro 30 (novanta) giorni dalla sottoscrizione della lettera di ordinazione;
  - per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati sarà applicata una penale pecuniaria pari allo 0,5 per mille dell'importo della notula;
4. Di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è l'esercizio 2019, con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2019;
5. Di dare atto che l'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP ;
6. Di dare atto che, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto, diverrà efficace, a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti autodichiarati in sede di presentazione del preventivo; il soggetto aggiudicatario prima della sottoscrizione della lettera di ordinazione dovrà sottoscrivere il "Patto di integrità" approvato dal Comune di Grosseto con deliberazione della G.C. n. 86 del 15/3/2017 ;
7. Di far sottoscrivere all'operatore economico affidatario, per accettazione, apposita lettera di ordinazione ai sensi dell'art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016;
8. Di dare atto che, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 - lett. b) della legge n. 190/2014, all'operatore economico affidatario verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario.
9. Di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
10. Di dare atto che il Responsabile del presente Procedimento è l'**Ing. Alessandro Villani**;
11. Di dare atto che il codice CIG relativo ai lavori affidati è il seguente: **ZCA273A1DB**
12. Di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0N0B;
13. Di sub-impegnare all'impegno 2018/2387 del Capitolo 33332/0 la somma pari ad **€. 10.048,90** come da schema di seguito indicato.
14. Di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR(Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa.
15. Di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza.

IL DIRIGENTE  
**Ing. Luca Vecchieschi**

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Sub Impegno	2019	33332	2018/002387	10.048,90	