



# Città di Grosseto

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio: SERVIZIO EDILIZIA ISTITUZIONALE, SCOLASTICA E BENI VINCOLATI

## Determinazione Dirigenziale n° 678 del 12/04/2019

Oggetto: "Affidamento dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio scolastico di via De Amicis a Grosseto mediante procedura di somma urgenza di cui all'art.163 del DLgs n.50/2016".

### Il Responsabile del Procedimento

**VISTA** la disposizione n. 273 del 22/03/2019 con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici conferisce alla sottoscritta l'incarico di Responsabile del Servizio edilizia istituzionale, scolastica e beni vincolati;

**VISTA** la deliberazione n. 16 adottata nella seduta del Consiglio Comunale del 04/02/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;

**PREMESSO che** con Determina Dirigenziale n.1779 del 11/09/2019 era stata affidare alla Ditta **Tecnoindagini srl** con sede legale in Cusano Milanino (MI), via Monte Sabotino 14 P.IVA. E C.F. 06383520969 il "*Servizio di Indagine e rilievo dei distacchi di intonaco e di sfondellamento dei solai della Scuola di via De Amicis in Grosseto*", a fronte dell'offerta di ribasso del 21,37115% sull'importo a base di gara, per un totale di €. 2.044,35 oltre Oneri della sicurezza non ribassabili ed IVA al 22%.

**DATO ATTO** che l'incarico affidato alla società **Tecnoindagini srl** era specificato in tutte le sue parti all'interno della lettera di invito e consisteva nel:

- ricostruzione della storia dell'edificio;
- osservazione all'infrarosso del solaio mediante analisi termografica;
- analisi costruttiva del solaio mediante l'esecuzione di microdemolizioni;
- analisi con battitura manuale;
- analisi con metodo strumentale "sonispect";
- report sullo sfondellamento dei solai;

**CHE** in data 27 marzo la Ditta in oggetto ha eseguito le prove ed analisi previste dall'incarico e che appena elaborati i risultati delle indagini ha trasmesso l'anteprima del Report dal quale si evince l'urgenza di effettuare alcuni lavori;

Le zone classificate nel Report "PERICOLOSE" e "PESSIME" presentano instabilità di intonaco e/o laterizio con alta probabilità di cedimento dell'intradosso. Nei locali non si può garantire la sicurezza e si devono prevedere interventi di risanamento in tempi rapidi provvedendo nel frattempo ad impedire l'accesso alle zone interessate.

**CHE**, per fronteggiare la situazione emergenziale sopra descritta, si ritiene necessario attivare immediatamente ulteriori risorse operative, in particolare:

- ditta specializzata dotata di maestranze esperte e mezzi operativi idonei per i necessari lavori di demolizione e ripristino delle parti ammalorate, trasporto e smaltimento del materiale residuo ;

**CHE** si incaricava il Funzionario del Settore LL.PP. di provvedere con immediatezza a tutte le attività necessarie a sostenere le operazioni per la eliminazione dei pericoli ed al

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

ripristino della sicurezza;

**Ritenuto** necessario, per quanto sopra, intervenire con somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 18 aprile 2016 n.50 per:

- provvedere alla esecuzione dei lavori necessari al ripristino delle condizioni di sicurezza ed agibilità consistenti nel ripristino dei laterizi e degli intonaci dei soffitti della scuola.

**CHE** quanto sopra si rende necessario per:

- rimuovere ogni situazione di pericolo diretto o residuo;
- consentire la ripresa di tutte le attività e di tutti i servizi ;

**CHE** a tale scopo in data 28/03/2019 è stato redatto dal Responsabile del Procedimento un Verbale di somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 18 aprile 2016 n.50 ;

**CHE** con il suddetto Verbale si provvedeva ad incaricare:

- La Ditta Grog Costruzioni srl della verifica , della demolizione e ricostruzione delle parti in laterizio dei solai e degli intonaci dei soffitti individuati dalle analisi suddette come pessimi e pericolosi in quanto in possesso delle necessarie attrezzature, del personale specializzato ed in grado di intervenire in tempi rapidi impiegando mezzi ed attrezzature proprie in relazione ai diversi interventi tecnici necessari;

**CHE** la ditta suddetta si è rese subito disponibile alla realizzazione del lavoro di che trattasi ai prezzi stimati e previsti dall'ufficio ;

**PRESO ATTO** che la proposta del presente atto è stata visionata e assentita in data 12/04/2019 dal Dirigente del Settore LL.PP ;

**RITENUTO** necessario provvedere immediatamente all'esecuzione dei lavori;

**VISTO** il T.U.E.L. n.267/2000;

## **D E T E R M I N A**

- 1) Di affidare alla Ditta Grog Costruzioni srl , p. IVA01443860539, l'effettuazione delle operazioni più urgenti per la messa in sicurezza dei locali della scuola materna ed elementare di via De Amicis a Grosseto e consistenti nella demolizione e rifacimento dell'intonaco e dei laterizi dei solai acclaranti un importo pari ad €. 8.050,66 oltre IVA per compresi €. 9.821,80 di cui €.500,00 di oneri di sicurezza;
- 2) Di dare atto che:

- i lavori descritti nel computo da pagarsi a misura, così come quantificati , costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non allegati;
- il pagamento avverrà in un'unica soluzione;
- è diritto della stazione appaltante di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento del cottimista, ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- L'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP ;

3) Di dare atto che il codice CIG relativo all'intervento è il seguente:

4) Di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa;

5) Di demandare il Servizio Appalti a far sottoscrivere il presente atto dall'operatore economico affidatario per accettazione del suo contenuto e di dare atto che risulta agli atti dell'ufficio la positiva verifica della capacità a contrattare con la P.A dell'impresa affidataria;

6) Di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo

7) Di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è l'esercizio 2018, con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2019;

8) Di dare atto che - in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 - lett. b) della legge n. 190/2014 - alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario.

9) Di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0NOB.

10) Di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza.

11) Si dà atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage)

12) Di dare atto che si impegna la somma di €9.821,80 come segue:

- per €6.000,00 al cap. 53861/2019
- per €3.821,80 al cap. 52865/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Annalisa Camarri

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Impegno	2019	53861		6.000,00	
Impegno	2019	52865		3.821,80	