



Città di Grosseto

Settore: SETTORE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI
Servizio: EDILIZIA PUBBLICA

Determinazione Dirigenziale n° 1113 del 19/06/2020

**Oggetto: Affidamento incarico professionale per l'aggiornamento catastale, compresi tutti gli adempimenti necessari relativamente all'edificio scolastico esistente di proprietà comunale ed alle pertinenze esterne del medesimo, denominato scuola elementare di Alberese
Affidamento alla Geom. Francesca Giannini**

Il Responsabile del Servizio

VISTA la disposizione n. 819 del 08/05/2020 con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici conferisce al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;

VISTA la Deliberazione n. 20 adottata nella seduta del Consiglio Comunale del 07/04/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 09/04/2020 con la quale venivano comunicate agli uffici le direttive dell'Ente per il contenimento della spesa dovuto all'Emergenza Covid-19;

PREMESSO CHE l'Amministrazione comunale deve provvedere ad affidare il Servizio tecnico relativo alla redazione dell'accatastamento della scuola elementare di Alberese;

DATO ATTO che, all'interno dell'Ente, al momento non ci sono professionalità tecniche in grado di effettuare il servizio in oggetto;

CHE gli affidamenti possono essere effettuati secondo quanto previsto all'art.36 del D.Lgs 50/2016 inerente la disciplina di lavori, servizi e forniture sotto soglia con particolare riferimento al comma 2, lett. a) per l'affidamento diretto di incarichi di importo inferiore a 40.000,00;

CHE, in considerazione delle caratteristiche dell'affidamento e dell'importo dei lavori oggetto dello stesso, si è ritenuto opportuno provvedere a richiedere un preventivo a n. 3 operatori economici qualificati;

VISTA la richiesta di preventivo effettuata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, START: Oggetto: Comune di Grosseto – *Affidamento incarico professionale per l'aggiornamento catastale, compresi tutti gli adempimenti necessari relativamente all'edificio scolastico esistente di proprietà comunale ed alle pertinenze esterne del medesimo, denominato scuola elementare di Alberese.*

Inizio presentazione offerte:	02/06/2020 15:05;
Termine presentazione offerte:	12/06/2020 09:00;
Tipo di Appalto:	Servizi per l'Architettura e l'Ingegneria
Modalità di Realizzazione:	procedura sotto soglia
Importo di gara soggetto a ribasso:	€ 4.066,00
Modalità presentazione dell'offerta economica:	Ribasso in valuta [€]
Operatori economici inviati:	3

VISTO che il preventivo migliore presentato sulla piattaforma START è risultato essere quello proposto dalla **Geom. Francesca Giannini** che si è resa disponibile ad effettuare i lavori in oggetto per un importo pari a **€ 2.500,00** oltre cassa previdenziale ed IVA nei termini di legge e ritenuto lo stesso preventivo congruo con la tipologia di lavorazioni da svolgere;

CONSIDERANDO CHE sia opportuno quindi, nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore del servizio da affidare al netto di IVA è inferiore ad euro 40.000,00 e come tale la legge ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione dei lavori;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere in via diretta;
- l'operatore economico individuato è qualificato ed in possesso di provata esperienza e di idonea ed adeguata capacità professionale, dato che lo stesso ha già eseguito in passato prestazioni professionali simili a quelle del presente incarico anche con soddisfazione per questo Ente;
- in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- in possesso di adeguata e idoneità professionale;
- regolare nei confronti dei contributi previdenziali;

CONSIDERATA la tipologia di intervento e l'importo economico dello stesso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c.11 D.lgs 50/2016, in alternativa alla garanzia definitiva, è stato richiesto all' O.E. un ulteriore sconto dell' 1% (prot. 70460 del 16/06/2020);

VISTO che la **Geom. Giannini Francesca** in alternativa alla garanzia definitiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c.11 D.lgs 50/2016, si è reso disponibile ad un ulteriore sconto dell'1% sull'importo offerto in fase di procedura concorrenziale;(prot. 70984 del 17/06/2020)

VISTA le dichiarazioni ai sensi del D.Lgs. n° 50/2016, nonché le dichiarazioni del prestatore d'opera allegato "A", presentate dal professionista suddetto e depositate agli atti di questo Ufficio;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- le linee guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che la proposta del presente atto è stata visionata ed assentita in data 18/06/2020 dal Dirigente del Settore LLPP il quale ha approvato;

DETERMINA

1. Di affidare alla geom. Francesca Giannini , con studio in Grosseto, via Santarosa n. 21 - P.I. 01193140538, per il Servizio Tecnico relativo *all'Affidamento incarico professionale per l'aggiornamento catastale, compresi tutti gli adempimenti necessari relativamente all' edificio scolastico esistente di proprietà comunale ed alle pertinenze esterne del medesimo, denominato scuola elementare di Alberese- "* con le modalità di cui sopra per l'importo complessivo pari ad 2.500,00 oltre cassa previdenziale ed IVA nei termini di legge;
2. DI ACCETTARE l'ulteriore sconto del 1% sull'importo offerto in fase di procedura negoziata, in alternativa alla garanzia definitiva ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c.11 D.lgs 50/2016, e di ricalcolare l'importo di gara ulteriormente ribassato del 1% per un importo complessivo di € **3.140,28** così suddivisi:
 1. €. 2.475,00 importo offerto ribassato dell'1%;
 2. €. 99,00 contributi previdenziali 4% dell'imponibile
 3. €. 566,28 IVA 22%
3. Di dare atto che:
 - la prestazione dovrà essere conclusa entro 30 (trenta) giorni dalla sottoscrizione della lettera di ordinazione;
 - per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Grosseto, Servizi catastali sarà applicata una penale pecuniaria pari allo 0,5 per mille dell'importo della notula;
4. Di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è l'esercizio 2020, con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2020;

5. Di dare atto che l'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP ;
6. Di dare atto che, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto, diverrà efficace, a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti autodichiarati in sede di presentazione del preventivo; il soggetto aggiudicatario prima della sottoscrizione della lettera di ordinazione dovrà sottoscrivere il "Patto di integrità" approvato dal Comune di Grosseto con deliberazione della G.C. n. 86 del 15/3/2017 ;
7. Di far sottoscrivere all'operatore economico affidatario, per accettazione, apposita lettera di ordinazione ai sensi dell'art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016;
8. Di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
9. Di dare atto che il responsabile del presente procedimento è l'Ing. Alessandro Villani;
10. Si dà atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage);
11. Di dare atto che il codice CIG relativo ai lavori affidati è il seguente: **ZAA2D57144**
12. Di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0N0B.
13. Di sub-impegnare la somma pari ad **€. 3.140,28** al Capitolo **33332** come da schema di seguito indicato.
14. Di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR(Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa.
15. Di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Alessandro Villani

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Impegno	2020	33332		3.140,28	