



# Città di Grosseto

Settore: SETTORE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI  
Servizio: EDILIZIA PUBBLICA

## Determinazione Dirigenziale n° 1174 del 26/06/2020

Oggetto: Servizio Tecnico per la redazione l'aggiornamento catastale a seguito dei lavori di "Realizzazione di rampa di accesso per diversamente abili nel cortile a servizio dell'edificio scolastico di Batignano". CUP F55J19000270004  
Affidamento al Geom. Michele Goracci.

### Il Responsabile del Servizio

**VISTA** la Determina Dirigenziale n.819 del 05/08/2020 con la quale veniva conferita al sottoscritto, la posizione di Responsabile del Servizi Edilizia Pubblica del Comune di Grosseto;

**VISTA** la Deliberazione n. 20 adottata nella seduta del Consiglio Comunale del 07/04/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 09/04/2020 con la quale venivano comunicate agli uffici le direttive dell'Ente per il contenimento della spesa dovuto all'Emergenza Covid-19;

#### PREMESSO:

**CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 368 del 02/10/2019 veniva approvato lo studio di fattibilità, redatto dal Servizio Progettazione, dei lavori per la realizzazione di rampa di accesso per diversamente abili nel cortile a servizio dell'edificio scolastico di Batignano, redatto dal Servizio Progettazione;

**CHE** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 444 del 27/11/2019 veniva approvato il progetto definitivo per i lavori, redatto dal Servizio Progettazione, per la realizzazione di rampa di accesso per diversamente abili nel cortile a servizio dell'edificio scolastico di Batignano;

**CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 2492 del 02/12/2019 veniva affidato il Servizio tecnico relativo alla progettazione strutturale, direzione lavori, contabilità e deposito al Genio Civile dei lavori di "Realizzazione di rampa di accesso per diversamente abili nel cortile a servizio dell'edificio scolastico di Batignano" all'Ing. Francesco Giusti;

**CHE** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 463 del 04/12/2019 veniva approvato il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Francesco Giusti e dal servizio progettazione, per i lavori per la realizzazione di rampa di accesso per diversamente abili nel cortile a servizio dell'edificio scolastico di Batignano;

**CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 2809 del 20/12/2019, si affidavano i lavori di "Realizzazione di rampa di accesso per diversamente abili nel cortile a servizio dell'edificio scolastico di Batignano" all'impresa Rosi Alfredo di Monte Argentario;

**CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 1169 del 26/06/2020, si affidava il Servizio tecnico relativo alla direzione lavori, contabilità per la parte architettonica all'Arch. Massimo Gualtieri ed il Servizio tecnico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione – Affidamento al Geom. Patrizio Sgarbi;

**CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 1123 del 26/06/2020, si affidava il Servizio tecnico per il collaudo statico per i lavori in oggetto all'Ing. Leonardo Cherubini andando ad approvare l'ultimo quadro economico:

	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A.1	Importo dei Lavori	€. 61.254,40
A.2	Oneri della Sicurezza – NON ribassabili	€. 5.336,97
<b>A)</b>	<b>Totale lavori compresa sicurezza</b>	<b>€. 66.591,37</b>

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	I.V.A. al 4% sull'importo dei lavori (4% di A)	€. 2.663,65
B.2	Spese di assicurazione di cui all'art.24 comma 4 D.Lgs 50/2016	€. 1.000,00
B.3	Servizio Tecnico Affidamento Ing. Francesco Giusti	€. 4.324,32
B.4	Servizio Tecnico Affidamento Arch. Massimo Gualtieri	€. 6.142,38
B.5	Servizio Tecnico Affidamento Geom. Patrizio Sgarbi	€. 2.951,86
B.6	Servizio Tecnico Collaudo Strutturale Ing. Leonardo Cherubini	€. 813,28
B.7	Incentivi per funzioni tecniche art. 113c.2 D.Lgs 50/2016 (2% dell'importo di progetto)	€. 1.688,31
B.8	Imprevisti ed Arrotondamenti	€. 13.019,34
B.9	Economie di gara	€. 10.805,49
<b>B)</b>	<b>Totale somme a Disposizione</b>	<b>€. 43.408,63</b>
<b>C)</b>	<b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>	<b>€. 110.000,00</b>

**VISTO CHE** è necessario procedere all'accatastamento della rampa di accesso per diversamente abili nel cortile a servizio dell'edificio scolastico di Batignano ;

**ATTESO CHE** tali prestazione richiedono una competenza professionale specialistica, da parte di un tecnico professionista abilitato ed esperto in materia, in quanto sono anche necessarie attività e valutazioni tecniche specifiche;

**PREMESSO CHE** l'Amministrazione comunale deve provvedere ad affidare il Servizio tecnico relativo all'accatastamento della rampa di accesso per diversamente abili nel cortile a servizio dell'edificio scolastico di Batignano;

**PREMESSO CHE** il servizio di cui all'oggetto prevede lo svolgimento delle attività specialistiche di seguito descritte;

- o rilievo planimetrico di dettaglio;
- o restituzione grafica;
- o redazione della planimetria;
- o presentazione DOCFA.

**DATO ATTO** che il Geom. Michele Goracci, si è reso disponibile all'espletamento del Servizio Tecnico in oggetto per un importo pari ad € 1.262,00 (prot. 47361 del 14/04/2020), compresi contributi previdenziali ed esente IVA (regime forfettario, art. 1 cc. 54/89, legge 101/2014 e s.m.i.)

**CONSIDERATO CHE** il Servizio Edilizia Pubblica nell'ultimo Biennio non ha affidato alcun incarico professionale al suddetto professionista;

**CONSIDERATO CHE** il suddetto onorario risulta congruo in rapporto alla qualità della prestazione, come attestato dal Responsabile Unico del Procedimento tenendo conto delle ordinarie condizioni di mercato;

**VERIFICATO E DATO ATTO CHE**, all'interno dell'Ente, al momento non sono disponibili professionalità tecniche in grado di effettuare il servizio in oggetto e pertanto sussistono i motivi per il ricorso a professionalità esterna, mediante appalto di servizio tecnico di architettura e ingegneria di cui all'art. 3, comma 1, lettera vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016 da assegnarsi ad operatore economico di cui all'art. 46, comma 1, del medesimo decreto legislativo:

- carenza in organico di personale tecnico;
- difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori;
- difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;
- lavori di speciale complessità;

**DATO ATTO CHE** gli affidamenti possono essere effettuati secondo quanto previsto all'art.36 del D.Lgs 50/2016 inerente la disciplina di lavori, servizi e forniture sotto soglia con particolare riferimento al comma 2, lett. a) per l' affidamento diretto di incarichi di importo inferiore a 40.000,00;

**CONSIDERANDO CHE** sia opportuno quindi, nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore del servizio da affidare al netto di IVA è inferiore ad euro 40.000,00 e come tale la legge

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

- ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche dell'ottenimento della necessaria documentazione;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del Responsabile Unico del Procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere in via diretta;
- l'operatore economico individuato è:
  - dotato di adeguata e comprovata qualificazione ed in possesso di provata esperienza e di idonea ed adeguata capacità professionale, dato che lo stesso ha già eseguito in passato prestazioni professionali simili a quelle del presente incarico anche con soddisfazione per questo Ente;
  - in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
  - in possesso di adeguata e idoneità professionale;
  - regolare nei confronti dei contributi previdenziali;

**VISTA** la L. 296/2006 art 1 comma 450 che recita "Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";

**VISTA** l'Art. 1 comma 130 della Legge di Bilancio 2019 che innalza da 1.000,00 € a 5.000,00 € la soglia M.E.P.A. prevista all'Art. 1 comma 450 della Legge 27 Dicembre 2006 n° 296;

**DATO ATTO** che, trattandosi di importo inferiore a € 5.000,00, in conformità a quanto disposto dall'art.1 comma 130 della Legge di Bilancio 2019 , si può procedere ad affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;

**CONSIDERATO CHE** nell'importo del compenso non sono previsti oneri per la sicurezza, in quanto non sono necessari dispositivi di sicurezza connessi a rischi interferenziali ulteriori rispetto a quelli propri dell'attività dell'incaricato della prestazione professionale in oggetto;

**ACCERTATO**, come da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, che l'operatore economico non ha incarichi, né è titolare di cariche implicanti cause di incompatibilità ed inconferibilità di cui al D.Lgs. n. 39/2013, né ha situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi di cui al D.Lgs. n. 165/2001 e al D.Lgs. n. 50/2016 e che svolge attività professionali, come dettagliate nel curriculum vitae in atti;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 ed, in particolare, l'ultimo periodo aggiunto con D.Lgs. n. 56/2017, in base al quale nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lett. a), del medesimo Decreto, la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**DATO ATTO CHE** il rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 è così assicurato:

- in relazione al principio di economicità, in riferimento alla motivazione della scelta dell'affidatario;
- in relazione al principio di efficacia, affidando il servizio nei confronti di soggetto capace di soddisfare la finalità perseguita;
- in relazione al principio di tempestività, ricorrendo a procedimento di selezione del contraente con tempi compatibili con il tempestivo soddisfacimento dell'esigenza da soddisfare;
- in relazione al principio di correttezza nell'ambito della procedura di scelta dell'affidatario, fornendo nei contatti precontrattuali le informazioni rilevanti relative al servizio da eseguire;
- in relazione al principio di libera concorrenza, non discriminazione e rotazione, identificando l'affidatario in esito ad informazioni acquisite sul mercato dal Responsabile Unico del Procedimento, in modo da consentire la distribuzione delle opportunità fra vari operatori economici;

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

- in relazione al principio di trasparenza e pubblicità, pubblicando la presente determinazione, recante la motivazione della scelta del contraente, con il relativo Curriculum Vitae, e le altre informazioni previste dalla normativa, sul sito web istituzionale del Comune di Grosseto, nella sezione "Amministrazione trasparente", successivamente all'intervenuta esecutività e comunque anteriormente alla prima liquidazione del corrispettivo spettante all'incaricato;
- in relazione al principio di proporzionalità, individuando una procedura di affidamento e criteri di selezione che tengono conto dell'oggetto del contratto e della modesta entità del relativo importo, in specie confrontando quest'ultimo con l'impegno richiesto e con le responsabilità da assumere da parte dell'affidatario;

**VISTA** le dichiarazioni ai sensi del D.Lgs. n° 50/2016, nonché le dichiarazioni del prestatore d'opera allegato "A", presentate dal professionista suddetto e allegati alla presente;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- le linee guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che la proposta del presente atto è stata visionata ed assentita in data 26/06/2020 dal Dirigente del Settore LL.PP. e Ambiente il quale ha approvato;

**DETERMINA**

1. Di affidare al Geom. Michele Goracci, con studio in Grosseto, via Giulio cesare n. 12/c - P.I. 01391560537, il Servizio tecnico relativo **all'accatastamento dell'edificio scolastico di Batignano** per l'importo complessivo pari ad € 1.262,00 oneri inclusi ed esente IVA (regime forfettario, art. 1 cc. 4/89, legge 101/2014 e s.m.i.);
2. di riformulare come segue il quadro economico, riportato in premessa, avuto riguardo preventivo proposto:

	<b>IMPORTO LAVORI</b>	
A.1	Importo dei Lavori	€. 61.254,40
A.2	Oneri della Sicurezza – NON ribassabili	€. 5.336,97
<b>A)</b>	<b>Totale lavori compresa sicurezza</b>	<b>€. 66.591,37</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	I.V.A. al 4% sull'importo dei lavori (4% di A)	€. 2.663,65
B.2	Spese di assicurazione di cui all'art.24 comma 4 D.Lgs 50/2016	€. 1.000,00
B.3	Servizio Tecnico Affidamento Ing. Francesco Giusti	€. 4.324,32
B.4	Servizio Tecnico Affidamento Arch. Massimo Gualtieri	€. 6.142,38
B.5	Servizio Tecnico Affidamento Geom. Patrizio Sgarbi	€. 2.951,86
B.6	Servizio Tecnico Collaudo Strutturale Ing. Leonardo Cherubini	€. 813,28
B.7	Servizio Tecnico accatastamento Geom. Michele Goracci	€. 1.262,00
B.8	Incentivi per funzioni tecniche art. 113c.2 D.Lgs 50/2016 (2% dell'importo di progetto)	€. 1.688,31
B.9	Imprevisti ed Arrotondamenti	€. 13.019,34
B.10	Economie di gara	€. 9.543,49
<b>B)</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€. 43.408,63</b>
<b>C)</b>	<b>TOTALE GENERALE (A + B)</b>	<b>€. 110.000,00</b>

3. Di Sub-impegnare gli importi economici relativi all'affidamento al Geom. Michele Goracci, al Capitolo **56400/4** del Bilancio, utilizzando il sub-impegno delle Economie di Gara (sub 369/2020 – imp 1334/2020);
4. di esonerare l'incaricato dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di appalto di importo inferiore a 40.0000 Euro ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50;

5. Di dare atto che:
  - la prestazione dovrà essere conclusa entro 60 (sessanta) giorni dalla sottoscrizione della lettera di ordinazione;
  - per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati sarà applicata una penale pecuniaria pari allo 0,5 per mille dell'importo della notula;
6. Di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è l'esercizio 2020, con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2020;
7. Di dare atto che l'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP;
8. Di dare atto che il professionista ha presentato la dichiarazione del prestatore d'opera allegato "A";
9. Di dare atto che, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto, diverrà efficace, a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti autodichiarati in sede di presentazione del preventivo; il soggetto aggiudicatario prima della sottoscrizione della lettera di ordinazione dovrà sottoscrivere il "Patto di integrità" approvato dal Comune di Grosseto con deliberazione della G.C. n. 86 del 15/3/2017 ;
10. Di far sottoscrivere all'operatore economico affidatario, per accettazione, apposita lettera di ordinazione ai sensi dell'art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016;
11. Di dare atto che, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 - lett. b) della legge n. 190/2014, all'operatore economico affidatario verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario.
12. Di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
13. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'**Ing. Alessandro Villani**, che è anche Direttore dell'Esecuzione del Contratto;
14. Si dà atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage);
15. Di dare atto che il codice CIG relativo all'affidamento è il seguente: **Z0A2A325C4**
16. Di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0N0B;
17. Di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR(Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa.
18. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000.
19. Di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza.

**Il Responsabile del Servizio**

**Ing. Alessandro Villani**