



Città di Grosseto

Settore: SETTORE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI
Servizio: SERVIZIO INFRASTRUTTURE E OPERE DI
URBANIZZAZIONE

Determinazione Dirigenziale n° 364 del 28/02/2020

Oggetto: **Asfaltatura di Via del Delfino a Principina a Mare (GR) - Approvazione perizia di variante e suppletiva.**

Il Responsabile del Servizio

Premesso:

- che con Contratto rep. n. 9673 del 20/06/2019 i lavori in oggetto sono stati appaltati all'Impresa C.S.C. s.r.l. di Roma per l'importo netto di € 55.531,56 comprensivo dei costi della sicurezza;
- che i lavori appaltati prevedono il rifacimento delle superfici stradali di Via del Delfino, strada di ingresso della frazione di Principina a Mare, profondamente ammalorate e dissestate a causa della presenza delle radici delle piante di pino limitrofe alla strada, e consistono principalmente nella stesa di conglomerato bituminoso (tappeto d'usura) nei tratti ammalorati, previa applicazione di emulsione bituminosa, oltre alla successiva realizzazione di idonea segnaletica stradale orizzontale;
- che detti lavori sono stati consegnati con verbale in data 23/09/2019;
- che l'ultimo quadro economico in ordine di tempo, approvato con D.D. n. 932 del 14/05/2019 (Aggiudicazione in favore della Ditta C.S.C. Srl di Roma a seguito della risoluzione del precedente contratto di appalto) è il seguente:

A) Lavori ribassati	€ 54.529,66
Costi della sicurezza	€ <u>1.001,90</u>

Sommano per lavori € 55.531,56

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA 22% sui lavori	€ 12.216,94
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.600,26
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 583,62
Economie di gara	€ <u>29.867,62</u>

Sommano € 44.268,44

Importo complessivo € 99.800,00

Considerato:

- che in fase di esecuzione dei lavori si è riscontrato che, nelle fasi antecedenti la stipula

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

del contratto d'appalto con la Ditta aggiudicataria C.S.C. s.r.l., il Servizio Manutenzioni dell'Ente aveva già eseguito alcuni interventi di ripristino del manto stradale nel primo tratto di Via del Delfino, liberando pertanto economie che possono essere reimpiegate nell'ambito dell'appalto in fattispecie;

- che per tale motivo questo Ufficio ha redatto l'allegata perizia di variante e suppletiva, prevedendo la sistemazione dei tratti maggiormente ammalorati di alcune strade della frazione balneare di Principina a Mare, e precisamente:
 - Via del Pesce Luna;
 - Via della Triglia;
 - Via della Conchiglia;
 - Via delle Murene;
 - Via dell'Ombrina;
- che tali nuovi lavori, non previsti e non prevedibili al momento della stipula del contratto e che non alterano la natura generale del medesimo, consistono in dettaglio nei seguenti interventi, da realizzarsi nelle predette strade cittadine:
 - ✓ *demolizione della pavimentazione bitumata e della sottostante massicciata eseguito con mezzo meccanico ed a mano per una profondità massima di cm. 20, asportazione controllata delle radici rinvenute nello spessore della fondazione loro pulizia e taglio al di fuori del piano viabile con seghetto manuale e tamponatura della ferita con mastice vegetale;*
 - ✓ *tappeto tipo Binder steso con vibrofinitrice, previa mano d'attacco con emulsione bituminosa al 55% in ragione di 0,80 kg/mq compresa rullatura: in conglomerato bituminoso pezzatura 0/20, spessore finito compreso 5 cm;*
 - ✓ *rialzamento o abbassamento di chiusini o griglie posti su strade o marciapiedi fino a quota della pavimentazione finita;*
- che tali modifiche hanno imposto variazioni quantitative e qualitative delle opere appaltate ed una variazione del prezzo convenuto, e per tali motivi è stata redatta la presente perizia di variante e suppletiva che prevede n. 3 nuovi prezzi unitari non presenti nel progetto principale;
- che l'importo in aumento della perizia è pari ad € 5.679,09 al netto del ribasso di gara, secondo il seguente conteggio:

importo lordo di variante	€ 87.240,08
a detrarre ribasso d'asta 30,985%	<u>€ 27.031,33</u>
importo netto ribassato	€ 60.208,75
importo netto di aggiudicazione	<u>€ 54.529,66</u>
importo netto lavori suppletivi	€ 5.679,09

Dato atto che:

- l'importo in aumento della variante, pari al 10,415% dell'importo contrattuale:
 - rientra nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 8 del Decreto M.I.T. n. 49 del 07/03/2018;
 - è determinato da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;

- la modifica non altera la natura generale del contratto;
- il valore della modifica, pari al 10,415% dell'importo del contratto originario, è inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
- il valore della modifica è inferiore al 15% del valore iniziale del contratto, e non comporta integrazione dell'importo complessivo finanziato;
- ai sensi dell'art. 8, comma 5, del Decreto M.I.T. n. 49 del 07/03/2018, per le lavorazioni per le quali non è fissato il prezzo contrattuale, sono stati concordati n. 3 nuovi prezzi in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'appaltatore, così valutati: per il NP 01 tramite analisi dei prezzi e per i NP 02 e NP 03 desumendoli da indagini di mercato;

Vista:

- la perizia di variante e suppletiva (corredata di schema di atto di sottomissione, debitamente sottoscritto dall'appaltatore, con il quale il medesimo accetta di eseguire i lavori aggiuntivi agli spetti patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale, con l'aggiunta di n. 3 nuovi prezzi unitari ivi previsti), costituita dai seguenti elaborati, che si allegano al presente atto in formato digitale (*.pdf):
 - Relazione tecnica;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro comparativo;
 - Atto di sottomissione con elenco NP unitari;
 - Planimetria interventi;

Preso atto che la proposta del presente atto è stata visionata e assentita in data 20/12/2019 dal Dirigente del Settore Ambiente e Lavori Pubblici;

Tutto ciò premesso,

Determina

1) di approvare l'allegata perizia di variante e suppletiva, acclarante l'importo netto in aumento di € 5.679,09 oltre IVA al 22%, costituita dai seguenti elaborati, che si allegano al presente atto in formato digitale (*.pdf):

- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo;
- Atto di sottomissione con elenco NP unitari;
- Planimetria interventi;

2) di dare atto che l'importo in aumento della variante, pari al 10,415% dell'importo contrattuale:

- rientra nella fattispecie di cui all'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 8 del Decreto M.I.T. n. 49 del 07/03/2018;
- trattasi di circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
- la modifica non altera la natura generale del contratto;
- il valore della modifica, pari al 10,415% dell'importo del contratto originario, è inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;
- il valore della modifica è inferiore al 15% del valore iniziale del contratto, e non comporta integrazione dell'importo complessivo finanziato;

- ai sensi dell'art. 8, comma 5, del Decreto M.I.T. n. 49 del 07/03/2018, per le lavorazioni per le quali non è fissato il prezzo contrattuale, sono stati concordati n. 3 nuovi prezzi in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'appaltatore, così valutati: per il NP 01 tramite analisi dei prezzi e per i NP 02 e NP 03 desumendoli da indagini di mercato;

3) di affidare l'esecuzione delle opere in variante all'Impresa C.S.C. s.r.l., appaltatrice delle opere di cui al contratto principale rep. n. 9673 del 20/06/2019, dando atto che l'importo ribassato dei lavori varia da € 54.529,66 oltre € 1.001,90 per oneri della sicurezza ad € 60.208,75 oltre € 1.001,90 per oneri della sicurezza;

4) di impegnare il maggiore importo di € 5.679,09 oltre IVA 22% (€ 6.928,49 complessivi) al Cap. 35601 imp. 157/2020 sub 04/2020, ove esiste la necessaria disponibilità, modificando l'ultimo quadro economico di cui alla D.D. n. 932 del 14/05/2019 in maniera seguente:

A) Lavori	€ 60.208,75
Costi della sicurezza	€ <u>1.001,90</u>

Sommano per lavori € 61.210,65

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA 22% sui lavori	€ 13.466,34
Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.600,26
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 583,61
Economie di gara	€ <u>22.939,13</u>

Sommano € 38.589,35

Importo complessivo € 99.800,00

5) di dare atto che il codice CIG relativo all'appalto in oggetto è il seguente: 72711284A4;

6) di dare atto che l'impegno di spesa è esigibile nell'anno 2020;

7) di ipotizzare, ai sensi dell'art. 9, comma 2, del D.Lgs. 78/2009, che, in ordine all'iter del procedimento, la liquidazione della somma impegnata avverrà entro l'anno 2020;

8) di dare atto che si applica lo split payment, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 lett. b) della Legge n. 190/2014, pertanto alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;

9) di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento;

10) dare atto che i tempi di esecuzione vengono protratti di 10 giorni rispetto alle previsioni contrattuali originarie;

11) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Marco De Bianchi;

12) di dare atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage);

13) di dare atto che è competente per eventuali procedure di ricorso, avverso il presente atto, il T.A.R. Toscana, Via Ricasoli 40, Firenze, entro i termini previsti dalla vigente normativa;

14) di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza e secondo quanto disposto dall'art 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

15) Il sottoscritto, in qualità di responsabile della spesa, ai sensi di quanto previsto dall'art. 183

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

comma 8 del D.Lgs. 267/2000, attesta la compatibilità del piano dei pagamenti derivanti dal presente atto con i relativi stanziamenti di cassa.

Il Responsabile del Servizio

Arch. Mauro Pollazzi