Comune di Grosseto

Giunta Comunale

Deliberazione n.ro **95** adottata nella seduta del **10/03/2015**

Oggetto : **SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA - Iter di approvazione: "Regolamento Urbanistico del Comune di Grosseto - Aggiornamento patrimonio edilizio esistente privo di scheda e modifica classificazione edifici attribuita dal R.U. con D.C.C. n. 48/2013." Pubblicazione della proposta di deliberazione consiliare ai sensi dell'art. 39, c. 1, lettera b) del D.Lgs 33/2013**

Il 10/03/2015 alle ore 14:30 in Grosseto, nella Sede Comunale, previa convocazione, si e' riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti

Nominativo	In qualita' di
BONIFAZI EMILIO	*Sindaco*
BORGHI PAOLO	*ViceSindaco*
CAROSI ARSENIO	*Assessore*
CERCIELLO EMANUEL	*Assessore*
GORETTI ANTONELLA	*Assessore*
MONACI GIUSEPPE	*Assessore*
STELLINI GIOVANNA	*Assessore*
TEI GIANCARLO	*Assessore*

Risultano assenti

Nominativo	In qualita' di
CECCARELLI LUCA	*Assessore*

Essendo legale l'adunanza assume la Presidenza il Sindaco Emilio Bonifazi. Assiste il Segretario Generale Mario Venanzi.

La Giunta Comunale

Visti gli adempimenti per le Pubbliche Amministrazioni derivanti dal D.Lgs n. 33/2013 in materia di trasparenza ed in particolare l'art. 39, c. 1, che ha ad oggetto la trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio che testualmente prevede:

"Comma 1. Le pubbliche amministrazioni pubblicano:

a) *gli atti di governo del territorio, quali, tra gli altri, piani territoriali, piani di coordinamento, piani paesistici, strumenti urbanistici, generali e di attuazione, nonché le loro varianti;*

b) *per ciascuno degli atti di cui alla lettera a) sono pubblicati, tempestivamente, gli schemi di provvedimento prima che siano portati all'approvazione; le delibere di adozione o approvazione; i relativi allegati tecnici".*

Vista la proposta di deliberazione consiliare (**Allegato n. 1**), redatta dal Servizio Pianificazione Urbanistica, avente ad oggetto: "Regolamento Urbanistico del Comune di Grosseto – Aggiornamento patrimonio edilizio esistente privo di scheda e modifica classificazione edifici attribuita dal R.U. con D.C.C. n. 48/2013;"

Dato atto che la proposta è stata inserita nella procedura informatizzata degli atti dell'Ente per essere iscritta all'ordine del giorno del Consiglio Comunale, previa verifica ed assenso degli organi di governo del comune;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, non avendo l'atto rilevanza contabile, che si allega per farne parte integrante e sostanziale;

DELIBERA

1. **di pubblicare** sul sito del Comune di Grosseto sezione "Amministrazione trasparente" lo schema di proposta di deliberazione consiliare riferita alla deliberazione avente ad oggetto: "Regolamento Urbanistico del Comune di Grosseto – Aggiornamento patrimonio edilizio esistente privo di scheda e modifica classificazione edifici attribuita dal R.U. con D.C.C. n. 48/2013"; (Allegato **n. 1**);
2. **di dare atto** che la pubblicazione in parola, ai sensi dell'art. 39, c. 1, lettera b) del D.Lgs 33/2013, che allegata alla presente deliberazione ne fa parte integrante e sostanziale, ha effetti riferiti alla trasparenza ed ha contenuti meramente conoscitivi;
3. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 8 del D.Lgs 33/2013, i dati, le informazioni e i documenti oggetto di pubblicazione obbligatoria sono pubblicati per un periodo di 5 anni, decorrenti dal 1° gennaio dell'anno successivo a quello da cui decorre l'obbligo di pubblicazione, e comunque fino a che gli atti pubblicati producono i loro effetti;
4. **di dichiarare** la presente Deliberazione, stante l'urgenza di provvedere, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Visto il Direttore del Servizio Finanziario

Visto il Direttore del Servizio COMUNE DI GROSSETO
Settore Gestione del Territorio
IL DIRIGENTE
(Arch. Marco DE BIANCHI)

SERVIZIO PROPONENTE: **DIREZIONE GESTIONE DEL TERRITORIO**

PARERI ISTRUTTORI

Oggetto: Iter di approvazione: "Regolamento Urbanistico del Comune di Grosseto – Aggiornamento patrimonio edilizio esistente privo di scheda e modifica classificazione edifici attribuita dal R.U. con D.C.C. n. 48/2013." Pubblicazione della proposta di deliberazione consiliare ai sensi dell'art. 39, c. 1, lettera b) del D.Lgs 33/2013.

Visto per la regolarità del procedimento ai sensi degli artt.5 e 6 della Legge n.241/2000 e art. 17 del Regolamento di Organizzazione

Il Responsabile del Procedimento

lì,

Parere di regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000

Il Dirigente del Settore

COMUNE DI GROSSETO
Settore Gestione del Territorio
IL DIRIGENTE
(Arch. Marco DE BIANCHI)

lì

COMUNE DI GROSSETO - SETT. GESTIONE TERRITORIO

Parere di regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000

IL PRESENTE ATTO NON HA RILEVANZA CONTABILE

Parere **FAVOREVOLE**

Li, _____ **Il Direttore del Servizio Finanziario**
nome

Parere **CONTRARIO**

Li, _____ **Il Direttore del Servizio Finanziario**
nome

Il Sindaco pone in votazione la presente proposta di deliberazione che viene approvata all'unanimità.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Dr. Emilio Bonifazi

Il Segretario Generale
Dr. Mario Venanzi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

La presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio, di cui alla Legge 18/06/2009 n. 69, per quindici giorni consecutivi.

Grosseto, lì 17/03/2015

Il Segretario Generale
Dr. Mario Venanzi

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

- E' esecutiva trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione, senza reclami, all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000.
- E' eseguibile dalla data della sua adozione ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Grosseto, lì 17/03/2015

Il Segretario Generale
Dr. Mario Venanzi

ALL. Del. G.C. n° 015 del 10/03/2015
Il Segretario Generale

pag. _____ di _____ Deliberazione C.C. n. _____/_____

ALLEGATO N°1

SETTORE PROPONENTE: GESTIONE DEL TERRITORIO – SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA

PARERI ISTRUTTORI

Oggetto: Regolamento Urbanistico del Comune di Grosseto – Aggiornamento patrimonio edilizio esistente privo di scheda e modifica classificazione edifici attribuita dal R.U. con D.C.C. n. 48/2013

Visto per la regolarità del procedimento ai sensi degli artt.5 e 6 della Legge n.241/2000 e art. 17 del Regolamento di Organizzazione

Il Responsabile del Procedimento

lì,

Parere di regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000

Il Dirigente del Settore

COMUNE DI GROSSETO
Settore Gestione del Territorio
IL DIRIGENTE
(Arch. Marco DE BIANCHI)

lì

Parere **CONTRARIO**

COMUNE DI GROSSETO - SETT. GESTIONE TERRITORIO -

Li, **Il Direttore del Servizio**

IL PRESENTE ATTO NON HA RILEVANZA CONTABILE

Parere di regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000

Parere **FAVOREVOLE**

Li, _____ **Il Dirigente del Servizio Finanziario**

Parere **CONTRARIO**

Li, _____ **Il Dirigente del Servizio Finanziario**

Il Consiglio Comunale

Premesso che con D.C.C. n. 48 del 28/05/2013 il Regolamento Urbanistico del Comune di Grosseto è stato approvato in parte, ed in parte sottoposto a nuova adozione, ai sensi degli artt. 17 e 18 della LRT 1/2005 e s.m.i. e procedure di VAS, art. 24 LRT 10/2010 e s.m.i;

Dato atto che per quanto concerne il patrimonio edilizio esistente, mentre in zona urbana il processo di classificazione può definirsi completato alla data di approvazione del RU, per i manufatti esistenti nel Territorio Aperto è stato svolto un censimento "a campione", in considerazione del gran numero di strutture presenti che, comunque, hanno generalmente caratteristiche architettonico-tipologiche tipiche dell'edilizia rurale del Territorio Aperto;

Rilevato che il Regolamento Urbanistico, ai sensi del combinato disposto degli artt. 81, 87 e 87bis delle NTA, prevede che agli edifici legittimamente concessionati alla data di entrata in vigore dell'atto di governo del territorio che non risultano censiti all'interno delle schede del patrimonio edilizio esistente può essere attribuita, con deliberazione di Consiglio Comunale, senza che ciò costituisca variante allo strumento urbanistico, la classificazione a seguito di presentazione da parte dei soggetti interessati di idonea documentazione tecnica;

Considerato che il Servizio Edilizia Privata ha trasmesso al Servizio Pianificazione Urbanistica alcune richieste di classificazione per edifici non schedati nel Regolamento Urbanistico che devono essere oggetto di interventi edilizi e per i quali risulta quindi indispensabile l'attribuzione della predetta classificazione;

Considerato altresì che sono state presentate da tecnici incaricati o da privati cittadini ulteriori richieste di classificazione di edifici non schedati e richieste di modifica della classe attribuita all'edificio;

Dato atto che con D.C.C. nn. 6/2011 e 105/2011 è stata approvata la classificazione di alcuni edifici non schedati relativi a pratiche edilizie sospese;

Vista la successiva Determinazione Dirigenziale n. 1500 del 3/12/2013, con la quale si chiariscono i criteri interpretativi da adottare relativamente alla classificazione di fabbricati secondari di cui all'art. 86 delle N.T.A. di R.U. ricadenti in area agricola ed urbana;

Considerato che il chiarimento fornito ed approvato potrebbe comportare per alcuni fabbricati la necessità di verificare la classe attribuita con le Deliberazioni Consiliari nn. 6/2011 e 105/2011;

Viste le seguenti richieste di classificazione di edifici non schedati e di modifica della classe di intervento attribuita dal Regolamento Urbanistico:

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 12539/2015, P. E. n. 760/2014, presentata dal Sig. Lacchè Leo, per 3 fabbricati siti in Loc. Pratini, censiti al NCEU F. 134, p. 548;

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 138618/2014, P. E. n. 1069/2014, presentata dal Geom. Berrettini Claudio, per 2 fabbricati censiti al NCEU al F. 85, p. 974, in loc. Barbanella Vecchia;

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 130044/2014, P. E. n. 985/2014, presentata dal Sig. Galeotti Goriano, per fabbricato censito al NCEU al F. 4, p. 46, in Braccagni;

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 134150/2014, P. E. n. 50/2014, presentata dal Sig. Massellucci, per fabbricato censito al NCEU al F. 99, pp. 151-153, in loc. Squartapaglia;

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 3518/2015, P. E. n. 1097/2014, intestata al Sig. Romiti Angiolino, per fabbricato censito al NCEU al F. 104, p. 1206;

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 137028/2014, P. E. n. 1104/2014, presentata dal Sig. Rinaldi Roberto, per fabbricato censito al NCEU al F. 26, p. 786, sub 1;

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 133204/2014, P. E. n. 934/2014, presentata dalla Geom. Machetti Mara, per fabbricato censito al NCEU al F. 21, p. 12, sub 37;

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 6714/2015 presentata dal Consorzio 6 Toscana SUD, per fabbricato censito al NCEU al F. 44, p. 463;

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 118497/2014, P. E. n. 727/2014, presentata dal Sig. Reali Massimo, per fabbricato censito al NCEU al F. 94, p. 296;

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 124236/2014, P. E. n. 655/2014, presentata dalla Sig.ra Bucalossi Beatrice, per fabbricato censito al NCEU al F. 21, p. 278;

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 133010/2014, P. E. n. 1110/2014, presentata dal Geom. Mattei Marco, per fabbricato censito al NCEU al F. 140, p. 332;

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 133010/2014, P. E. n. 1110/2014, presentata dal Geom. Mattei Marco, per fabbricato censito al NCEU al F. 140, p. 332;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 9897/2015, P.E. n. 68/2015, presentata dalla Società Agricola Diaccialone, per fabbricati censiti al FG. 101 p.lla 200;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 21159/2015, P.E. 65/2015, presentata da Campione Benedetta per fabbricati censiti al FG. 98 p.lle 201 e 202;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 20272/2015, P.E. 570/2014, presentata da Marchi Ilaria e Marchi Iacopo per fabbricati censiti al FG. 102 p.lla 1133;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 16160/2015, P.E. 884/2013, presentata dal tecnico geom .Fantoni Mirco per fabbricati censiti al FG. 40 p.lle 16 e 17;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 10594/2015, P.E. 31/2015, presentata da Del Mecio Fabio per fabbricati censiti al FG. 59 p.lle 125, 126, 367, 368, 370;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 112639/2014, P.E. 621/2014 e 622/2014, presentata da Perin Federica e Perin Luca per fabbricati censiti al FG. 144 p.lla 128 sub. 15, 24 e 25;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 118514/2014, presentata dal geom . Berrettini Claudio per fabbricati censiti al FG. 76 p.lla 837 in loc. Le Stiacciole;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 115880/2014, P.E. 621 e 622 del 2014, presentata da Luca Perin per fabbricati censiti al FG. 144 p.lla 128;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 115597/2014, presentata dal Molo srl per fabbricati censiti al FG. 96 p.lla 115;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 114606/2014, presentata dall'arch. Giuseppe Chigiotti per fabbricati censiti al FG. 91 p.lla 51;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 119926/2014, presentata dall'ing. Fausto Giunta per fabbricati censiti al FG. 90 p.lla 300;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 121155/2014, presentata da Serino Vinicio per fabbricati censiti al FG. 89 p.lla 120;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 127048/2014, P.E. n. 710/2014 presentata dal geom. Fabio Morriconi per fabbricati censiti al FG. 74 p.lla 322;

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 124236/2014, P.E. n. 665/2014 presentata per fabbricati censiti al FG. 21 p.lla 278;

Precisato che il presente provvedimento costituisce un aggiornamento dell'attribuzione di classificazione ad edifici non classificati dal R.U., o da esso classificati diversamente, alcuni anche oggetto di interventi edilizi in corso, e che si provvederà alla modifica ed all'aggiornamento degli elaborati del quadro conoscitivo del patrimonio edilizio esistente in fase di approvazione del R.U. stesso;

Vista l'Istruttoria Tecnica che attribuisce la classe agli edifici non classificati o ne modifica quella attribuita dal R.U., di cui alle istanze sopra elencate (Allegato **n. 1**);

Rilevato un errore materiale nel deliberato della DCC n. 49/2014 consistente nella erronea attribuzione della classe 7, in luogo della classe 6 (così come da istruttoria tecnica allegata alla Deliberazione) a n. 4 fabbricati di cui alla richiesta di riclassificazione presentata dal Geom. Stefano Tompetrini, prot. 141605/2013;

Ritenuto opportuno correggere il suddetto errore;

Considerato che la IV Commissione Consiliare ha esaminato la proposta deliberativa nella seduta del .....;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, non avendo l'atto rilevanza contabile, che si allega per farne parte integrante e sostanziale;

DELIBERA

1. di dare atto, ai sensi del combinato degli artt. 81, 87 ed 87bis delle NTA del Regolamento Urbanistico, approvato con D.C.C. n. 48 del 28/05/2013, che agli edifici di cui alle istanze in premessa, legittimamente concessionati alla data di entrata in vigore dell'atto di governo del territorio, che non risultano censiti all'interno delle schede del patrimonio edilizio esistente e/o che sono censiti, ma per i quali è stata chiesta una classe diversa da quella assegnata dal R.U., e che sono, o meno, oggetto di intervento edilizio, è attribuita, secondo quanto risulta dal documento della relativa "Istruttoria Tecnica" (Allegato **n. 1**), la classificazione che segue:

-richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 12539/2015, P. E. n. 760/2014, presentata dal Sig. Lacchè Leo, per 3 fabbricati siti in Loc. Pratini, F. 134, p.lla 548

fabbricato UV n. 143349	classe 6
fabbricato UV n. 143350	classe 6

fabbricato UV n. 143351 classe 6

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 138618/2014, P. E. n. 1069/2014, presentata dal Geom. Berrettini Claudio, per 2 fabbricati censiti al NCEU al F. 85, p.lla 974, in loc. Barbanella Vecchia

fabbricato UV 137921 classe 6

fabbricato UV 143332 classe 7

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 130044/2014, P. E. n. 985/2014, presentata dal Sig. Galeotti Goriano, per fabbricato censito al NCEU al F. 4, p. 46, in Braccagni

fabbricato UV 103546 classe 5

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 134150/2014, P. E. n. 50/2014, presentata dal Sig. Massellucci, per fabbricato censito al NCEU al F. 99, pp. 151-153, in loc. Squartapaglia;

fabbricato classe 4

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 3518/2015, P. E. n. 1097/2014, intestata al Sig. Romiti Angiolino, per fabbricato censito al NCEU al F. 104, p. 1206;

fabbricato UV 115097 classe 6

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 137028/2014, P. E. n. 1104/2014, presentata dal Sig. Rinaldi Roberto, per fabbricato censito al NCEU al F. 26, p. 786, sub 1;

fabbricato UV 113259 classe 6

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 133204/2014, P. E. n. 934/2014, presentata dalla Geom. Machetti Mara, per fabbricato censito al NCEU al F. 21, p. 12, sub 37;

fabbricato classe 5

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 6714/2015 presentata dal Consorzio 6 Toscana SUD, per fabbricato censito al NCEU al F. 44, p. 463;

fabbricato classe 6

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 118497/2014, P. E. n. 727/2014, presentata dal Sig. Reali Massimo, per fabbricato censito al NCEU al F. 94, p. 296;

fabbricato classe 6

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 124236/2014, P. E. n. 655/2014, presentata dalla Sig.ra Bucalossi Beatrice, per fabbricato censito al NCEU al F. 21, p. 278;

fabbricato UV 142982 classe 5

-richiesta di variazione classe di intervento prot. 133010/2014, P. E. n. 1110/2014, presentata dal Geom. Mattei Marco, per fabbricato censito al NCEU al F. 140, p. 332;

fabbricato classe 6

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 9897/2015, P.E. n. 68/2015, presentata dalla Società Agricola Diaccialone, per fabbricati censiti al FG. 101 p.lla 200;

fabbricato UV 113496 classe 3

fabbricato UV 113497 classe 6

fabbricato UV 113491 classe 6

fabbricato UV 113495 classe 6

fabbricato UV 113494 classe 7

fabbricato UV 143352 classe 6

fabbricato UV 143353 classe 6

fabbricato UV 113490 classe 6

fabbricato UV 107158 classe 7

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 21159/2015, P.E. 65/2015, presentata da Campione Benedetta per fabbricati censiti al FG. 98 p.lle 201 e 202;

fabbricato UV 114402 classe 5

fabbricato UV 114410 classe 6

fabbricato UV 143354 classe 7

fabbricato UV 114406 classe 7

fabbricato UV 115598 classe 7

fabbricato UV 114403 classe 7

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 20272/2015, P.E. 570/2014, presentata da Marchi Ilaria e Marchi Iacopo per fabbricati censiti al FG. 102 p.lla 1133;

fabbricato UV 113113 classe 6

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 16160/2015, P.E. 884/2013, presentata dal tecnico geom .Fantoni Mirco per fabbricati censiti al FG. 40 p.lle 16 e 17;

fabbricato UV 122736 classe 6

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 10594/2015, P.E. 31/2015, presentata da Del Mecio Fabio per fabbricati censiti al FG. 59 p.lle 125, 126, 367, 368, 370;

fabbricato UV 105237 classe 6

fabbricato UV 104667 classe 5

fabbricato UV 143355 classe 7

fabbricato UV 143356 classe 7

fabbricato UV 143357 classe 7

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 112639/2014, P.E. 621/2014 e 622/2014, presentata da Perin Federica e Perin Luca per fabbricati censiti al FG. 144 p.lla 128 sub. 15, 24 e 25;

fabbricato UV 132308 classe 6

fabbricato UV 107160 classe 6

fabbricato UV 115830 classe 7

fabbricato UV 115829 classe 6

fabbricato UV 132309 classe 7

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 118514/2014, presentata dal geom . Berrettini Claudio per fabbricati censiti al FG. 76 p.lla 837 in loc. Le Stiacciole;

fabbricato UV 120691 classe 7

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 29023/2015, P.E. 621 e 622 del 2014, presentata da Luca Perin per fabbricati censiti al FG. 144 p.lla 128;

fabbricato UV 143359 classe 7

fabbricato UV 143360 classe 7

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 115597/2014, presentata dal Molo srl per fabbricati censiti al FG. 96 p.lla 115;

fabbricato UV 110117 classe 4

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 114606/2014, presentata dall'arch. Giuseppe Chigiotti per fabbricati censiti al FG. 91 p.lla 51;

fabbricato UV 535 classe 6

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 119926/2014, presentata dall'ing. Fausto Giunta per fabbricati censiti al FG. 90 p.lla 300;

fabbricato UV 5983 classe 6

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 121155/2014, presentata da serino Vinicio per fabbricati censiti al FG. 89 p.lla 120;

fabbricato UV 4525 classe 5

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 127048/2014, P.E. n. 710/2014 presentata dal geom. Fabio Morriconi per fabbricati censiti al FG. 74 p.lla 322;

fabbricato UV 140042 classe 5

fabbricato UV 140037 classe 5

fabbricato UV 140038 classe 5

fabbricato UV 140939 classe 7

- richiesta di variazione classe di intervento prot. n. 124236/2014, P.E. n. 665/2014 presentata per fabbricati censiti al FG. 21 p.lla 278;

fabbricato UV 142982 classe 5

2. di correggere l'errore materiale contenuto nel deliberato della DCC n. 49/2014 attribuendo la classe 6 (così come da istruttoria tecnica allegata alla Deliberazione 49/2014) a n. 4 fabbricati di cui alla richiesta di riclassificazione presentata dal Geom. Stefano Tompetrini, prot. 141605/2013;

3. di dare atto che, ai sensi dei succitati articoli delle NTA di R.U., il presente atto non costituisce variante al Regolamento Urbanistico stesso e che, conseguentemente alle determinazioni assunte, si provvederà alla modifica ed all'aggiornamento degli elaborati del quadro conoscitivo del patrimonio edilizio esistente;

4. di dare atto che l'Allegato **n. 1** costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ed è conservato in copia conforme agli atti del Settore Gestione del Territorio – Servizio Pianificazione Urbanistica.

5. di dare atto che il presente provvedimento sarà trasmesso al Servizio Edilizia Privata.