

COMUNE DI GROSSETO  
Settore Lavori Pubblici  
**VERBALE DI GARA n. 3**

Il giorno **24 ottobre 2018, alle ore 9:50**, anziché alle ore 9.00 come previsto, a causa di un improcrastinabile impegno del sottoscritto Dirigente, presso la sede del Settore Lavori Pubblici, in V.le Sonnino, 50, il sottoscritto Ing. Luca Vecchieschi, in qualità di dirigente, apre la seduta pubblica relativa all'esame delle domande/offerte, pervenute da parte degli operatori economici, invitati alla gara, svolta in **modalità telematica**, da espletarsi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, concernente l'affidamento dei **"Lavori per la realizzazione del rifacimento di un tratto di Via Mascagni"**  
**CUP:F57H18001080004 – CIG: 7640144E44**

Importo totale del contratto pari ad € 161.045,87 IVA esclusa, così ripartito:

<b>Importo soggetto a ribasso (IVA esclusa)</b>	<b>€ 155.486,62</b>
<b>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa)</b>	<b>€ 5.559,25</b>

Le lavorazioni della categoria prevalente sono ricomprese nella categoria OG3 "Strade...", di cui al D.P.R. 207/2010, ancora in vigore, con riferimento alle categorie dei lavori, ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, con classifica adeguata all'importo dei lavori.

**Il Responsabile Unico del presente procedimento è l'Arch. Mauro Pollazzi**

Si dà atto che della presente verbalizzazione costituiscono parte integrante e sostanziale i verbali di gara n. 1 del 17/10/2018 e n. 2 del 19/10/2018, dei quali ne è il prosieguo.

Il seggio di gara, formato monocraticamente, come consentito dall'art. 7 comma 2 del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, in conformità al disposto della determinazione a contrarre, è costituita dal sottoscritto, in qualità di dirigente del Settore.

Sono presenti alla seduta, in qualità di testimoni, l'Arch. Mauro Pollazzi, RUP, e la sig.ra Gianna Bartolommei, dipendenti di questo Ente. Non è presente alcun rappresentante delle imprese partecipanti.

Si rileva che il concorrente n. 2 Euroedil di Moio Francesco, ha provveduto a rispondere alla richiesta di chiarimenti formulata dall'Ente, attraverso il portale START, durante la prima seduta pubblica di gara del 14.10.2018, confermando la mancanza del pagamento del bollo tramite il modello F23. Pertanto, come già specificato nel primo verbale di gara, rilevato che la mancanza del pagamento non produce alcun effetto ostativo ai fini della valutazione dell'offerta, si procederà a richiedere la regolarizzazione dell'imposta dovuta e non corrisposta, direttamente alla competente Agenzia delle Entrate.

Si dà atto, quindi, che la documentazione amministrativa prodotta da tutte le n. 17 concorrenti risulta conforme alle richieste della lettera di invito a gara e quindi, essendo ammesse alla fase successiva della procedura, si procede alla loro abilitazione nell'ambito della piattaforma START.

A tal fine si ricorda che il criterio di aggiudicazione individuato, giusta D.D. n. 1728/2018, è quello del minor prezzo e che, essendo le offerte presentate in numero superiore a dieci, si è proceduto nella prima seduta di gara (vedi verbale n. 1) ad effettuare il sorteggio, previsto al comma 2 dell'articolo 97 del D.lgs. 50/2016, ai fini di stabilire il metodo di calcolo per la individuazione della soglia di anomalia, estraendo il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera e) D.lgs. 50/2016, con coefficiente 0,7.

Si proseguono le operazioni di gara consultando i file relativi alla documentazione

economica, composta dall'offerta economica, contenente, a pena di esclusione, l'indicazione del ribasso proposto e dei costi della sicurezza afferente l'impresa, e dall'allegato A, contenente, a pena di esclusione, il costo complessivo della manodopera.

Si procede verificando la compilazione e la sottoscrizione digitale, da parte degli operatori economici, dell'allegato A, seguendo l'ordine proposto dalla piattaforma START. Si dà atto che tutti i concorrenti hanno provveduto a presentare detto documento, compilato e digitalmente sottoscritto.

Si prosegue, quindi, consultando i file, riguardanti le offerte economiche, presentate dalle diciassette concorrenti, le quali hanno offerto rispettivamente i seguenti ribassi:

- 1) TIRRENO STRADE S.r.l. di Roma (RM): 21,898%;
- 2) Euroedil di Moio Francesco di Palmi (RC): 16,100%;
- 3) Albarelli Walter Srl di Pomezia (RM): 23,393%;
- 4) Mannozi Marco S.r.l. di Aprilia (LT): 24,643%;
- 5) F.LLI MARCONI S.n.c. di Grosseto (GR): 21,840%;
- 6) Italiana Appalti S.r.l. di Pescasseroli (AQ): 22,660%;
- 7) FRANCIOLI MARA di Grosseto (GR): 15,230%;
- 8) GIOACCHINI SANTE DI ANDREA GIOACCHINI S.a.s di Acquapendente (VT): 23,746%;
- 9) INNOCENTI COSTRUZIONI di INNOCENTI Geom. MAURO di Grosseto (GR): 17,855%;
- 10) MADONNA COSTRUZIONI S.r.l. di Roscigno (SA): 25,656%;
- 11) ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.r.l. di Favara (AG): 24,989%;
- 12) ITALSCAVI di Alvaro Pratelli S.p.A. di Scandicci (FI): 19,861%;
- 13) A.D. SRL COTSRUZIONI EDILI STRADALI di Artena (RM): 23,975%;
- 14) MARTINO COSTRUZIONI S.p.A di Calcinaia (PI): 4%;
- 15) Serena Scavi S.r.l. di Calcinaia (PI): 17,731%;
- 16) CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.r.l. : 19,801%;
- 17) BASSO S.r.l. di Melfi (PZ): 21,443%.

Si dà atto che tutte le concorrenti hanno indicato, nell'offerta economica, i propri costi di sicurezza aziendale.

A questo punto, essendo le offerte ammesse in numero superiore a dieci, si procede ad effettuare il calcolo di cui al comma 2 dell'articolo 97 del D.Lgs. 50/2016, in base al metodo estratto di cui alla lettera e) dell'art. 97, comma 2 D.lgs. 50/2016 con coefficiente 0,7, e secondo il disposto dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016, viene esercitata l'esclusione automatica delle offerte anomale, risultando quale migliore offerta quella dell'operatore economico TIRRENO STRADE S.r.l., con sede in Roma (RM), cap 04028 Via Orvinio n. 15, C.F. E P.IVA 09366891001, con un ribasso del 21,898%, dandosi atto che la soglia di anomalia è del 22,410%, come risulta dai conteggi sotto riportati:

Pos.	Operatore economico	Ribasso Proposto	Anomalia
1	MADONNA COSTRUZIONI S.r.l.	25,656%	Anomala Taglio delle ali
2	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.r.l.	24,989%	Anomala Taglio delle ali
3	Mannozi Marco S.r.l.	24,643%	Anomala
4	A.D. SRL COTSRUZIONI EDILI STRADALI	23,975%	Anomala

5	GIOACCHINI SANTE DI ANDREA GIOACCHINI S.a.s	23,746%	Anomala
6	Albarelli Walter Srl	23,393%	Anomala
7	Italiana Appalti S.r.l.	22,660%	Anomala
8	TIRRENO STRADE S.r.l.	21,898%	
9	F.LLI MARCONI S.n.c.	21,840%	
10	BASSO S.r.l.	21,443%	
11	ITALSCAVI di Alvaro Pratelli S.p.A.	19,861%	
12	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.r.l.	19,801%	
13	Innocenti Costruzioni di innocenti Geom Mauro	17,855%	
14	Serena Scavi S.r.l.	17,731%	
15	Euroedil di Moio Francesco	16,100%	
16	FRANCIOLI MARA	15,230%	Taglio delle ali
17	MARTINO COSTRUZIONI S.p.A .	4%	Taglio delle ali

Soglia di anomalia

**22,410%**

Criterio estratto: lettera e) art. 97, comma 2 D.lgs. 50/2016 con coefficiente 0,7 - “media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9”.

Coefficiente estratto: 0,7.

Ai sensi dell'art. 95 c. 10 D.lgs. 50/2016, con riferimento ai costi della manodopera indicati in fase di gara, il RUP procederà, nei confronti della concorrente aggiudicataria, a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 97 c. 5 lett d) D.lgs. 50/2016.

Conseguentemente la concorrente TIRRENO STRADE S.r.l., con sede in Roma (RM), cap 04028 Via Orvinio n. 15, C.F. E P.IVA 09366891001, risulta aggiudicataria dei lavori in oggetto, proponendo un ribasso del 21,898%, quindi per un importo di aggiudicazione di Euro 121.438,16 oltre costi per la sicurezza di Euro 5.559,25, quindi per un importo complessivo di Euro 126.997,41 (IVA esclusa).

Si dà atto che la suddetta aggiudicazione sarà approvata, con successivo provvedimento, a seguito della verifica relativa ai costi della manodopera, da parte del RUP.

Si precisa, infine, che l'aggiudicazione diverrà efficace una volta verificato il possesso dei prescritti requisiti, autodichiarati dalla concorrente in sede di gara, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016).

Seconda classificata è risultata l'impresa F.LLI MARCONI S.n.c., con sede legale in Grosseto (GR), 58100 VIA GIORDANIA 51/53, C.F. e P.I. 01084830536, con un ribasso del 21,840%, che verrà sottoposta anch'essa alla verifica di quanto autodichiarato in sede di gara (art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016).

Si dà atto, quindi, che la graduatoria finale è quella sotto riportata:

<b>Pos.</b>	<b>Operatore economico</b>	<b>Ribasso Proposto</b>
1	TIRRENO STRADE S.r.l.	21,898%
2	F.LLI MARCONI S.n.c.	21,840 %
3	BASSO S.r.l.	21,443%
4	ITALSCAVI di Alvaro Pratelli S.p.A.	19,861%
5	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA S.r.l.	19,801%
6	INNOCENTI COSTRUZIONI di INNOCENTI Geom. MAURO	17,855%
7	Serena Scavi S.r.l.	17,731%
8	Euroedil di Moio Francesco	16,100%

Alle ore 10.35 la seduta di gara viene dichiarata chiusa.

Si dà atto che tutte le operazioni svolte mediante l'applicativo START, nonché tutta la documentazione prodotta in fase di gara dalle concorrenti risulta archiviata su detta piattaforma regionale.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to in originale

Il Dirigente

Presidente del seggio di gara

Ing. Luca Vecchieschi

I testimoni: Arch. Mauro Pollazzi

Sig.ra Gianna Bartolommei