

COMUNE DI GROSSETO

Settore Lavori Pubblici

VERBALE DI GARA N. 2

Il giorno **2 Agosto 2017, alle ore 9,15**, presso la sede del Settore Lavori Pubblici, in V.le Sonnino, 50, il sottoscritto ing. Luca Vecchieschi, in qualità di dirigente, apre la seduta pubblica, relativa all'esame delle domande/offerte, pervenute da parte degli operatori economici invitati alla gara, svolta in modalità telematica, da espletarsi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, concernente i lavori relativi alla realizzazione di un **“Percorso pedonale e ciclabile di collegamento tra la stazione ferroviaria di Grosseto ed il ponte sul fiume Ombrone in loc. La Barca – 1° stralcio”**, aventi il seguente importo:

Importo totale del contratto pari ad € 640.692,70, così ripartito:

Importo soggetto a ribasso (IVA esclusa)	€ 606.827,70
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa)	€ 33.865,00

La categoria prevalente dei lavori è la OG3, con classifica adeguata all'importo dei lavori.

CIG: 7122585F11 CUP: F51B17000090001 R.U.P. Ing. Luca Vecchieschi

La data della presente seduta pubblica è stata resa nota, agli operatori economici partecipanti, mediante apposito comunicato, pubblicato sul sistema START.

Si dà atto che della presente verbalizzazione costituisce parte integrante e sostanziale il verbale di gara n. 1 del 01/08/2017, del quale ne è il prosieguo.

La commissione di gara, formata monocraticamente, in conformità al disposto della determinazione a contrarre n. 1234/2017, è costituita dal sottoscritto, in qualità di dirigente del Settore, come consentito dall'art. 7 comma 2 del regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

Sono presenti alla seduta, in qualità di testimoni, il geom. Antonello Buzzani ed il geom. Massimo Tombolelli, dipendenti di questo Ente. Non è presente alcun rappresentante delle imprese concorrenti.

Si rileva, come già precisato nel verbale di gara n. 1, che la documentazione amministrativa prodotta da tutte le sedici concorrenti, risulta conforme alle richieste della lettera di invito a gara e quindi, essendo tutte ammesse alla fase successiva della procedura, si procede alla loro abilitazione nell'ambito della piattaforma START.

Si rileva che il criterio di aggiudicazione individuato, giusta d.d. n. 1234/2017, è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. 50/2015 e che, essendo le offerte presentate in numero superiore a dieci, si è proceduto nella prima seduta di gara (vedi verbale n. 1) ad effettuare il sorteggio, previsto al comma 2 dell'articolo 97 del D.lgs. 50/2016, ai fini di stabilire il metodo di calcolo per la individuazione della soglia di anomalia, estraendo il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera a).

Si proseguono le operazioni di gara consultando i files relativi alla documentazione economica, riguardanti sia l'offerta economica, sia l'indicazione del costo della manodopera, come previsto dall'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Si procede con l'apertura dell'allegato A, prodotto da ciascuna concorrente, contenente l'indicazione del costo della manodopera.

Una volta ultimata l'apertura dei suddetti documenti e constatato che il contenuto degli stessi è per tutte le concorrenti conforme alle prescrizioni ed esaustivo, in quanto riporta, oltre al costo complessivo della manodopera, anche una tabella riepilogativa con il costo orario, diversificato per qualifica e livello del personale, si prosegue consultando i files riguardanti le offerte economiche, presentate dalle sedici concorrenti, le quali hanno offerto rispettivamente:

1. C.E.M.A. S.R.L. di Chiavari (GE): 28,317%;
2. C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP. di Piove di Sacco (PD): 17,890%;
3. CCG Sr.l. Conti Costruzioni Generali di Grosseto: 26,828%;
4. Cr cantieri S.r.l. di Foggia (partecipante in avvalimento): 23,415%;
5. F&D costruzioni di Perella Federico & C. S.a.s. di Picinisco (FR) (partecipante in avvalimento): 24,257%;
6. GUARINO COSTRUZIONI S.r.l. di Teverola (CE) (partecipante in avvalimento): 23,323%;
7. LA.CI. S.r.l. di Crotone: 23,444%;
8. Laziale Scavi di Antolini Fabrizio S.a.s. di Aprilia (LT): 24,099%;
9. M.I.-C.S. S.r.l. di Poppi (AR): 18,858%;
10. M.R. COSTRUZIONI S.r.l. di Mussomeli (CL): 24,752%;
11. MARTINO COSTRUZIONI SPA di Calcinaia (PI): 19,991%;
12. Montanarella costruzioni S.r.l. di Melfi (PZ): 25,717%;
13. NOMENTANA APPALTI S.r.l. di Roma: 18,716%;
14. Societa' Cooperativa a responsabilità limitata di produzione e lavoro La Rinascita di Cascina (PI): 18,690%;
15. TERRAMARE S.r.l. di Pontinia (LT): 21,313%;
16. TREDIL IMPRESIT S.r.l. di Cava de' Tirreni (SA): 24,974%.

Si dà atto che tutte le concorrenti hanno altresì indicato, nell'offerta economica, i propri costi di sicurezza aziendale.

In base al metodo di individuazione della soglia di anomalia sopra indicato, risulta quale migliore offerta quella dell'operatore economico LA.CI. S.r.l., con un ribasso del 23,444%, dandosi atto che la soglia di anomalia è del 23,882%, come risulta dai conteggi sotto riportati:

1	C.E.M.A. S.r.l.	28,317%			
2	C.C.G. S.r.l.	26,828%			
3	Montanarella S.r.l.	25,717%			
4	Tredil Impresit S.r.l.	24,974%			
5	M.R. Costruzioni S.r.l.	24,752%	24,752%	24,752%	
6	F&D Costr. S.a.s.	24,257%	24,257%	24,257%	
7	Laziale Scavi S.a.s.	24,099%	24,099%	24,099%	
8	LA.CI. S.r.l.	23,444%	23,444%	23,444%	1
9	CR CANTIERI S.r.l.	23,415%	23,415%	23,415%	2
10	Guarino Costr. S.r.l.	23,323%	23,323%	23,323%	3
11	Terramare S.r.l.	21,313%	21,313%		
12	Martino Costr. S.p.a.	19,991%	19,991%		
13	M.I.-C.S. S.r.l.	18,858%			
14	Nomentana App. S.r.l.	18,716%			
15	La Rinascita Soc. Coop	18,690%			
16	C.E.V. Soc. Coop.	17,890%			
	1° MEDIA		23,074%		
	2° MEDIA			23,882%	

A questo punto, secondo quanto previsto all'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, si procede a consultare l'allegato A della suddetta concorrente, al fine di verificare che i costi della manodopera dalla stessa evidenziati non siano inferiori ai minimi salariali, indicati nelle tabelle di cui all'art. 23, comma 16 del D.Lgs. 50/2016.

Si dà atto che l'operatore economico LA.CI. S.r.l. ha indicato un costo complessivo della manodopera pari ad € 165.000,00 e che quindi lo stesso, anche sulla base dei costi orari, specificati nella tabella riepilogativa, contenuta nell'allegato A e compilata dalla stessa concorrente, risulta conforme alle prescrizioni normative sopra richiamate.

Si rileva, inoltre, che i costi della sicurezza aziendale, quantificati dall'impresa aggiudicataria, risultano congrui.

Conseguentemente la concorrente LA.CI. S.r.l., con sede legale in Crotone, S.S. 106 Km 241, snc, P.IVA 02926260791, risulta aggiudicataria dei lavori in oggetto, proponendo un ribasso del 23,444%, quindi per un importo di aggiudicazione di **Euro 464.563,02** oltre costi per la sicurezza di **Euro 33.865,00**, quindi per un importo complessivo di **Euro 498.428,02** (IVA esclusa); si dà atto che la suddetta aggiudicazione sarà approvata con successivo provvedimento, il quale diverrà efficace una volta verificato il possesso dei prescritti requisiti, autodichiarati dalla concorrente in sede di gara (art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016).

Seconda classificata è risultata l'impresa Cr cantieri S.r.l., con sede in Foggia, via P. Angelico da Sarno, 2, P.IVA 04094200716 con un ribasso del 23,415%.

Si dà atto, quindi, che la graduatoria finale è quella sotto riportata:

1. LA.CI. S.r.l.: 23,444%%;
2. Cr cantieri S.r.l.: 23,415%;
3. GUARINO COSTRUZIONI S.r.l.: 223,323%;
4. TERRAMARE S.r.l.: 21,313%;
5. MARTINO COSTRUZIONI SPA: 19,991%;

6. M.I.-C.S. S.r.l.: 18,858%;
7. NOMENTANA APPALTI S.r.l.: 18,716%;
8. Societa' Cooperativa a responsabilità limitata di produzione e lavoro La Rinascita: 18,690%;
9. C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOC. COOP.: 17,890%.

Il sottoscritto, in qualità di R.U.P., procede, con sorteggio casuale, all'individuazione di un campione, pari al 3% dei partecipanti, corrispondente alla percentuale minima prevista dal regolamento interno dell'Ente, relativo ai controlli sulle autocertificazioni, con il seguente esito: operatore economico sorteggiato M.I.-C.S. S.r.l. il quale verrà sottoposto al controllo di quanto autodichiarato.

Alle ore 12,30, le operazioni di gara vengono concluse.

Si dà atto che la documentazione di gara risulta archiviata nel sistema START.

Letto, confermato e sottoscritto.

f.to in originale

Il Dirigente

Ing. Luca Vecchieschi

I testimoni: Geom. Antonello Buzzani

Geom. Massimo Tombolelli