

COMUNE DI GROSSETO

Settore Lavori Pubblici

VERBALE DI GARA

Il giorno **10 Maggio 2017, alle ore 11,00**, anziché alle ore 9,30, a causa di improrogabili impegni sopraggiunti, presso la sede del Settore Lavori Pubblici, in V.le Sonnino, 50, il sottoscritto ing. Luca Vecchieschi, in qualità di dirigente, apre la seduta pubblica relativa all'esame delle domande/offerte, pervenute da parte degli operatori economici invitati alla gara, svolta in modalità telematica, da espletarsi mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto degli art.li 63 e 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, concernente i lavori di **"Manutenzione ordinaria di reperibilità e pronto intervento per la messa in sicurezza di alberature pubbliche presenti su territorio comunale"**, aventi il seguente importo:

Importo totale del contratto pari ad € 50.000,00 IVA esclusa, così ripartito:

Importo soggetto a ribasso (IVA esclusa)	€ 48.500,00
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa)	€ 1.500,00

I lavori rientrano nella categoria OS24.

CUP: F53G17000060004 – CIG: 7028984517 R.U.P. geom. Marco Magnani

La commissione di gara, formata monocraticamente, in conformità al disposto della determinazione a contrarre n. 580/2017, è costituita dal sottoscritto, in qualità di dirigente del Settore, come consentito dall'art. 7 comma 2 del regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

Sono presenti alla seduta, in qualità di testimoni, il geometra Marco Magnani ed il P.A. Andrea Risaliti, dipendenti di questo Ente. Non sono presenti rappresentanti delle imprese invitate a gara.

Si da' atto che:

- alla presente procedura di gara, svolta in modalità telematica, su istanza del Comune di Grosseto, nell'ambito **del sistema START**, sono stati invitati venti idonei operatori economici, come indicato nella D.D. a contrarre n. 580/2017 e nella nota, prot. 33531 del 17/03/2017, redatta dal r.u.p., individuati tramite sorteggio pubblico automatico, effettuato in data 26/04/2017, mediante lo stesso **sistema START**, come previsto nella determinazione a contrarre sopra citata e nell'avviso per manifestazione di interesse, in quanto gli operatori economici aderenti all'avviso sono stati in numero superiore a venti.

Sono elencati di seguito gli operatori economici invitati a gara:

- Adr Costruzioni S.r.l. di Rionero Sannitico (IS);
- ALBIATI S.R.L. di Orbetello (GR);
- Alpe S.r.l. di Camaiore (LU);
- AS Costruzioni S.r.l.s. di Brolo (ME);
- Fioretti Diego ditta individuale di Grosseto;

- DP COSTRUZIONI S.R.L. di Scansano (GR);
- GECO S.r.l. di Castel di Sangro (AQ);
- Green Service di Faelli R. & Manni S. S.n.c. di Massa Marittima (GR);
- IMPRESA GARDIN SANDRO di Saonara (PD);
- IMPRESA RA S.R.L. di Giugliano in Campania (NA);
- IMPRESIM S.R.L. di Padula (SA);
- La Gerbera cooperativa sociale a r.l. di Grosseto;
- LAGO DI VICO SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA di Ronciglione (VT);
- MANNA DP S.r.l. di Barletta (BT);
- MAP GENERAL CONTRACTS S.R.L. di Arezzo;
- MARTINO COSTRUZIONI S.P.A. di Calcinaia (PI);
- MONDO SERVICE SRL di Melito di Napoli (NA);
- Selva di Rinaldi Gian Franco & c. sas di Aulla (MS);
- TE.M.A.S. s.r.l. di Napoli;
- VALDASSO S.R.L.S. di Grosseto;

- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte, fissato per le ore 12.30 del 09.05.2017, risulta pervenuta, secondo il seguente ordine, al sistema START, la documentazione degli operatori economici sotto indicati:

1. Fioretti Diego ditta individuale;
2. DP COSTRUZIONI S.R.L.;
3. Green Service di Faelli R. & Manni S. S.n.c.;
4. MARTINO COSTRUZIONI S.P.A. - partecipante in avvalimento;
5. VALDASSO S.R.L.S..

Si rileva che, essendo le offerte presentate in numero inferiore a dieci, secondo quanto disposto dall'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 ed in ultimo dal Comunicato A.N.A.C. del 5/10/2016, l'esclusione automatica non potrà essere esercitata, pertanto non è necessario effettuare il sorteggio, previsto al comma 2 dell'articolo 97 del D.lgs. 50/2016, ai fini di determinare il metodo di calcolo per la individuazione della soglia di anomalia; conseguentemente il presente appalto verrà aggiudicato in favore del concorrente proponente il minor prezzo, fatta salva, comunque, per la stazione appaltante la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016).

Si dà atto che le operazioni di gara verranno svolte secondo la sequenza sotto indicata:

- in seduta pubblica si procede all'abilitazione alla gara dei concorrenti, seguendo l'ordine determinato dal numero sopra indicato, assegnato a ciascuno degli stessi dall'elencazione di START, valutando la regolarità della documentazione amministrativa presentata e, conseguentemente, proseguendo le operazioni di gara consultando il file riguardante l'offerta economica, presentata dai soggetti abilitati.

Si procede, quindi, all'apertura della documentazione amministrativa pervenuta, dando atto che, ai fini della qualificazione per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto, è necessario il possesso della attestazione SOA nella categoria OS24, oppure la qualificazione ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010.

A completamento dell'esame della documentazione amministrativa delle cinque concorrenti, si evidenzia che quanto prodotto è conforme alle prescrizioni della lettera di invito a gara e pertanto sono tutte ammesse alla fase successiva della procedura.

2



Si proseguono le operazioni di gara consultando il file riguardante le offerte economiche presentate dai quattro operatori economici, i quali hanno offerto rispettivamente:

- Fioretti Diego ditta individuale offre un ribasso del 35%;
- DP COSTRUZIONI S.R.L. offre un ribasso del 3%;
- Green Service di Faelli R. & Manni S. S.n.c. offre un ribasso del 7,5%;
- MARTINO COSTRUZIONI S.P.A. offre un ribasso del 10,151%;
- VALDASSO S.R.L.S. Offre un ribasso del 27,9%.

In base ai criteri sopra indicati risulta, quale migliore offerta, quella proposta dall'operatore economico Fioretti Diego ditta individuale di Grosseto e si perviene alla seguente graduatoria che si approva con il presente verbale:

1. Fioretti Diego ditta individuale offre un ribasso del 35%;
2. VALDASSO S.R.L.S. offre un ribasso del 27,9%;
3. MARTINO COSTRUZIONI S.P.A. offre un ribasso del 10,151%;
4. Green Service di Faelli R. & Manni S. S.n.c. offre un ribasso del 7,5%;
5. DP COSTRUZIONI S.R.L. offre un ribasso del 3%.

Il sottoscritto dà atto di aver interpellato il geom. Marco Magnani, responsabile unico del procedimento, presente alla seduta di gara, il quale dà atto di non avvalersi della facoltà di cui all'art 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016, non ravvisandosi elementi specifici tali, da far ritenere la prima migliore offerta anormalmente bassa.

Pertanto l'operatore economico aggiudicatario è Fioretti Diego ditta individuale, con sede in Grosseto, via del Germano Reale, 7, P.IVA 01072840539 con un ribasso del 35%, quindi per un importo pari a **Euro 31.525,00** oltre costi per la sicurezza di **Euro 1.500,00**, quindi per un importo complessivo di **Euro 33.025,00** (IVA esclusa), dandosi atto che la suddetta aggiudicazione sarà approvata con successivo provvedimento, il quale diverrà efficace una volta verificato il possesso dei prescritti requisiti, autodichiarati dalla concorrente in sede di gara (art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016).

Seconda classificata risulta l'impresa VALDASSO S.R.L.S., con sede legale in Grosseto, via G.B. Pergolesi, 5/B, P.IVA 01574100531 con un ribasso del 27,9%, la quale verrà sottoposta al controllo di quanto autodichiarato in fase di gara.

Si dà atto che, stante il numero esiguo dei partecipanti e che due di essi saranno comunque sottoposti a verifica di quanto autodichiarato, non si procederà al sorteggio casuale per l'individuazione di un campione, pari al 3% dei partecipanti, corrispondente alla percentuale minima prevista dal regolamento interno dell'Ente.

Alle ore 12,45 si conclude la seduta pubblica.

Si dà atto che quanto prodotto dalle concorrenti risulta archiviato nel sistema START.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Dirigente
Ing. Luca Vecchieschi

I testimoni: Geom. Marco Magnani

P.A. Andrea Risaliti