



# Città di Grosseto

Settore: RISORSE FINANZIARIE, PATRIMONIALI E SISTEMI INFORMATIVI

Servizio: SERVIZIO PATRIMONIO

## Determinazione Dirigenziale n° 932 del 26/05/2015

**Oggetto: Deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 31.03.2015 ad oggetto "Patrimonio: assegnazione locale comunale in Rispecchia P.zza Pionieri di Maremma n. 4 - Ex sede circoscrizionale": avviso pubblico per concessione in uso a titolo oneroso di un locale comunale sito in Rispecchia (GR) Piazza Pionieri di Maremma n. 4 - approvazione avviso e domanda di partecipazione.**

Il Funzionario Responsabile

**Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 31.03.2015 ad oggetto "Patrimonio: assegnazione locale comunale in Rispecchia P.zza Pionieri di Maremma n. 4 - Ex sede circoscrizionale - predisposizione avviso pubblico" con la quale si delibera di concedere a titolo oneroso e continuativo il locale sito nella frazione di Rispecchia, Piazza Pionieri di Maremma n. 4, della dimensione di mq. 13,38 ubicato al piano terra ex sede della Circoscrizione Comunale di Rispecchia.

**Vista** la nota del Settore Lavori Pubblici prot. 56027 del 19.05.2015 ad oggetto: "Invio comunicazioni e resoconto tecnico eseguito presso proprietà comunale" e tenuto conto delle successive conferme in data odierna del Settore Lavori Pubblici in data 25.05.2012 relative all'agibilità, destinazione d'uso e rispetto della normativa vigente in riferimento all'impiantistica esistente nell'immobile oggetto del presente bando.

**Preso atto** che nella nota suddetta si è proceduto a rettificare la dimensione del locale in oggetto da mq 13,38 come indicato nella Delibera G.C. 114/15 a mq. 29,40.

**Considerato** che alla luce di suddetta variazione il canone concessorio annuo previsto per il locale in oggetto, così come determinato dal combinato disposto delle deliberazioni di Giunta Municipale n. 457/2013 e 40/2015 ammonta ad € 286,65 (duecentoottantaseimila,65) oltre iva se dovuta, così come indicato dal tecnico Arch. Bottai con nota ail 13.05.2015.

**Vista** la bozza di avviso di "avviso pubblico per concessione in uso a titolo oneroso di un locale comunale sito in Rispecchia (GR) Piazza Pionieri di Maremma n. 4" e la relativa "domanda di partecipazione" allegate al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale,;

**Dato atto** che tale avviso verrà pubblicato sul sito internet del Comune di Grosseto, sull'albo on linee tramite comunicato stampa sui maggiori quotidiani locali.

**Atteso che** si provvederà con successivo atto, a seguito dell'individuazione del soggetto aggiudicatario, all'assunzione dell'accertamento in entrata nel bilancio 2015 e l'indicazione dell'esatta esigibilità del canone di concessione conseguente all'effettiva data di stipula del contratto.

**Vista** la delibera di giunta comunale n. 1 del 13.01.2015 di approvazione dell'esercizio provvisorio nelle more dell'adozione del bilancio per l'anno 2015 dell'Ente.

### DETERMINA

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

- 1.di approvare la bozza di "avviso pubblico per concessione in uso a titolo oneroso di un locale comunale sito in Rispecchia (GR) Piazza Pionieri di Maremma n. 4" e la relativa "domanda di partecipazione" allegate al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;
- 2.di dare mandato al Servizio Sistemi Informativi di provvedere alla pubblicazione del suddetto avviso sul sito internet dell'Amministrazione Comunale fino alla data di scadenza dell'avviso stesso.
- 3.di provvedere alla tempestiva pubblicazione dell'avviso all'albo on line dell'Amministrazione Comunale fino alla scadenza prevista.
- 4.di comunicare la presente determinazione all'Ufficio Stampa per la predisposizione del relativo comunicato.

IL Funzionario

Dott.ssa Loredana Repola