

**COMUNE DI GROSSETO**  
**SETTORE SEGRETERIA GENERALE**  
**SERVIZIO SOCIALE E SPORT**

**AVVISO DI INDAGINE ESPLORATIVA**  
**finalizzata all'individuazione di un operatore economico**  
**attraverso valutazione comparativa di proposte progettuali**  
**PER AFFIDAMENTO IN USO E GESTIONE "UNITARIA" DI**  
**N. 2 IMPIANTI SECONDARI**  
**SITI IN MARINA DI GROSSETO**  
**(PALESTRA POLIVALENTE E PATTINODROMO)**

Il Dirigente del Settore Segreteria Generale del Comune di Grosseto, in esecuzione alla deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 28.03.2019 e tenendo conto della tipologia dei due impianti, del numero dei frequentanti e delle società sportive presenti sul territorio, con il presente avviso avvia indagine esplorativa di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, correttezza e pubblicità, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, tramite valutazione comparativa delle proposte progettuali cartacee, l'operatore economico cui affidare la gestione unitaria dei sottoelencati due impianti sportivi comunali:

- a) PALESTRA POLIVALENTE di via Maroncelli – Marina di Grosseto – con vincolo di utilizzo a favore degli alunni delle scuole site in Marina di Grosseto durante l'orario scolastico**
- b) PATTINODROMO – Via Montreuil - Marina di Grosseto**

Si ricorda che, ai sensi del vigente regolamento comunale, poiché un stesso soggetto non può essere assegnatario di più di un impianto sportivo, in caso di assegnazione di più di un impianto, si dovrà optare per uno degli stessi, salvo il caso in cui il futuro assegnatario/vincitore sia l'unico partecipante alla gara.

Ai fini del presente bando i due impianti sportivi in oggetto sono assegnati, direttamente, come "unitari".

**Art 1: Oggetto dell'appalto:**

Servizio di gestione di due impianti sportivi comunali siti in Marina di Grosseto: consiste nella gestione degli impianti sportivi secondo le modalità espresse dall'amministrazione comunale nel vigente regolamento di gestione degli impianti sportivi di cui alla deliberazione C.C. 59/2014 che dovranno essere evidenziate nel progetto di gestione presentato, rispetto degli orari di apertura e chiusura indicati, applicazione delle tariffe massime deliberate annualmente dall'amministrazione comunale e quant'altro dall'Amministrazione previsto.

L'affidatario sarà selezionato sulla base di una valutazione comparativa delle proposte progettuali cartacee che perverranno a seguito del presente avviso pubblico. L'affidamento sarà effettuato a favore del soggetto che avrà presentato la proposta progettuale ritenuta migliore a giudizio di una commissione appositamente istituita ed avverrà ai sensi dell'art. 36 c.2 lett.a) del D. Lgs. 50/2016 tramite il portale regionale denominato "START" all'indirizzo web <https://start.toscana.it/>, per cui è necessario essere iscritti alla suddetta piattaforma.

A seguito dell'espletamento della procedura telematica, si provvederà alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Il presente Avviso non costituisce avvio di una procedura di gara pubblica, né proposta contrattuale ma viene pubblicato solo al fine di eseguire un'indagine esplorativa e pertanto non vincola in alcun modo questa Amministrazione.

**Art. 2: Durata e valore stimato dell'appalto:**

L'appalto di servizi oggetto della presente indagine avrà durata di **36 mesi** dalla data della stipula del contratto stesso e potrà essere prorogato agli stessi patti e condizioni solo per il tempo strettamente necessario alla conclusione di un nuovo procedimento di assegnazione. Il valore del contratto ammonta a complessivi **€ 15.000,00** (quindicimila) comprensivo di iva di legge per **un corrispettivo annuo, comprensivo di iva, di € 5.000**

**Art 3: Condizioni di partecipazione e criteri di selezione degli operatori economici:**

Poiché lo scopo dell'avviso è l'individuazione di un soggetto che si faccia carico del servizio "gestione impianto sportivo" organizzato in modo da promuovere la diffusione della pratica agonistica/sportiva nel territorio, con particolare attenzione alla funzione sociale dello sport a vantaggio dei cittadini, allo stesso si applicano sia la disciplina dell'art. 36 comma 2 lett. a) del codice dei contratti che le indicazioni di cui alla L. 289/2002 art. 90 così come richiamata dal D.L. 87/2018 ed i criteri già stabiliti nel regolamento comunale di cui alla Deliberazione C.C. n. 59 del 22/07/2014 per la selezione fra società o associazioni sportive.

Sono ammessi a partecipare all'avviso tutti gli operatori economici, società e associazioni sportive, Enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, anche con raggruppamenti come previsti dall'art. 15 del regolamento citato, **che effettuino le discipline sportive previste nell'impianto**, anche senza una precedente conduzione di impianti comunali, che non abbiano situazione di morosità o contenziosi pendenti, a qualsiasi titolo, verso il Comune di Grosseto, e per i quali non sussistano:

- motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e alle altre disposizioni previste dalla normativa in materia di contrattualistica pubblica
- le condizioni di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione
- iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per attività inerente il servizio oggetto di appalto o al R.E.A. (Repertorio Economico Amministrativo)

**Art. 4: Modalità della gara e criteri della valutazione comparativa**

Per la partecipazione al presente avviso ogni concorrente dovrà presentare, debitamente compilato, il modello **ALLEGATO A - INDAGINE ESPLORATIVA e la PROPOSTA PROGETTUALE**.

La procedura di valutazione comparativa delle proposte progettuali verrà effettuata sulla base dei criteri di cui all'art 15 del suddetto Regolamento nonché dei sub criteri e modalità indicate nel presente avviso. Per la valutazione comparativa dei progetti tecnici presentati si terrà conto della seguente tabella:

<b>CRITERI GENERALI (REGOLAMENTO C.C.)</b>	<b>SOTTOCRITERI</b>		
<b>a)</b> operatività prevalente nel: territorio comunale / quartiere / zona ove è ubicato l'impianto	1) Attività sportiva svolta nella disciplina sportiva prevista nell'impianto.	2) Attività agonistica e amatoriale nella disciplina sportiva prevista nell'impianto	Per i raggruppamenti verrà calcolato il punteggio della capogruppo designata.
	1) <i>Attività sportiva svolta sul territorio comunale/quartiere/zona in via alternativa:</i> - attività svolta nel territorio comunale: nell'ultimo triennio sportivo compreso il 2017/2018; - attività svolta nel quartiere/zona ove sia ubicato l'impianto assegnato nell'ultimo triennio sportivo compreso il 2017/2018 - - nel caso di unico	2) <i>Attività agonistica federale svolta negli ultimi tre anni sportivi compreso il 2017/2018</i> - ovvero i punti si assegnano in un unico punteggio se si tratti di soc. con radicamento territoriale, ma con attività sportiva effettuata su scala oltre che comunale anche provinciale e	3) <i>Attività agonistica/amatoriale NON federale svolta negli ultimi tre anni sportivi compreso il 2017/2018</i>

	soggetto dilettantistico sul territorio comunale che pratichi una disciplina sportiva riconosciuta dal CONI e con affiliazione alla relativa Federazione, svolgendo nell'ultimo triennio attività agonistica giovanile su base provinciale verrà assegnato un ulteriore punto, oltre a quelli alternativi di cui sopra.	regionale	
<b>b) - sede-</b>	Si intende la sede legale del soggetto richiedente. Punteggio alternativo <ul style="list-style-type: none"> <li>- sede nel Comune di Grosseto</li> <li>- sede nel territorio Provincia di Grosseto</li> <li>- sede nel territorio Regione toscana</li> <li>- sede nel territorio fuori Regione toscana</li> </ul>		Per i raggruppamenti dovrà essere indicato il soggetto capogruppo. Se tutti i partecipanti compreso la capogruppo avranno la sede nel Comune di Grosseto si otterrà il punteggio di 10 punti, negli altri casi si assegnerà il punteggio relativo alla sede della capogruppo designata, qualora la sede sia nel Comune di Grosseto verranno assegnati <u>punti 6.</u>
<b>c) -</b> Non essendo più presenti i CAS si terrà conto solo della presenza di corsi per attività sportiva giovanile			Per i raggruppamenti dovrà essere indicato il soggetto capogruppo.
<b>d) - Tesserati</b>			Per i raggruppamenti verranno valutati i tesserati della capogruppo designata.
<b>f) -</b> Affiliazione e/o associazione al CONI o a Federazione Sportiva Nazionale -	Tale affiliazione/associazione deve essere relativa alla disciplina sportiva praticata nell'impianto		Per i raggruppamenti verrà valutata la capogruppo designata
<b>g) presenza di insegnanti con laurea in Scienze Motorie o I.S.E.F. e/o con Istruttori Federali abilitati</b>	Diversa valutazione in caso presenza di insegnanti con laurea in Scienza motorie o I.S.E.F. Rispetto a Istruttori Federali abilitati sarà assegnato		Per i raggruppamenti verrà valutata la situazione della capogruppo designata
<i>Progetto del servizio</i> Il progetto dovrà contenere per ciascun impianto cui si partecipa i profili economici, tecnici e sportivi della gestione. In particolare dovrà essere indicata la composizione della struttura con cui si opererà, e soprattutto la calendarizzazione delle attività nell'impianto; verrà assegnato un punteggio significativo ogni qual volta il soggetto richiedente singolo o associato garantisca, attraverso l'attività ed i corsi previsti nel progetto, un orario di utilizzo dell'impianto di massima operatività rispetto agli altri progetti. Non è infatti ammessa alcuna subconcessione a terzi, pertanto il progetto di più	SUBCRITERI Per attività/progetti di miglioramento della qualità del servizio  Tariffe applicate sia per corsi che per utilizzo orario dell'impianto  Attività/iniziative con funzione di sostegno a soggetti svantaggiati  Progetto presentato da ATI con soggetti partecipanti tutti con sede e attività svolta nel Comune di Grosseto da almeno un anno sportivo antecedente l'avviso (art. 15 comma 2 del regolamento)		Per i raggruppamenti verrà valutato il progetto unitario sottoscritto in un unico documento dai legali rappresentanti di ogni soggetto partecipante indicando la quota e l'attività da ciascuno svolta, coerente e congrua rispetto al tipo di attività che verrà effettuata, compresa quella della capogruppo designata.

soggetti dovrà essere presentato a mezzo raggruppamento in sede di selezione. <b>Il progetto sarà allegato  alla convenzione e dovrà  essere rispettato a pena di  decadenza dalla stessa.</b>			
--	--	--	--

**Art. 5: Affidamento** - La struttura verrà assegnata nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, risultante dalle note del Settore Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Sportiva (ora Progettazione) n. 47662 (Pattinodromo) e 47686 (Palestra) del 25/03/2019, nonché secondo ogni disposizione/regolamentazione vigente per ogni singolo impianto ed il soggetto richiedente prende atto, con la propria richiesta, di quanto sopra consapevole che il Comune potrà effettuare interventi di ogni genere che si rendano necessari nel periodo di assegnazione senza alcuna indennità, risarcimento o quant'altro. La manutenzione ordinaria dell'impianto sarà a carico del gestore mentre quella straordinaria – non derivante da omessa o inadeguata manutenzione ordinaria - rimarrà a carico dell'Ente; il gestore dovrà provvedere all'intestazione a suo carico di tutte le utenze. Agli atti dell'Ufficio Sport sono depositate le planimetrie dell'impianto e le note del Settore Lavori Pubblici – Servizio Edilizia Sportiva (ora Progettazione) relativa agibilità o utilizzabilità ai fini sportivi. La struttura potrà essere visionata dagli interessati previo appuntamento con l'Ufficio Sport del Comune (tel. 0564/488.536 o 478) entro il settimo giorno anteriore alla scadenza. Agli stessi numeri telefonici potranno essere richieste ulteriori informazioni, mentre la modulistica ed il presente avviso è accessibile sul sito internet del Comune di Grosseto.

**Art. 6 Modalità di partecipazione** – Gli aspiranti all'assegnazione in gestione dell'impianto devono far pervenire al **protocollo generale dell'Ente**, entro il termine stabilito, la documentazione di seguito indicata debitamente compilata e firmata legale rappresentante:

- modello ALLEGATO -A- INDAGINE ESPLORATIVA
- progetto di servizio

**N.B.** In caso di raggruppamento il modello ALLEGATO -A- INDAGINE ESPLORATIVA ed il progetto di servizio dovranno essere sottoscritti congiuntamente da tutti i legali rappresentanti dei soggetti in raggruppamento)

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria proposta in busta chiusa e sigillata, che dovrà pervenire improrogabilmente entro

**le ore 12,00 del 28 giugno 2019**

all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Grosseto in Piazza Duomo 1.

*Farà fede il numero e la data del protocollo che sarà apposto sulla busta.*

Non rileverà la data di spedizione, né il canale di recapito. I plichi viaggiano a rischio e pericolo del mittente

I plichi saranno aperti in **seduta pubblica alle ore 12,00 del giorno 1 Luglio 2019** presso la Saletta Rossa posta al 1° piano della sede di Piazza Duomo 1 in Grosseto: gli interessati potranno assistere ai lavori mediante titolare o rappresentante legale o loro delegato

**Art. 7: Valutazione progettuale** – Scaduto il termine per la presentazione delle proposte progettuali la commissione tramite valutazione comparativa ai sensi dell'art. 32 comma 2 lett a, tenendo conto di quanto indicato nel precedente art. 4, individuerà il soggetto cui affidare l'appalto in oggetto tramite il portale regionale denominato "START" all'indirizzo web <https://start.toscana.it/>. Dell'esito di tale valutazione verrà data idonea comunicazione

**Art. 8: Il responsabile unico del procedimento:** Il responsabile del procedimento è il Funzionario Responsabile del Servizio Sociale e Sport, Dott.ssa Loredana Repola.

Il Comune subordina l'esito della presente selezione alla effettiva utilizzabilità dell'impianto medesimo, pertanto l'affidamento e il contratto verranno perfezionati solo se non vi siano impedimenti comunicati dagli Uffici Tecnici del Comune o altre situazioni parimenti impeditive,

quali ad esempio temporanee chiusure necessarie per adeguamenti o lavori agli impianti... ecc.

**Art. 9: Garanzie e Deposito Cauzionale** A garanzia degli esatti e puntuali obblighi assunti, l'assegnatario dovrà produrre prima della stipula del contratto una cauzione di cui all'art. 103 del Dlgs 50/2016 per un importo di € 1.500,00, pari al 10% del valore complessivo dell'affidamento, sotto forma o di versamento presso la tesoreria dell'Ente o di fidejussione bancaria, riscuotibile a semplice richiesta dell'Ente proprietario, che dovrà espressamente prevedere: la rinuncia al beneficio alla preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957 co.2 del C.C., nonché la sua operatività entro 15 giorni dalla semplice richiesta scritta dell'Ente proprietario e la durata pari a quella dell'assegnazione.

La cauzione sarà restituita soltanto alla scadenza dell'assegnazione, dopo la riconsegna degli immobili, la definizione e la verifica dei rapporti contrattuali.

Restano a carico dell'affidatario tutte le spese di stipula del contratto secondo le vigenti normative applicabili.

Il Comune si riserva in via esclusiva e insindacabile di revocare, annullare e sospendere il presente avviso e/o la sua efficacia nonché di prorogare i termini indicati esclusivamente a mezzo avviso comunicato sul sito internet del Comune.

## 11) CONTATTI E INFORMAZIONI

Eventuali richieste di informazioni, possono essere inoltrate al seguente indirizzo email: [ufficio.sport@comune.grosseto.it](mailto:ufficio.sport@comune.grosseto.it), o telefonicamente ai seguenti numeri 0564 488536/478

### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (per brevità "Regolamento").

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

#### *Finalità del trattamento*

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati nel "DGUE" vengono acquisiti ai fini della partecipazione (in particolare ai fini dell'effettuazione della verifica dell'assenza dei motivi di esclusione, nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili e il pagamento del corrispettivo contrattuale;
- il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il Titolare del trattamento.

#### *Modalità del trattamento dei dati*

Il trattamento dei dati verrà effettuato dal personale dell'Amministrazione aggiudicatrice e da eventuali altri addetti, preventivamente individuati, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza e potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli. Tali dati potranno essere anche abbinati a quelli di altri soggetti in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

#### *Categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati*

I dati potranno essere comunicati a:

- soggetti anche esterni all'Amministrazione aggiudicatrice, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, facenti parte di Commissioni di valutazione e/o di verifica o collaudo che verranno di volta in volta costituite;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dal D.Lgs. n. 50/2016, dalla legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e dalla L.R. n. 40/2009;- a soggetti, enti o autorità a cui la comunicazione si obbligatoria in forza di disposizioni di legge o di ordini delle autorità;
- ad amministratori di sistema;
- per esercitare i diritti del Titolare, ad esempio il diritto di difesa in giudizio.

#### *Diritti del concorrente interessato*

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 e di cui agli artt. 15-22 del Regolamento.

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 e ai sensi dell'art. 13 del Regolamento.

*Titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati*

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Grosseto.

Responsabile interno del trattamento dei dati è il Responsabile del procedimento.

Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana.

Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema e dell'Amministrazione assegnati alle strutture interessate dal presente appalto.

*Periodo di conservazione dei dati*

Il periodo di conservazione dei dati avviene nel rispetto dell'art. 99 c.4 del D. Lgs. 50/2016 ed è di almeno 5 anni a partire dalla data di aggiudicazione, ovvero in caso di pendenza di una controversia, fino al passaggio in giudicato della relativa sentenza.

*Natura del conferimento*

Il conferimento dei dati ha natura facoltativa, tuttavia, il rifiuto di fornire i dati richiesti dall'Amministrazione aggiudicatrice determina l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare alla procedura di gara.

*Dati sensibili e giudiziari*

Di norma i dati forniti dagli operatori economici non rientrano tra i dati classificabili come "sensibili", ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera d) del Codice privacy, né nelle "categorie particolari di dati personali" di cui all'art. 9 Regolamento UE. I dati "giudiziari" di cui all'articolo 4, comma 1, lettera e) del Codice privacy e i "dati personali relativi a condanne penali e reati" di cui all'art. 10 Regolamento UE sono trattati esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa applicabile.

Con la sottoscrizione e l'invio della domanda di partecipazione e della propria offerta, il Fornitore acconsente espressamente al trattamento dei dati giudiziari necessari per la partecipazione al presente procedimento.

Grosseto 12.06.2019

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE SEGRETERIA GENERALE**  
(Dott. Angelo Ruggiero)