



Città di Grosseto

Settore: Settore Segreteria Generale
Servizio: Ufficio Casa

Determinazione Dirigenziale N. 1586 del 20/07/2021

Oggetto: LEGGE REGIONALE TOSCANA 02 GENNAIO 2019 N. 2 "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.)" - DISCIPLINA PER LA GESTIONE DELLA MOBILITÀ NEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - CAPO II - "DISPOSIZIONI RELATIVE ALLA MOBILITÀ NEGLI ALLOGGI DI E.R.P. - APPROVAZIONE GRADUATORIA DI MOBILITA' ORDINARIA -

II DIRIGENTE

Richiamata la Legge Regionale Toscana 02 gennaio 2019 n. 2 "Disposizioni in materia di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.)" Capo II art. 19 e 20 che disciplina le norme per la gestione della mobilità negli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

Tenuto conto che l'art. 20, 1° comma prevede che "in corso di assegnazione è consentito agli assegnatari di poter presentare in qualsiasi momento motivate domande di mobilità relativamente all'alloggio utilizzato"

Richiamato il "Regolamento per l'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica" di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 448 del 02/12/2019 ed in particolare l'art. 14 nel quale si disciplina la mobilità negli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Visto il programma per la mobilità all'interno del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 477 del 16/12/2020, con cui si definiscono i criteri per l'attribuzione dei punteggi ed i criteri per la collocazione delle domande negli appositi elenchi per il cambio di alloggio.

Atteso che con Determinazione Dirigenziale n. 547 del 16/03/2021 è stata approvata la modulistica per la presentazione delle domande per il cambio alloggio, stabilendo inoltre di riservare alla mobilità una percentuale del 30% degli alloggi annualmente disponibili per l'assegnazione;

Visto l'avviso pubblico del 17/03/2021 con cui con cui si comunicava la possibilità per gli assegnatari, a far data dal 22/03/2021 e fino al 30/04/2021, di poter produrre istanza per il cambio di alloggi all'interno del patrimonio di E.R.P., stabilendo le modalità di produzione delle domande.

Richiamato il verbale n. 7 del 25/05/2021 con cui la Commissione Comunale Alloggi ha disposto che, a seguito di istanza di cambio alloggio, i richiedenti verranno collocati in uno degli appositi elenchi (mobilità ordinaria o mobilità straordinaria) a seconda di quanto indicato dai singoli assegnatari nell'ultima richiesta in ordine cronologico.

Ricordato che all'aggiornamento della graduatoria di mobilità straordinaria, per la sua caratteristica di urgenza di urgenza, si provvede direttamente, di volta in volta, a seguito dell'accoglimento della richiesta da parte della Commissione Alloggi;

Visto il verbale n. 10 del 14/07/2021 con cui la Commissione Comunale Alloggi, a seguito dell'esame delle domande regolarmente presentate entro i termini previsti, approva la graduatoria relativa alle domande di mobilità, allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale;

Considerato che la suddetta graduatoria è una "graduatoria aperta", da aggiornarsi semestralmente e verrà integrata, con le modalità previste dal vigente regolamento, con le domande regolarmente presentate entro il 31/10/2021

Preso atto della Determinazione Dirigenziale n. 547 del 16/03/2021, che prevede, all'atto dell'assegnazione, l'accertamento della permanenza delle condizioni che hanno determinato l'attribuzione dei punteggi e/o eventuali priorità, con eventuale modifica degli stessi.

Atteso che si provvederà a dare idonea comunicazione dell'approvazione e pubblicazione della graduatoria, nonché dei successivi aggiornamenti semestrali, tramite la pubblicazione di appositi avvisi sul sito internet del Comune e sull'albo on line;

Richiamata la documentazione agli atti;

Visto lo Statuto Comunale;

Richiamate la deliberazione C.C. n. 13 del 08/03/2021, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023 nonché la delibera di Giunta Comunale n. 90 del 29/03/2021 di approvazione del PEG 2021/2023;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visti, altresì, la Legge n. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione" e ss.mm.ii. ed il D.Lgs. 25/05/2016 n. 97 "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, ai sensi dell'art. 7 della Legge 7 agosto 2015 n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche";

Richiamato il vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione approvato con Deliberazione di Giunta n. 92 del 29/03/2021;

Dato atto che la presente determinazione non ha rilevanza contabile;

Dato atto che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né che sussistono gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento in capo al funzionario del Servizio competente, estensore dell'atto medesimo

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di prendere atto del verbale n. 10 del 14/07/2021 con cui la Commissione Comunale Alloggi, a seguito dell'esame delle domande regolarmente presentate a far data dal

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- 22/03/2021 e fino al 30/04/2021, approva la graduatoria relativa alle domande di mobilità su cui applicare le percentuali annue previste dalla normativa vigente;
3. Di dare atto che i richiedenti verranno collocati in uno degli appositi elenchi (mobilità ordinaria o mobilità straordinaria) a seconda di quanto indicato dai singoli assegnatari nell'ultima richiesta in ordine cronologico.
 4. Di approvare la graduatoria per l'assegnazione in mobilità di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica allegata al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, che sostituisce totalmente la precedente graduatoria per il cambio di alloggi;
 5. Di dare atto che tale graduatoria verrà aggiornata semestralmente con l'integrazione delle domande presentate nell'arco temporale di volta in volta indicato;
 6. Di dare atto che il primo aggiornamento terrà conto delle domande presentate entro il 31.10.2021;
 7. Di pubblicare la graduatoria approvata sull'albo on line dell'Amministrazione Comunale, dandone notizia sul sito internet dell'Amministrazione stessa.

Il Segretario Generale
CANESSA LUCA / ArubaPEC S.p.A.
(atto sottoscritto digitalmente)