



**COMUNE DI GROSSETO**  
**"SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE 2023"**  
AVVISO  
**IL DIRIGENTE**  
**SETTORE SERVIZI PER IL CITTADINO E PER LA**  
**FAMIGLIA**  
**SERVIZIO "SERVIZI SOCIALI"**

Premesso che l'Amministrazione Comunale di Grosseto, con Deliberazione G.C. n. 468 del 09/12/2022, Deliberazione G.C. n. 10 del 19/01/2023 e Determinazione Dirigenziale n.236 del 30/01/2023, ha previsto e finanziato il progetto - per l'anno 2023 - denominato "Sostegno alla locazione 2023" consistente nell'erogazione, al proprietario di un'unità immobiliare concessa in affitto a giovani, adulti e famiglie residente nel Comune di Grosseto, di un sostegno economico al fine di ridurre il canone dovuto dal suo inquilino.

Atteso che potranno beneficiare di tale progetto per un importo massimo di **€ 3.600**, a fronte di una riduzione dell'importo del canone dovuto fino al 50%, i proprietari di appartamenti di civile abitazione situati nel territorio comunale di Grosseto e attualmente locati con regolare contratto, alle seguenti condizioni:

- L'appartamento, di civile abitazione (A2/A3/A4) sia situato nel territorio comunale ed il proprietario sia una persona fisica
- Vi sia un accordo tra il proprietario e l'inquilino relativo alla riduzione del canone d'affitto pattuito per l'anno 2023,
- Il canone originario non deve superare i 600 € mensili (7.200 annui)
- L'inquilino deve essere residente nel Comune di Grosseto e non deve avere un ISEE superiore a € 20.000
- Il proprietario non deve aver percepito o percepire bonus affitto statale per il periodo di riduzione

**DATO ATTO CHE**

Il Servizio "Servizi Sociali" provvederà ad istruire le richieste secondo l'ordine di presentazione al protocollo generale dell'Ente e non si procederà alla redazione di alcuna graduatoria, le richieste accolte saranno evase fino ad esaurimento fondi.

Tra i soggetti beneficiari e l'Amministrazione Comunale verrà sottoscritto un "Accordo di riduzione" relativo all'assunzione dell'impegno alla riduzione nei termini pattuiti, il contributo verrà erogato cumulativamente a seguito della firma dell'accordo e dell'approvazione dello stesso da parte dell'Amministrazione Comunale

In caso di recesso anticipato del contratto di una delle parti, sia il locatore che il conduttore sono tenuti ad avvertire tempestivamente l'Ufficio Servizi Sociali il quale potrà provvedere, anche a seguito di verifiche d'ufficio, all'adozione di un motivato provvedimento di revoca del contributo concesso con conseguente recupero delle somme indebitamente percepite.

Il mancato rispetto dell'accordo pattuito comporterà inadempimento contrattuale e le somme erogate andranno restituite all'Amministrazione.

**Nel caso in cui l'inquilino dovesse presentare domanda di contributo affitto per il periodo interessato alla riduzione, l'eventuale contributo spettante terrà conto della riduzione stessa.**

### **INVITA**

i proprietari e gli inquilini di unità immobiliari site nel comune di Grosseto che intendessero partecipare al progetto "Sostegno alla locazione 2023" in possesso dei requisiti così come sopra descritti a presentare domanda utilizzando il modello appositamente predisposto, compilato in ogni sua parte, allegando la relativa documentazione.

La domanda potrà essere presentata **a partire dalle ore 00:01 del 03/02/2023 fino alle ore 23:59 del 06/03/2023** fino ad esaurimento fondi, sull'apposito modello scaricabile dal sito internet dell'Amministrazione Comunale al seguente link:

<https://new.comune.grosseto.it/web/bandi-e-graduatorie-politiche-della-casa-e-del-sociale/>

o ritirabile presso gli uffici del Servizio Servizi sociali – Via degli Apostoli 11 in orario d'ufficio

e dovrà pervenire a mezzo posta certificata (PEC) al seguente indirizzo: **comune.grosseto@postacert.toscana.it**

### **TRATTAMENTO DATI (REG. U.E. 2019/679)**

*Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 nel testo oggi vigente, in ultimo aggiornato con il D.Lgs. 101/18 e degli artt. 13-14 GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679, recante disposizioni a tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, si informa che i dati personali raccolti con le domande presentate ai sensi del presente Bando, saranno trattati con modalità prevalentemente informatiche e telematiche per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici. Tenuto conto delle finalità di trattamento, il conferimento dei dati è obbligatorio ed il mancato, parziale o inesatto conferimento, potrà avere come conseguenza l'impossibilità di svolgere l'attività. Il titolare del trattamento è il Comune di Grosseto con sede in Grosseto, Piazza Duomo, 1, CF 00082520537 - PEC: [comune.grosseto@postacert.toscana.it](mailto:comune.grosseto@postacert.toscana.it).*

*L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/2003 nel testo oggi vigente, aggiornato con D.Lgs. n. 102/2018.*

### **PUBBLICITA'**

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Grosseto, è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero cittadini potenzialmente interessati, non ha valore vincolante per l'Amministrazione, né valore precontrattuale

Il Dirigente

Dott. Felice Carullo

contatti per il presente avviso

Funzionario Responsabile Servizio "Servizi Sociali", Dott.ssa Loredana Repola 0564/488863

Istruttore amministrativo, Dott. Giovanni Menichetti 0564/488868

[servizi.sociali@comune.grosseto.it](mailto:servizi.sociali@comune.grosseto.it)

[giovanni.menichetti@comune.grosseto.it](mailto:giovanni.menichetti@comune.grosseto.it)