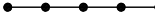


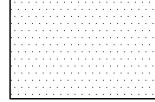
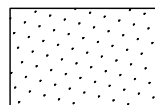


<h2 style="margin: 0;"><b>COMUNE DI GROSSETO</b></h2>		
<p><b>VARIANTE A PIANO DI LOTTIZZAZIONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI</b>  <small>(PER ADEGUAMENTO A LEGGE 01/08/2002 E SUCC. MODIF. ED INTEGR. – NUOVO CODICE DELLA STRADA)</small></p>		
<p>IL PORTO DI MARINA: I CRITERI DI FORMAZIONE E GLI INTERVENTI DI SISTEMAZIONE CONNESSI  <small>P.R.G. – ART. 95 – PUNTO 6</small></p>		
<p>LOCALITA': MARINA DI GROSSETO – STRADA PROVINCIALE N° 40</p>		
		
<p>RICHIEDENTE: "CONSORZIO DIRUDINO" (P. IVA 00261040539) – via Firenze 40 – Marina di Grosseto</p>		
<p>PROGETTO URBANISTICO : ARCH. A. SPINELLI (SPN NDR 81B05 E202B) – via Porciatti 33 – Grosseto          PROGETTO OO.UU. PRIMARIA : ING. G. BARTALUCCI (BRT GVN 55T05 G224H) – via Aurelia Nord 60 – Grosseto          COLLABORATORE : GEOM. R. MASSAI (MSS RSN 51C17 E202L) – via Montebello 8 – Grosseto</p>		
<p>TAV. n. 5B</p>	<p>– PROGETTO –</p>	<p>1:500</p>
<p>– PLANIMETRIA LOTTIZZAZIONE : ZONA "B" –          – DATI DIMENSIONALI PARTICOLARI ZONA "B" –</p>		
<p><b>Stato attuale vigente - variante 2008</b></p>		

# LEGENDA

	CONFINE DI P.d.L.
	CONFINE SINGOLI LOTTI DI P.d.L.
	MAX. SUP. COPRIBILE SU SINGOLO LOTTO DI P.d.L.
	VERDE PUBBLICO DI P.d.L.
	VERDE PRIVATO VINCOLATO DI P.d.L.

DATI DI LOTTIZZAZIONE			
ZONA "B" – SINISTRA S. ROCCO			
SUPERFICIE TOTALE REALE ZONA "B"			= MQ. 38.840,00
SUPERFICIE LOTTI			= MQ. 22.439,75
SUPERFICIE VERDE PRIVATO VINCOLATO			= MQ. 559,00
SUPERFICIE PARCHEGGI PUBBLICI			= MQ. 1.485,60
SUPERFICIE STRADE –MARCIAPIEDI			= MQ. 8.619,65
SUPERFICIE VERDE PUBBLICO			= MQ. 5.736,00
SUPERFICIE EDIFICABILE			= MQ. 11.219,875
LOTTI			
N° LOTTO	Sup. Lotto	Sup. Copribile max.	
18	mq. 1.725,000	50% dello sup. lotto	
19	mq. 1.725,000	50% dello sup. lotto	
20	mq. 1.725,000	50% dello sup. lotto	
21	mq. 1.725,000	50% dello sup. lotto	
22	mq. 1.725,000	50% dello sup. lotto	
23	mq. 1.725,000	50% dello sup. lotto	
24	mq. 1.380,500	50% dello sup. lotto	
25	mq. 1.380,500	50% dello sup. lotto	
26	mq. 1.380,500	50% dello sup. lotto	
27	mq. 1.380,500	50% dello sup. lotto	
28	mq. 1.312,000	50% dello sup. lotto	
29	mq. 1.374,000	50% dello sup. lotto	
30	mq. 1.526,250	50% dello sup. lotto	
31	mq. 1.176,125	50% dello sup. lotto	
32	mq. 1.179,375	50% dello sup. lotto	
TOTALE	mq. 22.439,750	mq. 11.219,875 (50% di mq. 22.439,750)	

